

**INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A FEBRERO 28 DE 2022- FEBRERO 28 DE 2021**

(Valores expresados en pesos colombianos)

|   |    |
|---|----|
| <b>NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE</b>   | 3  |
| 1.1. Identificación y funciones   | 3  |
| 1.2. Declaración de cumplimiento del marco normativo y limitaciones             | 4  |
| 1.3. Base normativa y periodo cubierto  | 4  |
| 1.4. Forma de organización y/o cobertura  | 5  |
| <b>NOTA 2. BASES DE MEDICION Y PRESENTACION</b>                                 | 6  |
| 2.1. Bases de medición  | 6  |
| 2.2. Moneda funcional y presentación, redondeo y materialidad                   | 6  |
| 2.3. Tratamiento en moneda extranjera   | 7  |
| 2.4. Hechos ocurridos después del periodo contable                              | 7  |
| 2.5. Otros aspectos   | 8  |
| 2.5.1. Prácticas contables  | 8  |
| 2.5.2. Efectos y cambios significativos en la información contable              | 8  |
| <b>NOTA 3. JUICIOS, ESTIMACIONES, RIESGOS Y CORRECCION DE ERRORES CONTABLES</b> | 9  |
| 3.1. Juicios  | 9  |
| 3.2. Estimaciones y Supuestos   | 9  |
| 3.3. Correcciones contables   | 10 |
| 3.4. Riesgos asociados a los instrumentos financieros                           | 11 |
| <b>NOTA 4. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES</b>                                   | 11 |
| <b>NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>                              | 13 |
| 5.1. Depósitos en instituciones financieras                                     | 14 |
| <b>NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR</b>   | 15 |
| 7.2. Contribuciones tasas e ingresos no tributarios                             | 16 |
| 7.21. Otras cuentas por cobrar  | 17 |
| 7.24. Cuentas por cobrar vencidas no deterioradas                               | 21 |
| <b>NOTA 9. INVENTARIOS</b>  | 21 |
| <b>NOTA 10. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>                                     | 24 |
| 10.3. Construcciones en curso   | 64 |
| 10.4. Estimaciones  | 69 |
| <b>NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>   | 70 |
| 14.2. Revelaciones adicionales  | 74 |
| <b>NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTIAS</b>                                      | 74 |
| <b>NOTA 17. ARRENDAMIENTOS</b>  | 76 |
| 17.2. Arrendamientos operativos   | 76 |
| <b>NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR</b>   | 77 |
| <b>NOTA 22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>                                      | 79 |
| 22.1 Beneficios a los empleados a corto plazo                                   | 80 |
| 22.2 Beneficios a los empleados a largo plazo                                   | 82 |

|   |     |
|---|-----|
| 22.4. Beneficios y planes de activos posempleo- pensiones y otros | 82  |
| <b>NOTA 23. PROVISIONES</b>                                       | 83  |
| <b>NOTA 24. OTROS PASIVOS</b>                                     | 84  |
| <b>NOTA 25. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES</b>                    | 85  |
| 25.2 Pasivos contingentes   | 85  |
| 25.2.1. Revelaciones generales                                    | 86  |
| <b>NOTA 26. CUENTAS DE ORDEN</b>                                  | 102 |
| 26.1 Cuentas de orden deudoras                                    | 102 |
| <b>NOTA 27. PATRIMONIO</b>  | 103 |
| <b>NOTA 28. INGRESOS</b>  | 104 |
| 28.1. Ingresos de transacciones sin contraprestación              | 104 |
| 28.2. Ingresos de transacciones con contraprestación              | 106 |
| <b>NOTA 29. GASTOS</b>  | 108 |
| 29.1. Gastos de administración, de operación y de ventas          | 108 |
| 29.2. Deterioro depreciaciones, amortizaciones y provisiones      | 112 |

f

## NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE

### 1.1. Identificación y funciones

La Junta Militar de Gobierno emitió el 19 de julio de 1958 el Decreto N° 0312 por medio del cual se creó la Sección de Casas Fiscales del Ejército Nacional, dependiente del mismo Comando. El 3 de diciembre de 1971, el Presidente de la República, a través del Decreto N° 2345 de la fecha, da vida jurídica e institucional al actual Instituto de Casas Fiscales del Ejército como un establecimiento público, dotado de personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, adscrito al Ministerio de Defensa Nacional encargado de desarrollar la política y los planes generales que en materia de vivienda fiscal por el sistema de arrendamiento adopte el gobierno nacional para el personal de oficiales y suboficiales en servicio activo y personal civil del Ejército.

La actual Estructura Orgánica se encuentra establecida mediante el Decreto N° 4598 de 2008, por el cual se modifica la estructura del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, donde se discriminan las funciones del Consejo Directivo, del Director, subdirector administrativo y financiero y del subdirector de inmuebles del ICFE.

Con el Decreto N° 472 de 1998 se estableció la aprobación de los estatutos del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, contenidas en el Acuerdo N° 012 del 3 de septiembre de 2011. Con el Decreto N° 1703 de 2014 modifican los estatutos en lo referente a la inclusión de la Revisoría Fiscal.

La actual planta de personal se encuentra establecida mediante el Decreto N° 2575 de 2013 por el cual se establece la planta de personal de empleados públicos del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, de conformidad con el sistema de nomenclatura y clasificación de los empleos especiales del sector defensa contemplado en el Decreto N° 092 de 2007.

Con Decreto N° 2575 de 2013, se distribuyen cargos y se ubica al personal teniendo en cuenta la organización interna, las necesidades de servicio, los planes y programas del Instituto. Mediante la promulgación de la Resolución 007 de enero de 2018 “Por la cual se adopta el manual específico de funciones y competencias laborales para los empleos de la planta de personal del Instituto de Casas Fiscales del Ejército”. Se crearon grupos internos de trabajo para garantizar la eficiente prestación del servicio público entre los cuales se encuentra el Grupo Financiero, el Grupo de Talento Humano, Grupo de Recurso y Adquisiciones, Grupo de las TIC, Grupo de Proyectos de Inversión, Grupo de Servicio al Usuario y grupo de viviendas.

### Misión

Suministrar vivienda fiscal al personal de oficiales, suboficiales y civiles del ejército mediante el sistema de arrendamiento, administrándolas de manera eficiente, incrementando la cobertura y su adecuada habitabilidad mediante el desarrollo de planes, programas y proyectos de inversión, contribuyendo así a mejorar el bienestar del personal militar y sus familias.



## Visión

Para el 2022, el ICFE contará con una mayor disponibilidad y cobertura de viviendas fiscales adecuadas y modernas, mediante el fortalecimiento del mantenimiento y la construcción, generando bienestar y calidad de vida al personal de oficiales, suboficiales y civiles del Ejército y sus familias.

Mega 2019 – 2022

Aumentar en 80 unidades de vivienda la cobertura y realizar mantenimiento estructural a 400 unidades de vivienda de acuerdo con el presupuesto asignado, y demoler 200 unidades de vivienda fiscal entre las vigencias 2019 y 2022

### 1.2. Declaración de cumplimiento del marco normativo y limitaciones

En materia de políticas, y prácticas contables, para entidades de Gobierno la Contaduría General de la Nación emitió en el Marco Normativo expedido mediante la Resolución No. 533 de 2015 y sus modificaciones; incorpora en el Régimen de Contabilidad Pública, la estructura del Marco Normativo aplicable a Entidades de Gobierno, conformado por Marco Conceptual para la Preparación y Presentación de Información Financiera; las Normas para el Reconocimiento, Medición, Revelación y Presentación de los Hechos Económicos; los Procedimientos Contables, las Guías de Aplicación, el Catálogo General de Cuentas y la Doctrina Contable Pública.

