



ICFE
Instituto de Casas
Fiscales del Ejército

RENDICIÓN 2025

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Subdirección de Inmuebles | Grupo Proyectos de Inversión



TRANSPARENCIA
Gestión clara y
responsable



COMPROMISO
Con el bienestar
de nuestros
beneficiarios



EFICIENCIA
Uso adecuado
de los recursos
públicos



BIENESTAR
Mejor infraestructura
para nuestros
militares y familias

PROYECTOS PRINCIPALES

PRESUPUESTO INVERSIÓN 2025

\$38.202.900.000,00

PRESUPUESTO INVERTIDO 2025

\$38.120.950.703,79

99,78%

EJECUCIÓN
TOTAL

DISEÑO DE PROYECTOS PARA EL PROYECTO DE MANTENIMIENTO DE VIVIENDA FISCAL Y SUS ÁREAS COMUNES DURANTE EL 2026

1 Mantenimiento de los edificios: Garizabalo seccional Tolemaida, Guasimal Seccional Puerto Berrio, Antonia Santos seccional Bogotá.

78 apartamentos

Costo de la obra + interventoría:
\$16.738.000.000,00

2 Mantenimiento de cubiertas a nivel nacional

Costo de la obra + interventoría:
\$7.760.000.000,00

ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO

1		Mantenimiento del edificio Caribe en la seccional Barranquilla	16 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$3.715.226.753,38
2		Mantenimiento del edificio Maza en la seccional Libertadores - Bogotá	40 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$4.621.356.964,22
3		Mantenimiento del edificio Héroes de Tolemaida seccional Tolemaida	20 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$3.508.245.034,97
4		Mantenimiento del edificio Santander en la seccional Bucaramanga	10 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$1.648.352.829,68
5		Mantenimiento de las cubiertas de los edificios Rojas Pinilla, Vivas y Turriago seccional Tolemaida Mantenimiento de la cubierta del edificio Ortiz seccional Ibagué	16 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$1.526.886.205,84
6		Mantenimiento de tanques de reserva en las seccionales Libertadores, Santa Ana y Bacatá		Costo de obra + interventoría: \$740.018.526,68
7		Estudios, diseños y otros costos		Costos: \$1.367.354.627,54



TOTAL PROYECTO DE MANTENIMIENTO 2025

\$17.127.440.942,31

ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

1		Construcción de dos edificios en la seccional Tolemaida 40 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$17.699.395.804,00 Valor vigencia 2025: \$6.365.825.566,00 Valor vigencia 2026: \$11.333.570.258,00
2		Construcción de un edificio en la seccional Medellín BASER 4 20 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$8.755.034.020,64 Valor vigencia 2025: \$5.378.762.700,00 Valor vigencia 2026: \$3.376.271.320,64
3		Terminación de la construcción de dos edificios en la escuela de soldados profesionales ESPRO - Nilo, Cundinamarca 24 apartamentos	Costo de obra + interventoría: \$7.497.336.487,48
4		Construcción de parques infantiles a nivel nacional 28 seccionales	Costo de inversión: \$1.367.507.277,00
5		Licencias ambientales, permisos, otros costos	Costo de inversión: \$590.567.989,52



TOTAL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN 2025

\$20.993.509.761,48

SECCIONALES A INTERVENIR:

SECCIONAL	EDIFICIO(S)
Santa Marta	Edificio Gr Rafael Navas Pardo
Barranquilla	Edificio Vargas Edificio Fajardo
Larandia	Ct Jhon Carvajal Sepulveda Sp Alvarez Balaguera Wilson Enriquez Sv Rodriguez E Jimmy
Florencia	Edificio Caguán Edificio Chaira Edificio Aniques
Bello	Edificio Bloque A
Medellín	Edificio Vergara Edificio Cisneros



TOTAL APARTAMENTOS

BENEFICIADOS 2025
136
apartamentos



SECCIONALES IMPACTADAS

A NIVEL NACIONAL
28
seccionales



INVERSIÓN TOTAL 2025

(EJECUTADO)
\$38.120.950.703,79



NUESTRO COMPROMISO

Seguimos trabajando por el bienestar de nuestros militares y sus familias, mejorando la infraestructura de vivienda fiscal en todo el país.