

**AVANCE TRIMESTRAL DE MEGAS
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
Avance cuarto trimestre 2018**

MEGA: Fortalecer la actividad de mantenimiento estructural al 2018 adecuando 620 viviendas; demoler las viviendas irrecuperables disminuyendo al 2018 el promedio de desocupación en 200 unidades de vivienda.

METAS A 2018	LINEA BASE 2017	2018 (Acumulado)								Mensaje Relevante
		Avance I Trimestre	Meta I Trimestre	Avance II Trimestre	Meta II Trimestre	Avance III Trimestre	Meta III Trimestre	Avance IV Trimestre	Meta IV Trimestre	
Realizar mantenimiento estructural a 620 unidades de vivienda entre las vigencias 2015 y 2018, de acuerdo con el presupuesto asignado.	78	0	0	0	0	36	36	104	104	<p>Durante el primer trimestre de la vigencia se desarrolló la actividad de diseños y estudios preliminares para los proyectos de mantenimiento de la vigencia, en el segundo trimestre se inició el proceso precontractual y la ejecución de los proyectos, en el tercer trimestre se continuó con la ejecución de los proyectos y se recibió el proyecto Boyaca en Bogotá de 36 viviendas que venía desde el 2017 con vigencias futuras, del que presupuestalmente 16 vivienda son del 2017 y 20 viviendas son del 2018, para el cuarto trimestre se recibieron las 68 viviendas restantes correspondientes a 20 viviendas en Bello, a 16 viviendas en Tolemaida, a 16 viviendas en Neiva, a 08 viviendas en Malambo y 08 viviendas en Bogotá. De esta forma, el resultado acumulado del 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 es: $104/104*100 = 100\%$.</p> <p>La meta definida en el PES es de intervenir 210 unidades de vivienda con mantenimiento recuperativo y estructural durante el 2018, pero esto fué dependiendo de los recursos que se recibieran adicionales por FDN y/o hidrocarburos. De esta forma, con recursos propios se programó intervenir 88 viviendas, y 122 con los recursos adicionales que no se recibieron en el 2018.</p> <p>A la meta planteada de 88 se le suman las 16 de las 36 viviendas del edificio Boyacá en Bogotá de la vigencia 2017 por lo que se recibieron en esta vigencia 2018, quedando así un total a recibirse de 104 unidades de vivienda en esta vigencia, con un presupuesto de recursos propios de \$0.242.000.000 del 2018.</p>
Disminuir en 200 unidades de vivienda el promedio de desocupación, entre las vigencias 2015 y 2018.	20	0	0	24	28	36	43	63	63	<p>Para la vigencia 2018 se programó reducir el promedio de desocupación en 63 unidades de vivienda y así cumplir con las 200 viviendas planteadas para el cuatrenio. A diciembre de 2017 se cuenta con un acumulado desde el 2015 de 137 viviendas demolidas, se realizó la restitución y demolición a 24 viviendas durante el segundo trimestre que fueron 02 en Ipiales, 02 en la Tagua, 06 en Ibagué, 07 en Guasimal, 01 en Medellín, 01 en Rioacha y 05 en Honda; a 12 viviendas durante el tercer trimestre que fueron 04 en Tolemaida, 02 en Leticia y 06 en Cantimplora; a 27 viviendas durante el cuarto trimestre que fueron 11 en Florencia, 04 en Pitalito, 02 en Pamplona y 10 en Villavicencio, para un total acumulado en la vigencia de 63 inmuebles. De esta forma, el resultado acumulado del 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 es: $63/63*100 = 100\%$.</p>