Mediante el Instructivo No. 002 de 2015 se definió los lineamientos para la transición al Marco normativo y determinación de saldos iniciales y para la elaboración y presentación de los primeros Estados Financieros bajo el nuevo Marco Normativo Resolución 533 de 2015.

El Instituto de Casas Fiscales del Ejército de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. 533 de 2015, y modificaciones, para el proceso de reconocer, medir revelar y presentar los hechos económicos adopto el manual de políticas de la Entidad en sesión ordinaria el 5 y 7 de diciembre de 2017 y realizo modificaciones en sesión de 18 marzo de 2018 del Comité Técnico de Sostenibilidad Contable, el cual fue adoptado mediante Resolución 058 de marzo de 2018; de igual manera se realizó modificación en sesión del 17 de diciembre de 2019 del Comité de Sostenibilidad Contable, el cual fue aprobado mediante Resolución 301 de 2019, así como en sección del 31 de marzo de 2020 el cual fue aprobado mediante Resolución No.078 de 31 de Marzo de 2020 y en sección 17 de Diciembre de 2020 el cual fue aprobado mediante Resolución No.0333 de Diciembre 28 de Diciembre de 2020.

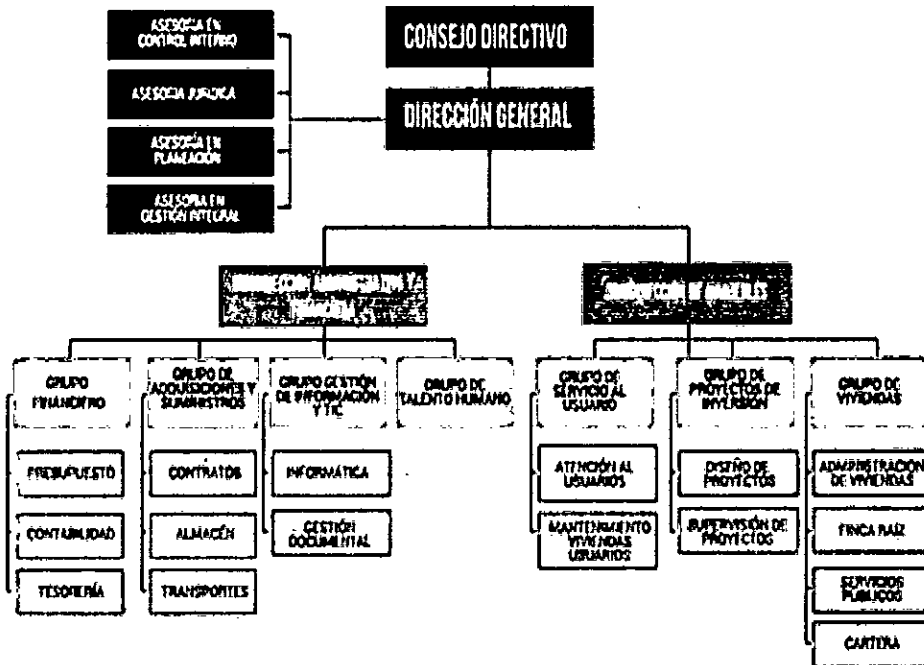
### 1.3. Base normativa y periodo cubierto

El Instituto de Casas Fiscales del Ejército como entidad de gobierno prepara sus Estados Financieros a febrero 28 de 2022 y 2021 dando cumplimiento a la resolución 533 de 2015 y sus modificaciones de igual manera elabora sus Estados Financieros de acuerdo a lo establecido en la resolución No. 706 de diciembre 16 de 2016 los cuales se enumeran a continuación:

- Estado de situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

1.4. Forma de organización y/o cobertura

**ESTRUCTURA INTERNA DE LA ENTIDAD**  
**ORGANIGRAMA**



El Instituto de Casas Fiscales del Ejército, como un establecimiento público, dotado de personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, según Decreto 472 de 1998 tiene las siguientes funciones:

- a) Colaborar con el Ministerio de Defensa Nacional en la formación de la política y de los planes de vivienda por el sistema de arrendamiento para Oficiales, Suboficiales y personal Civil del Ejército.
- b) Desarrollar programas de vivienda de acuerdo con las necesidades del Ejército.
- c) Administrar los bienes que posea o adquiera.
- d) Las demás que señalen las disposiciones legales.

Dentro de la estructura interna de la entidad la oficina de contabilidad se encuentra dentro del grupo Financiero y dentro de la Subdirección Administrativa y Financiera.

## NOTA 2. BASES DE MEDICION Y PRESENTACION

### 2.1. Bases de medición

#### -Base de preparación

Los Informes Financieros y Contables del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito se preparan bajo el principio "entidad en marcha"; dada su naturaleza, se prevé que continuará su actividad dentro del futuro previsible.

#### -Bases de contabilización y medición

El Instituto de Casas Fiscales del Ejercito, aplica el principio de devengo para sus operaciones contables, con el fin de reconocer los hechos económicos reportados al Área Financiera.

Los activos y pasivos adquiridos desde el 1 de enero de 2018, son medidos por el costo.

De acuerdo con el Manual de Políticas Contables:

Se registran como propiedad planta y equipo los bienes tangibles que su valor de adquisición sea igual o superior a un SMLMV.

Un activo intangible, desde dos salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV)

#### -Esencia sobre forma, importancia relativa y materialidad

El Instituto de Casas Fiscales del Ejercito presenta sus Informes Contables, teniendo en cuenta el principio de esencia sobre forma, el cual se fundamenta en que para el reconocimiento de un hecho económico prima su esencia sobre la forma legal, puesto que pueden existir normas legales que disientan de los principios contables establecidos por la Contaduría General de la Nación para Entidades de Gobierno.

### 2.2. Moneda funcional y presentación, redondeo y materialidad.

#### Moneda Funcional:

El ICFE, para expresar los estados financieros, la administración, ha determinado su moneda funcional sobre la base del entorno económico principal donde ejerce su actividad, la cual influye fundamentalmente en la determinación de los precios y costos, la cual es el peso colombiano.

#### Moneda de presentación

Los estados financieros se presentan en peso colombiano (COP), que es a su vez la moneda funcional.

## La materialidad o importancia relativa

Es un aspecto de la relevancia específico del ICFE que está basado en la naturaleza o magnitud (o ambas) de las partidas a las que se refiere la información en el contexto del informe financiero del ICFE.

Para el ICFE una omisión o expresión es material si supera el 5% sobre la base del total de los activos del año precedente.

Teniendo en cuenta que el marco normativo para Entidades de Gobierno, exige dos cosas importantes para la aplicación de la norma de deterioro: a) que aplica solo a aquellos activos (propiedades, planta y equipo) que la entidad considere materiales, y b) que se definan los criterios empleados por la entidad para identificar estos activos dada su materialidad.

La materialidad (o importancia relativa) es una de las dos características cualitativas fundamentales de la contabilidad; donde la información es material si las omisiones o inexactitudes, individualmente o en su conjunto, puede influir en las decisiones económicas que llevan a cabo los usuarios con base en los estados Financieros.

El ICFE considera que la materialidad de las propiedades, planta y equipo se tomará a partir de los siguientes criterios:

- Por la naturaleza de los activos

Para establecer cuáles activos son materiales dentro de las propiedades, planta y equipo que posee el ICFE, se tomó una clasificación por la naturaleza de los activos y su participación dentro del total de activos del año precedente.

En este orden de ideas, se obtiene que son materiales las clases de activos de propiedades, planta y equipo que representen más del o costo individual de adquisición, construcción, donación, transferencia o permuta sea superior a 1000 SMMLV

- Por la magnitud de las partidas

Una vez seleccionados los activos por clase (Edificaciones), se procede a analizar y a seleccionar a aquellos que por su monto individual se consideran materiales al interior de propiedad planta y equipo, para realizar esta selección se revisaron las condiciones de uso y ubicación de los bienes y su costo individual de adquisición, construcción, donación, transferencia o permuta sea superior a 1000 SMMLV.

## 2.3. Tratamiento en moneda extranjera

No aplica a la entidad

## 2.4. Hechos ocurridos después del periodo contable

Se realiza su revelación al cierre contable.

## 2.5. Otros aspectos

### 2.5.1. Prácticas contables

Se da cumplimiento a lo establecido en la Resolución 193 de 2016 numeral 3.2.3.1-Soportes documentales; 3.2.11-Individualización de bienes, derechos y obligaciones; 3.2.12- Reconocimiento de estimaciones; 3.2.13-Actualización de valores; 3.2.14-Análisis, verificación y conciliación de información; 3.2.15-Depuración contable permanente y sostenible; toda vez que las transacciones están respaldadas mediante soportes, los bienes derechos y obligaciones se encuentran registrados individualmente, la depreciación, amortización se realiza mensualmente y la provisión de acuerdo con el informe emitido por el área responsable, se realiza la medición posterior de acuerdo a la política contable, se realiza conciliación con las dependencias que generan información; Finca Raíz, Almacén Talento Humano, Cartera, Jurídica, Intangibles, Tesorería, etc se realiza la verificación de la información contable.

Los hechos financieros, económicos, sociales y ambientales se encuentran documentados con soportes de origen interno y externo, y se constituye en prueba en los eventos en que se requiera.

Se realiza la verificación de los activos de la entidad para determinar los que tienen valor en libros cero y así realizar el análisis para establecer el estado del bien para determinar su retiro por baja o hacer una revalorización.

### 2.5.2. Efectos y cambios significativos en la información contable

-De orden administrativo

-El Instituto de Casas Fiscales del Ejército en el Proceso de Conciliación de Cuentas Recíprocas de servicios públicos, realiza un seguimiento permanente a través de conciliación de saldos e informando a las empresa prestadoras de servicios que los requieran, los códigos contratos de los cuales se efectúa la cancelación del servicio público, toda vez que el Instituto de Casas Fiscales del Ejército, posee 6.243 inmuebles de las cuales 3856 son del Ministerio de Defensa Nacional –Ejército y 2387 son del ICFE.

-De orden operativo

Para el proceso de consolidación de la información financiera la integración de los módulos gestión Derechos y Cartera y Gestión de Recursos Físicos son de importancia para el ICFE, debido al volumen de información que maneja en su actividad operativa.

### Sistemas de información

Toda vez que el Sistema SIIF NACION no cuenta con los módulos Inventarios; nomina, Activos fijos, en el proceso de consolidación se realizan registros manuales de provisiones, sentencias, depreciaciones.

De acuerdo literal p) numeral 5, del Instructivo 003 de 2017 emitido por la Contaduría General de la Nación, se relacionan los sistemas de información que utiliza el Instituto de Casas Fiscales del Ejército y que son auxiliares del macro proceso contable SIIF NACION.



| No | NOMBRE              | FINALIDAD                                       | SOPORTE   | AREA                                   |
|----|---------------------|---|---|--|
| 1  | Ferceo              | Liquidación de nomina                           | Nomina  | Personal                               |
| 2  | SAIMF               | Sistema de administración de inmuebles Fiscales | Soporte misional para recaudo y liquidación a los usuarios de vivienda fiscal | Grupo de viviendas                     |
| 3  | Solución ERP SAP S1 | Manejo de inventarios                           |   | Almacenes<br>Propiedad Planta y Equipo |

### -Plan de contingencias

El Instituto de Casas Fiscales del Ejército genera y archiva desde el Sistemas SIIF NACION Diario y Mayor y Balance, los cuales son fuente de información para la transmisión de la información vía CHIP y son soporte de información ante alguna contingencia.

## NOTA 3. JUICIOS, ESTIMACIONES, RIESGOS Y CORRECCION DE ERRORES CONTABLES

### 3.1. Juicios

Conforme a las políticas contables aplicadas, fue necesario hacer juicios, estimaciones y supuestos para algunas cuentas por parte de la administración, éstas se basaron en la experiencia histórica y otros factores relevantes. Las principales estimaciones utilizadas para cuantificar la propiedad, planta y equipo se refieren a la vida útil, tiempo de amortización de los intangibles el deterioro de los inventarios, bienes muebles e inmuebles, el deterioro de los intangibles con relación al pasivo estimado por las demandas en contra de la Entidad.

### 3.2. Estimaciones y Supuestos

#### Deterioro de Cartera

El **ICFE**, reconocerá la estimación por deterioro de las cuentas por cobrar por lo menos al final del periodo cuando existe indicios del incumplimiento de los pagos a cargo del deudor, o desmejoramiento de las condiciones crediticias.

El valor de la pérdida por deterioro en las cuentas por cobrar del **ICFE**, se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero; es decir:

Las cuentas que superen una antigüedad de 120 días o más de no pago, y para las cuales existe una fecha cierta de pago se medirán al costo amortizado con una tasa de interés determinada por el ICFE (como referencia se utilizará la tasa de interés utilizada por las entidades del sector), con el fin de considerar la pérdida del valor de dinero en el tiempo.

#### Deterioro de inventario

El ICFE, anualmente examinará si los inventarios están deteriorados cuando **LOS ELEMENTOS QUE TENGAN UN GRADO DE ROTACION DE 0 Y SU VALOR UNITARIO SUPEREN LOS 40 SMMLV**, es decir, si el importe en libros no es totalmente recuperable (por ejemplo, por daños, obsolescencia o precios de venta decrecientes). Si una partida (o grupos de partidas) de inventario, para esto se requerirá que se mida el inventario a su precio de venta menos los costos de terminación y venta y que reconozca una pérdida por deterioro de valor

El deterioro se estimará si el costo de reposición es inferior al costo de los inventarios, la diferencia corresponderá al deterioro del mismo.

#### Deterioro de los Activos no Generadores de Efectivo

EL ICFE, para efectos de Deterioro se consideran bienes clasificados dentro de propiedad planta y equipo de valor material cuyo costo individual de adquisición, construcción, donación, transferencia o permuta sea superior a 1000 SMMLV.

#### Deterioro de intangibles

La evaluación de los indicios de deterioro se genera sobre los activos Intangibles, cuyo valor sea igual o superior a cincuenta (50) SMMLV; no obstante, se puede realizar esta evaluación para aquellos activos que no excedan la suma señalada, si como resultado del juicio profesional se determina que puede presentarse indicios internos o externos que afecten de forma significativa el valor de los mismos y cuya omisión pueda influir en la relevancia y fiabilidad de la información financiera. Si el cálculo del deterioro es mayor a 3 SMMLV se registra, en caso contrario no se efectúa registro de deterioro. No se hace tampoco cálculo de deterioro a los activos intangibles adquiridos durante los tres meses o menos, del final del periodo del ejercicio contable, pues se presume que fue comprado en condiciones normales.

### 3.3. Correcciones contables

A febrero de 2022, se tiene un saldo en la cuenta por corrección de error un registro de la vigencia 2020, por valor de \$373.449,00 por una reclasificación de Pro-universidad Nacional y de la CUN de acuerdo a correo del Tesoro Nacional, de la vigencia 2021 se efectuó un registro por mayor valor causado de una prestación social de unos exfuncionarios del ICFE, por valor de \$1.366.248,00 y se realizó la reclasificación de 0,04. De la vigencia 2022 se efectuó el registro por mayor valor causado de una prestación social de unos exfuncionarios del ICFE, por valor de \$1.788.125,03 y se realizó la reclasificación de 0,60, de una cuenta por pagar.

### 3.4. Riesgos asociados a los instrumentos financieros

El Instituto de Casas Fiscales del Ejercito, no posee Instrumentos Financieros, tales como inversiones, prestamos por cobrar, prestamos por pagar y títulos de deuda.

## NOTA 4. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES

### PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS POR ICFE APARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2018

De acuerdo a la resolución 533 de 2015 y sus modificaciones, emanada por la Contaduría General de la Nación, el ICFE, adopto el manual de políticas de la Entidad en sesión ordinaria el 5 y 7 de diciembre de 2017 y realizo modificaciones en sesión de 18 marzo de 2018 del Comité Técnico de Sostenibilidad Contable, el cual fue adoptado mediante Resolución 058 de marzo de 2018; de igual manera se realizó modificación en sesión del 17 de diciembre de 2019 del Comité de Sostenibilidad Contable, el cual fue aprobado mediante Resolución 301 de 2019; de igual manera realizo la actualización de algunas políticas contables, acorde a las necesidades de la entidad en sección del 31 de marzo de 2020 del comité de sostenibilidad el cual fue aprobado mediante Resolución No.078 de 31 de Marzo de 2020 y en sección 17 de Diciembre de 2020 el cual fue aprobado mediante Resolución No.0333 de Diciembre 28 de Diciembre de 2020; las cuales están contenidas en el resumen de cada política y que se relacionan a continuación:

- Materialidad
- Deterioro de inventario
- Deterioro de Intangibles
- Estados Financieros
  - mensuales
  - Sistemas de información
  - documentos y libros de Contabilidad

Se actualizo lo referente a:

**Materialidad** (o importancia relativa). Las omisiones o inexactitudes de partidas son materiales (o tienen importancia relativa) si pueden, individualmente o en su conjunto, influir en las decisiones económicas que llevan a cabo los usuarios con base en los estados financieros. La materialidad dependerá de la magnitud y la naturaleza de la omisión o inexactitud, enjuiciada en función de las circunstancias particulares en que se hayan producido. La magnitud o la naturaleza de la partida o una combinación de ambas, podría ser el factor determinante.

La materialidad o importancia relativa es un aspecto de la relevancia específico del ICFE que está basado en la naturaleza o magnitud (o ambas) de las partidas a las que se refiere la información en el contexto del informe financiero del ICFE.

Para el ICFE una omisión o expresión es material si supera el 5% sobre la base del total de los activos del año precedente.

Teniendo en cuenta que el marco normativo para Entidades de Gobierno, exige dos cosas importantes para la aplicación de la norma de deterioro: a) que aplica solo a aquellos activos (propiedades, planta y equipo)

que la entidad considere materiales, y b) que se definan los criterios empleados por la entidad para identificar estos activos dada su materialidad.

La materialidad (o importancia relativa) es una de las dos características cualitativas fundamentales de la contabilidad; donde la información es material si las omisiones o inexactitudes, individualmente o en su conjunto, puede influir en las decisiones económicas que llevan a cabo los usuarios con base en los estados Financieros.

El ICFE considera que la materialidad de las propiedades, planta y equipo se tomará a partir de los siguientes criterios:

- Por la naturaleza de los activos

Para establecer cuáles activos son materiales dentro de las propiedades, planta y equipo que posee el ICFE, se tomó una clasificación por la naturaleza de los activos y su participación dentro del total de activos del año precedente.

En este orden de ideas, se obtiene que son materiales las clases de activos de propiedades, planta y equipo que representen más del 10% del costo individual de adquisición, construcción, donación, transferencia o permuta sea superior a 1000 SMMLV

- Por la magnitud de las partidas

Una vez seleccionados los activos por clase (Edificaciones), se procede a analizar y a seleccionar a aquellos que por su monto individual se consideran materiales al interior de propiedad planta y equipo, para realizar esta selección se revisaron las condiciones de uso y ubicación de los bienes y su costo individual de adquisición, construcción, donación, transferencia o permuta sea superior a 1000 SMMLV.

Una vez se realizó la convergencia a normas el ICFE de Casas Fiscales del Ejercito tiene aprobadas las políticas que se relacionan a continuación:

- **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**
- **CUENTAS POR COBRAR**
- **INVENTARIOS**
- **PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**
- **ACTIVOS INTANGIBLES**
- **ARRENDAMIENTO**
- **DETERIORO ACTIVOS NO GENERADORES DE EFFECTIVO**
- **CUENTAS POR PAGAR**
- **BENEFICIO EMPLEADOS**
- **PROVISION**
- **PASIVOS CONTINGENTES**
- **ACTIVOS CONTINGENTES**
- **INGRESOS**
- **TRANSFERENCIAS**

- INGRESOS DE TRANSACCIONES CON CONTRAPRESTACIÓN
- NORMAS PARA LA PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y REVELACIONES

## NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                | SALDOS A CORTES DE |                | VARIACIÓN       |
|-----------------|-----|--|--------------------|----------------|-----------------|
|                 |     |  | 2022               | 2021           | VALOR VARIACIÓN |
| 1.1             | Db  | EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO    | 483.202.497,36     | 318.225.033,43 | 164.977.463,93  |
| 1.1.05          | Db  | Caja                                   | 0,00               | 19.040.000,00  | -19.040.000,00  |
| 1.1.10          | Db  | Depósitos en instituciones financieras | 483.202.497,36     | 299.185.033,43 | 184.017.463,93  |

La composición de las partidas que conforman el Efectivo y Equivalente al Efectivo a 28 de febrero del 2022 y 2021 corresponde a los depósitos en instituciones financieras.

- Los aspectos principales de la política que inciden en el rubro del efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y sus equivalentes representan los recursos de liquidez inmediata con que cuenta ICFE, y que puede utilizar para fines generales o específicos.

ICFE, reconocerá el efectivo y equivalentes de efectivo en el momento en que ingresen o salgan de la Entidad; para el caso de los equivalentes de efectivo deberán ser reconocidos cuando su conversión en efectivo no sobrepase un período de tres meses y sean fácilmente convertibles a efectivo.

ICFE, reconocerá el efectivo en bancos en el momento en que ingresan los recursos económicos a una institución financiera, que éstos generen beneficios económicos a la entidad y que dichos depósitos se encuentren en constante movimiento.

El ICFE, ajustará en los Estados Financieros las partidas conciliatorias que superen los 90 días, para lo cual se analizará el movimiento contable más apropiado para reflejar la realidad económica del ICFE, como se describe a continuación:

- **Valores (pagos) girados no cobrados (Cheque o Transferencia):** las partidas que superen los 90 días se registrarán ingresando los dineros a la cuenta de ahorros o corriente y su contra partida será una cuenta por pagar a favor del tercero que corresponda. Para las devoluciones a usuarios el tratamiento se realiza conforme en lo establecido en el Acuerdo 002 de 2018.
- **Consignaciones pendientes de identificar:** Las partidas que superen los 90 días, se registrarán ingresando los dineros a la cuenta de ahorros o corriente y su contra partida será una cuenta por cobrar o por pagar por partidas conciliatorias, pendientes por identificar o como mejor refleje la naturaleza de la transacción.

- **Notas Crédito y Notas Débito:** Corresponden a tipos de movimientos como Gravamen al movimiento financiero, gastos bancarios, que se registran al mes siguiente.
- ICFE, revelará los importes en libros de cada una de las cuentas o rubros que conforman el efectivo y equivalentes al efectivo.

### 5.1. Depósitos en instituciones financieras

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                | VARIACIÓN       | RENTABILIDAD                              |                 |
|-----------------|-----|--|-----------------------------|----------------|-----------------|---|-----------------|
|                 |     |  | 2022                        | 2021           | VALOR VARIACIÓN | RENTABILIDAD CIERRE 2020 (Vr Inter_Recib) | % TASA PROMEDIO |
| 1.1.10          | Db  | DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS | 483.202.497,36              | 299.185.033,43 | 184.017.463,93  | 0,00                                      | 0,0             |
| 1.1.10.05       | Db  | Cuenta corriente                       | 410.483.434,16              | 273.234.593,43 | 137.248.840,73  | 0,00                                      | 0,0             |
| 1.1.10.06       | Db  | Cuenta de ahorro                       | 72.719.063,20               | 25.950.440,00  | 46.768.623,20   |   |                 |

- El efectivo y equivalentes al efectivo se compone a febrero 28 de 2022-2021 del saldo en bancos.
- La variación, más representativa corresponde al saldo en libros de la cuenta corriente; lo cual obedece a la consignación de los usuarios a los cuales no les opero el descuento automatico a través de nomina.
- **ICFE**, revelará los rendimientos obtenidos durante el año en las cuentas del efectivo y equivalentes al efectivo, la tasa, plazo.

El ICFE recibió intereses ganados de la cuenta **400156220** Banco BBVA a febrero 2022, así como los rendimientos generados por algunas entidades y consignados en esta cuenta.

| INTERES MES | 2022       |
|-------------|------------|
| Enero       | 201.317,00 |
| Febrero     | 723.661,24 |

Los recaudos del EJÉRCITO NACIONAL por concepto de los descuentos por nómina efectuados a los usuarios de vivienda fiscal, son compensados directamente a la Cuenta Única Nacional, por lo cual no se generan rendimientos financieros a favor de ICFE.

A partir de la entrada en vigencia de la ley 1837 de 2017 del 30 de junio de 2017, pertenecen a la Nación los rendimientos financieros obtenidos por el Sistema de Cuenta Única Nacional, originados tanto con recursos de la Nación como los provenientes de recursos propios de las entidades, fondos y demás órganos que hagan parte de dicho sistema.

- **ICFE**, revelará el saldo inicial, los movimientos, saldo final y las transacciones más representativas o significativas.

Durante el mes de febrero de 2022 los movimientos más representativos de las cuentas de efectivo y equivalentes corresponden a:

### Recaudos

Transferencias de CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES por valor de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$4.440.173) ), por el canon de arrendamiento descontado por nomina a los usuarios de vivienda fiscal y SEGUROS DEL ESTADO por concepto de siniestro en la calidad del servicios contrato 086-ICFE-2020 por TREINTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$13.882.204,62)

### Traslados e ingresos CUN

En el mes de FEBRERO / 2022, se realizaron traslados de saldo de la cuenta de ahorros 400156220 a la cuenta SCUN, por valor de MIL OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$1.800.000.000) M/CTE.

- **ICFE**, revelará en las notas a los estados financieros el hecho de que mantenga efectivo y equivalentes al efectivo sobre los cuales exista una restricción que impida el uso inmediato, dando una breve explicación de las razones correspondientes a la restricción.

El ICFE no posee restricciones en el efectivo y equivalentes al efectivo.

- **ICFE**, revelará para el equivalente al efectivo como por ejemplo carteras colectivas, los montos, plazo, tasa de interés, entre otros.

No existen carteras colectivas.

## NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR

Composición

| CÓD       | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                        | SALDOS           |                  |                |
|-----------|-----|--|------------------|------------------|----------------|
|           |     |  | 2022             | 2021             | VARIACIÓN      |
| 1.3       | Db  | CUENTAS POR COBRAR                             | 4.109.326.639,10 | 3.450.553.570,61 | 658.792.624,49 |
| 1.3.11    | Db  | Contribuciones tasas e ingresos no tributarios | 10.774.732,51    | 1.105.664,76     | 9.669.067,75   |
| 1.3.84    | Db  | Otras Cuentas por Cobrar                       | 4.194.815.035,59 | 3.505.366.815,85 | 689.448.219,74 |
| 1.3.86    | Cr  | Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (cr) | -96.263.129,00   | -55.918.910,00   | -40.324.663,00 |
| 1.3.86.14 | Cr  | Deterioro: Ingresos No Tributarios             |                  | -19.556,00       | 19.556,00      |
| 1.3.86.90 | Cr  | Deterioro: Otras cuentas por cobrar            | -96.263.129,00   | -55.918.910,00   | -40.344.219,00 |

El saldo de esta cuenta al 28 de febrero de 2022 y 2021 está conformado por Contribuciones tasas e ingresos no tributarios, Otras cuentas por cobrar y deterioro acumulado de cuentas por cobrar. La cuenta por cobrar corresponde a los derechos adquiridos por el ICFE., en desarrollo de sus actividades por la prestación de servicios, deben ser reconocidos en el mes en que se transfirieron los bienes, riesgos y beneficios y/o prestados los servicios, independientemente de la fecha en que se elaboren los descuentos de nómina y/o cuenta de cobro.

## 7.2. Contribuciones tasas e ingresos no tributarios

| DESCRIPCIÓN                                    | CORTE VIGENCIA 2022 |                 |                    |
|--|---------------------|-----------------|--------------------|
|  | CONCEPTO            | SALDO CORRIENTE | SALDO NO CORRIENTE |
| CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS | 10.774.732,51       | -               | 10.774.732,51      |
| Multa  | 10.774.732,51       |                 | 10.774.732,51      |

En la cuenta por cobrar multa \$10.774.732,51 (2021: \$1.105.664,76). La variación en este concepto obedece al comportamiento de los usuarios en el cumplimiento de las normas de administración de vivienda fiscal



7.21. Otras cuentas por cobrar

| DESCRIPCIÓN                     |                         | CORTE VIGENCIA 2022 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------------|
| CONCEPTO                        | SALDO CORRIENTE         | SALDO NO CORRIENTE  | SALDO FINAL             |
| <b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b> | <b>4.194.815.035,59</b> | <b>-</b>            | <b>4.194.815.035,59</b> |
| Pago por cuenta de terceros     | 10.661.365,00           |                     | 10.661.365,00           |
| Arrendamiento operativo         | 1.750.591.316,89        |                     | 1.750.591.316,89        |
| Otras cuentas por cobrar        | 2.433.562.353,70        | -                   | 2.433.562.353,70        |

→



Las otras cuentas por cobrar corresponden a los siguientes conceptos:

|                                    | 2022                 | 2021             |
|------------------------------------|----------------------|------------------|
| 138426 Pago por cuenta de terceros | (1) 10.661.365,00    | 4.237.708,00     |
| 138439 Arrendamiento operativo     | (2) 1.750.591.316,89 | 1.563.564.208,55 |
| 138490 Otras cuentas por Cobrar    | (3) 2.433.562.353,70 | 1.937.564.899,30 |

(1)-En la cuenta por cobrar pago por cuenta de terceros \$10.661.365,00 (2021: \$4.237.708,00).

La variación de la cuenta por cobrar con respecto al año 2021, obedece a que para finales de vigencia 2021 y comienzos de la vigencia 2022, se han contabilizados incapacidades que están en proceso de gestionar por la oficina de Talento Humano.

(2)-En la cuenta por cobrar arrendamiento operativo por \$1.750.591.316,89 (2021: \$1.563.564.208,55).

La variación obedece al reconocimiento de la cartera con el cual se da cumplimiento con el principio de devengo, esta cartera es causada dentro de cada mes y recaudada en el mes siguiente de acuerdo a lo establecido en el acuerdo 002 de 2018 y a la gestión realizada por el área de cartera.

De igual manera otra de las razones para que se incremente la cartera obedece al no descuento automático por nómina a usuarios que no cuentan con capacidad de endeudamiento y que la oficina de cartera debe hacer la gestión en los siguientes meses para recaudar estos dineros, lo cual inevitablemente genera un incremento en la cartera, pues existen usuarios que entregan vivienda y no quieren realizar el pago de su obligación adquirida con el ICFE.

(3)-Otras cuentas por Cobrar por \$2.433.562.353,70 (2021: \$1.937.564.899,30), La variación de la cuota de garantía mantenimiento y área comunes obedece a la aplicación del Acuerdo 002 de 2018, y de acuerdo al nivel de ocupación de las viviendas a nivel nacional.

De igual manera otra de las razones para que se incremente la cartera obedece al no descuento automático por nómina a usuarios que no cuentan con capacidad de endeudamiento y que la oficina de cartera debe hacer la gestión en los siguientes meses para recaudar estos dineros, lo cual inevitablemente genera un incremento en la cartera, pues existen usuarios que entregan vivienda y no quieren realizar el pago de su obligación adquirida con el ICFE.

Dentro de las otras por cobrar se encuentra registrada la cuenta por cobrar a un exfuncionario, en acción de repetición por valor de \$244.192.890,64.

El ICFE en la política para las cuentas por cobrar las ha clasificado, como un activo financiero que cumplen con las características dadas por el Marco Normativo de la CGN, representando un derecho adquirido del cual se espera un flujo de efectivo en el futuro. Estas cuentas por cobrar representan a los usuarios de vivienda fiscal.

El ICFE, reconoce las cuentas por cobrar que son clasificadas al costo por el valor de la transacción.

Las cuentas por cobrar del Instituto de Casas Fiscales del Ejército se encuentran reglamentadas de conformidad al Acuerdo No.002 del 31 de julio de 2018 “Por el cual se fijan las normas para la administración general de las viviendas fiscales del Ejército”.

Teniendo en cuenta las Disposiciones Administrativas, los descuentos por concepto de vivienda fiscal se deben constituir mensualmente a nivel nacional.

### DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR

|                                 | 2022           | 2021           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| 138614 ingresos no tributarios  | 0,00           | -19.556,00     |
| 138690 otras Cuentas por Cobrar | -96.263.129,00 | -55.899.354,00 |

El ICFE, evaluará primero si existe evidencia objetiva de deterioro del valor para las cuentas por cobrar, como regla general, una vez superado los ciento veinte días (120) días en ausencia de no pago, de manera individual a cada una de las cuentas por cobrar a clientes.

A diciembre de 2021 el deterioro se actualizo de manera individual a los usuarios de vivienda fiscal que tienen deuda con un periodo superior a 120 días, de conformidad con la política contable.

### RESUMEN DETERIORO DE LA CARTERA AL 31 DICIEMBRE DE 2021 CARTERA >= 121 DIAS

| CONCEPTO                              | DETERIORO 2021  | DETERIORO 2020  | VARIACIÓN       | VARIACIÓN PORCENTUAL |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------|
| ADMINISTRACIÓN                        | (255.088,00)    | (117.408,00)    | (137.680,00)    | 117,27%              |
| AGUA BOGOTÁ                           | (1.323.525,00)  | (579.428,00)    | (744.097,00)    | 128,42%              |
| AREAS COMUNES                         | (7.133.090,00)  | (3.944.651,00)  | (3.188.439,00)  | 80,83%               |
| ARRIENDO                              | (40.197.179,00) | (23.357.124,00) | (16.840.055,00) | 72,10%               |
| CUOTA GARANTIA MANTENIMIENTO BOGOTÁ   | (3.774.462,00)  | (1.945.794,00)  | (1.828.668,00)  | 93,98%               |
| CUOTA GARANTIA MTO OTRAS GUARNICIONES | (21.142.370,00) | (12.883.227,00) | (8.259.143,00)  | 64,11%               |
| ENERGIA BOGOTÁ                        | (1.190.522,00)  | (495.954,00)    | (694.568,00)    | 140,05%              |

|   |                        |                        |                        |               |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|---------------|
| FONDO SERVICIOS PÚBLICOS BOGOTÁ                 | (1.126.409,00)         | (691.606,00)           | (434.803,00)           | 62,87%        |
| GAS BOGOTÁ                                      | (466.911,00)           | (192.629,00)           | (274.282,00)           | 142,39%       |
| SALDO MANTENIMIENTO BOGOTÁ - RESOLUCIONES       | (104.348,00)           | (76.595,00)            | (27.753,00)            | 36,23%        |
| SALDO MANTENIMIENTO OTRAS GUARN. - RESOLUCIONES | (1.405.840,00)         | (1.011.686,00)         | (394.154,00)           | 38,96%        |
| SERVICIOS PÚBLICOS OTRAS GUARNICIONES           | (18.143.385,00)        | (10.378.831,00)        | (7.764.554,00)         | 74,81%        |
| MULTAS  | -                      | (19.556,00)            | 19.556,00              | -100,00%      |
| <b>TOTAL</b>                                    | <b>(96.263.129,00)</b> | <b>(55.694.489,00)</b> | <b>(40.568.640,00)</b> | <b>72,84%</b> |

## ANÁLISIS DEL DETERIORO DE LA CARTERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

En cumplimiento a la política del deterioro, existe la evidencia objetiva de la pérdida de valor para el ICFE de las cuentas por cobrar por concepto de arrendamiento de vivienda fiscal y los conceptos que tienen relación con este que superan los ciento veinte (120) días en ausencia del no pago.

De acuerdo a lo anterior, la Oficina de Cartera presenta el procedimiento del deterioro por concepto, por deudor y el valor de la deuda con el respectivo deterioro para el registro en los estados financieros. Igualmente, se presenta un resumen del deterioro de la cartera del año 2021

En cumplimiento a las Normas Internacionales de Información Financiera y al Manual de Políticas Contables del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, para el cálculo del deterioro de la cartera se aplicó la siguiente fórmula:

$$\text{DETERIORO} = VF = VP (1 + i)^n$$

Donde VF es el Valor Final de la Deuda; VP es el Valor Presente de la Deuda; i es la tasa de interés que está pactada en **0.85%** por el Comité de Sostenibilidad; n es igual a la edad mensual de la cartera.

Basado en el resumen anteriormente mencionado, se observa que el valor de la cartera con edad igual o mayor a 121 días de la vigencia del 2021 llega a la suma de \$357.564.157,01; que, comparado con el valor del año 2020 (\$ 281.101.913,12), presenta un incremento de la cartera en un 27,20% (\$ 76.462.243,89).

Igualmente, el cálculo del deterioro del año 2021, que asciende a la suma de -\$ 96.263.129,00 comparado con el año 2020 (-\$ 55.694.489,00), se incrementó en un 72,84%.

El resultado de este análisis indica que, aproximadamente, el 75,67% de la cartera total (\$ 472.524.031,90) se encuentra con edad mayor o igual a ciento veintiún (121) días (\$ 357.564.157,01).

#### 7.24. Cuentas por cobrar vencidas no deterioradas

| DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTOS                       | TOTALES |       | > 3 MESES HASTA 12 MESES |       | > 1 AÑO Y HASTA 3 AÑOS |       | > 3 AÑOS |       |
|--|---------|-------|--------------------------|-------|------------------------|-------|----------|-------|
|  | CANT    | VALOR | CANT                     | VALOR | CANT                   | VALOR | CANT     | VALOR |
| CUENTAS POR COBRAR VENCIDAS NO DETERIORADAS    | 0       | 0,00  | 0                        | 0,00  | 0                      | 0,00  | 0        | 0,00  |
| Contribuciones tasas e ingresos no tributarios | 0       | 0,00  | 0                        | 0,00  | 0                      | 0,00  | 0        | 0,00  |
| Otras cuentas por cobrar                       | 0       | 0,00  | 0                        | 0,00  | 0                      | 0,00  | 0        | 0,00  |

El Instituto de Casas Fiscales del Ejercito, posee cartera vencida, pero de acuerdo a la política contable cuando una deuda supera los 121 o más días de vencida se deteriora.

### NOTA 9. INVENTARIOS

#### Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT. | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO  | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                  | VARIACIÓN<br>VALOR VARIACIÓN |
|-----------------|------|--------------------------|-----------------------------|------------------|------------------------------|
|                 |      |                          | 2022                        | 2021             |                              |
| 1.5             | Db   | INVENTARIOS              | 5.916.379.845,59            | 3.024.266.115,91 | 2.892.113.729,6              |
| 1.5.14          | Db   | Materiales y suministros | 5.916.379.845,59            | 3.024.266.115,91 | 2.892.113.729,6              |

El saldo de esta cuenta a 28 de febrero de 2022 y 2021 está conformado por Materiales y suministros; de acuerdo a lo establecido en la política;

|        |                                | 2022             | 2021             |
|--------|--------------------------------|------------------|------------------|
| 151490 | Otros Materiales y Suministros | 5.916.379.845,59 | 3.024.266.115,91 |

La variación en la cuenta inventarios al comparar la vigencia 2022 y 2021 obedece al ingreso de materiales al almacén cierre de la vigencia 2021.

9

- Durante el mes de febrero, se realizaron ingresos de elementos al almacén.

| <b>NOMBRE</b>                             | <b>DESCRIPCIÓN</b>  | <b>TOTAL</b>             |
|---|---|--------------------------|
| Materiales y suministros viviendas Bogotá | Estas entradas hacen referencia a los materiales adquiridos para el mantenimiento de las Casas Fiscales de las seccionales de Bogotá, tales como sanitarios, pintura, accesorios PVC, etc. De acuerdo a factura electrónica No. 2086, ferretería Nicholson. | \$ 143.612.316,61        |
| Materiales y suministros viviendas Bogotá | Estas entradas hacen referencia a los materiales adquiridos para el mantenimiento de las Casas Fiscales de las seccionales de Bogotá, tales como sanitarios, pintura, accesorios PVC, etc. De acuerdo a factura electrónica No. 2094, ferretería nicholson. | \$ 20.612.338,67         |
| <b>TOTAL</b>                              |   | <b>\$ 164.224.655,28</b> |

- Durante el mes de febrero 2022, se realizaron egresos por un valor total de \$ 196.813.857,09 correspondientes a los siguientes conceptos.
  - Se realizaron un total egresos de materiales y suministros por valor de \$ 125.775.941,35, de los cuales \$ 111.277.924,46 fue mantenimiento cuota de garantía Bogotá y \$ 14.498.016,89 mantenimiento de áreas comunes en la ciudad de Bogotá.
  - Se realizaron un total egresos de materiales y suministros por valor de \$ 71.037.915,74, de los cuales \$ 46.184.180,10 fue mantenimiento cuota de garantía seccionales a nivel nacional, \$ 24.853.735,64 mantenimiento cuota de garantía seccionales a nivel nacional.

Los inventarios son activos controlados por la entidad como resultado de sucesos pasados, del que se espera obtener, en el futuro, beneficios económicos.

La entidad debe reconocer como inventarios los bienes corporales adquiridos, de los cuales se espera obtener beneficios económicos en periodos futuros a través de su consumo en actividades de producción o de prestación de servicios, o su venta cuyo monto sea determinable. Las erogaciones que no se contemplen a continuación serán reconocidas como costo o gasto del periodo correspondiente.

- El ICFE registra los inventarios utilizando el sistema de inventario permanente. Para efectos de valoración y determinación de los costos se aplicará el método de costo promedio.

- Los elementos de materiales y suministros que se encuentran al interior del almacén general del ICFE, se clasifican en pintura, albañilería y plomería, gas, eléctricos, carpintería, ornamentación.
- Durante el periodo, no se ha reconocido gasto por interés referente a la financiación y/o asociado a la adquisición de inventarios con un plazo para pago que exceda los periodos normales de crédito
- El valor en libros de los inventarios que se lleven al valor razonable menos los costos de disposición son de 0.

## DETERIORO ACUMULADO INVENTARIO

|  | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| <b>158013 materiales y Suministros</b> | 0,00 | 0,00 |

En la vigencia 2020, se definió nuevos parámetros para el cálculo del deterioro de inventario lo cual fue aprobado en comité de Sostenibilidad Contable mediante acta No. 533 y resolución No.078, de marzo de 2020 e incorporado en la política contable, en el numeral 6.4.2.3 Deterioro así:

“El ICFE, anualmente examinará si los inventarios están deteriorados cuando **LOS ELEMENTOS QUE TENGAN UN GRADO DE ROTACION DE 0 Y SU VALOR UNITARIO SUPEREN LOS 40 SMMLV**, es decir, si el importe en libros no es totalmente recuperable (por ejemplo, por daños, obsolescencia o precios de venta decrecientes). Si una partida (o grupos de partidas) de inventario, para esto se requerirá que se mida el inventario a su precio de venta menos los costos de terminación y venta y que reconozca una pérdida por deterioro de valor

El deterioro se estimará si el costo de reposición es inferior al costo de los inventarios, la diferencia corresponderá al deterioro del mismo.

Cuando las circunstancias que causaron deterioro dejen de existir, se revertirá el valor del mismo, de manera, que el nuevo valor contable sea el menor entre el costo y el costo de reposición. El valor del deterioro que se revierta se reconocerá como un ingreso por recuperaciones”.

De acuerdo a lo enunciado en la política contable la oficina de almacena determina los elementos que supera el valor establecido por el ICFE así:

| Nombre de almacén        | Código     | Descripción del artículo | En stock | Precio promedio | Grado Rotación |
|--------------------------|------------|--------------------------|----------|-----------------|----------------|
| Fondo de garantía Bogotá | 1900001093 | VINILO BLANCO TIPO II    | 2.848,0  | 36.889,2        | 1,79           |

|                          |            |                               |       |           |      |
|--------------------------|------------|-------------------------------|-------|-----------|------|
| Fondo de garantía Bogotá | 1900001956 | PISO LAMINADO COLOR MIEL 8 mm | 460,0 | 111.385,8 | 1,48 |
| Fondo de garantía Bogotá | 1900001176 | VINILO PARA FACHADAS MARFIL   | 900,0 | 47.731,2  | 1,17 |

Sin embargo, se evidencia que el grado de rotación supera lo establecido en la política contable, por consiguiente, indican que al cierre de la vigencia 2021 no se establece un deterioro de inventario lo cual se comunica mediante oficio No. Id:31639 de Febrero 1 de 2022.

## NOTA 10. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

### Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                            | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                      | VARIACIÓN          |
|-----------------|-----|--|-----------------------------|----------------------|--------------------|
|                 |     |  | 2022                        | 2021                 | VALOR VARIACIÓN    |
| 1.6             | Db  | PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                       | 1.220.554.300.173,42        | 1.226.437.442.052,57 | -5.883.141.879,15  |
| 1.6.05          | Db  | Terrenos   | 487.653.321.425,15          | 487.653.321.425,15   | 0,00               |
| 1.6.15          | Db  | Construcciones en curso                            | 1.336.503.949,87            | 1.251.716.847,00     | 84.787.102,87      |
| 1.6.40          | Db  | Edificaciones                                      | 772.078.842.266,26          | 767.611.282.579,11   | 4.467.559.687,15   |
| 1.6.55          | Db  | Maquinaria y Equipo                                | 2.465.771.421,51            | 2.449.892.061,51     | 15.879.360,00      |
| 1.6.65          | Db  | Muebles, Enseres y Equipo de Oficina               | 168.849.996,00              | 147.569.996,00       | 21.280.000,00      |
| 1.6.70          | Db  | Equipos de Comunicación y Computacion              | 1.225.891.170,18            | 1.165.689.026,15     | 60.202.144,03      |
| 1.6.75          | Db  | Equipo de Transporte, Traccion y Elevacion         | 548.397.145,00              | 407.527.145,00       | 140.870.000,00     |
| 1.6.85          | Cr  | Depreciación acumulada de PPE (cr)                 | -44.923.277.200,55          | -34.249.557.027,35   | -10.673.720.173,20 |
| 1.6.85.01       | Cr  | Depreciación: Edificaciones                        | -42.921.045.921,45          | -32.796.453.426,00   | -10.124.592.495,45 |
| 1.6.85.04       | Cr  | Depreciación: Maquinaria y equipo                  | -773.021.718,44             | -546.573.832,55      | -226.447.885,89    |
| 1.6.85.06       | Cr  | Depreciación: Muebles, enseres y equipo de oficina | -94.985.564,22              | -63.354.981,68       | -31.630.582,54     |
| 1.6.85.07       | Cr  | Equipo de Comunicación y Computacion               | -848.460.132,19             | -615.275.388,78      | -233.184.743,41    |
| 1.6.85.08       | Cr  | Equipo de Transporte, traccion y elevacion         | -285.763.864,25             | -227.899.398,34      | -57.864.465,91     |

La propiedad planta y equipo representa para **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**, en adelante el **ICFE.**, los activos tangibles, para la prestación de servicios, con propósitos administrativos y, en el caso de los bienes inmuebles, para generar ingreso producto de su arrendamiento. Estos activos se caracterizan por no estar disponible para la venta y se espera usarlos durante más de 12 meses.

### Medición Inicial

El **ICFE**, reconocerá como un activo las propiedades planta y equipo adquiridas, desde el un salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) desde el momento del ingreso al almacén (entrada de almacén).

La propiedad planta y equipo correspondiente a bienes muebles e inmuebles, que cumplan con las características y elementos del activo cuando su costo unitario de adquisición, construcción, donación



transferencia y permuta por el ICFE, sea igual o superior a un salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV)

Para aquellos elementos adquiridos de manera individual o grupal y que su valor unitario registrado en factura corresponda a menos del salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV), se tratarán como consumo controlado no depreciables, los cuales se registrarán y revelarán como un gasto. Estos elementos administrativamente serán de seguimiento y control por el área de Almacén.

Teniendo en cuenta los rubros presupuestales por los cuales se adquieran los elementos, se podrán activar como una propiedad planta y equipo o como un gasto.

Las propiedades, planta y equipo se medirán por el costo.

### Medición Posterior

Después del reconocimiento inicial, el ICFE, medirá un elemento de propiedad planta y equipo por su costo menos la depreciación acumulada menos el deterioro acumulado el ICFE, reconocerá los costos de mantenimiento en el momento en que se presente en la propiedad, planta y equipo o en el estado de resultados del periodo en el que incurra en dichos costos, según la naturaleza de dicho activo.

El Saldo de la cuenta propiedad planta y equipo – Muebles a 28 de febrero de 2022 está conformada como se detalla a continuación:

### MAQUINARIA Y EQUIPO- MUEBLES Y ENSERES- EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION – EQUIPO DE TRANSPORTE

Son los activos que posee el ICFE, para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para propósito administrativos y que se espera utilizar por más de 12 meses.

### MAQUINARIA Y EQUIPO

|                                       | 2022             | 2021             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| 165501 Equipo de Construcción         | 65.113.641,00    | 65.113.641,00    |
| 165506 Equipo de Recreación y Deporte | 236.500.005,00   | 236.500.005,00   |
| 165511 Herramienta y Accesorios       | 328.331.515,74   | 312.452.155,74   |
| 165590 Otras Maquinaria y Equipo      | 1.835.826.259,77 | 1.835.826.259,77 |

El saldo de esta cuenta refleja el valor de la maquinaria y equipo para desarrollar el cometido estatal.

La variación más representativa en este grupo de cuentas obedece a que a en el mes de Agosto y diciembre de 2021 se adquirió herramientas.

## MUEBLES ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA

|                                       | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| 166501 MUEBLES Y ENSERES              | 137.619.996,00 | 137.619.996,00 |
| 166502 EQUIPO Y MAQUINARIA DE OFICINA | 7.500.000,00   | 7.500.000,00   |
| 166590 OTROS MUEBLES ENSERES Y EQUIPO | 23.730.000,00  | 2.450.000,00   |

El saldo de esta cuenta refleja el valor de la Muebles y Enseres para desarrollar el cometido estatal.

La variación más representativa en este grupo de cuentas obedece a que a en el mes de Agosto de 2021 se adquirió muebles.

## EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION

|                               | 2022           | 2021           |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| 167001 Equipo de Comunicación | 709.549.912,19 | 709.549.912,19 |
| 167002 Equipo de Computación  | 516.341.257,99 | 456.139.113,96 |

El saldo de esta cuenta refleja el valor del equipo de comunicación y computación para desarrollar el cometido estatal.

La variación más representativa en este grupo de cuentas obedece a que a en el mes de octubre de 2021 se adquirió equipo de computación.

## EQUIPO DE TRANSPORTE

|                  | 2022           | 2021           |
|------------------|----------------|----------------|
| 167502 Terrestre | 548.397.145,00 | 407.527.145,00 |

El saldo de esta cuenta refleja el valor del Equipo de Transporte para desarrollar el cometido estatal.

A finales de la vigencia 2021, se adquirió un Camión Mitsubishi Fuso New Canter 6.5 Chasis Cabinado Blanco a la sección de transportes ICFE por un valor de \$ 140.870.000,00.

Saldo de la cuenta propiedad planta y equipo – Inmuebles a 28 de febrero de 2022 está conformada como se detalla a continuación:

# TERRENOS

2022

2021

160501 Urbanos

487.653.321.425,15

487.653.321.425,15

El ICFE posee terrenos en las siguientes ciudades:

| N. | NOMBRE DEL PREDIO                        | PROPIETARIO | FOLIO MATRICULA | CIUDAD | VALOR EN LIBROS       |
|----|--|-------------|-----------------|--------|-----------------------|
| 1  | SANTA BARBARA ORIENTAL_ RINCON DEL CHICO | ICFE        | 050N- 0218891   | BOGOTA | \$ 77.876.368.952,62  |
| 2  | ARTILLERIA LOTE 1                        | ICFE        | 050-0221088     | BOGOTA | \$ 11.949.240.000,00  |
| 3  | ARTILLERIA LOTE 2                        | ICFE        | 050-0220955     | BOGOTA | \$ 1.639.440.000,00   |
| 4  | ARTILLERIA LOTE 3                        | ICFE        | 050S-0220954    | BOGOTA | \$ 4.280.700.000,00   |
| 5  | ARTILLERIA LOTE 4                        | ICFE        | 050S-0220953    | BOGOTA | \$ 40.738.436.025,18  |
| 6  | LIBERTADORES                             | ICFE        | 050N-06115628   | BOGOTA | \$ 50.557.500.000,00  |
| 7  | HACIENDA BRITALIA                        | ICFE        | 50N-20537173    | BOGOTA | \$ 17.014.971.000,00  |
| 8  | SANTA ANA                                | ICFE        | 050N-0218892    | BOGOTA | \$ 185.998.698.236,75 |
| 9  | CASA C01                                 | ICFE        | 050-046-1828    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 10 | CASA C02                                 | ICFE        | 050-046-1832    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 11 | CASA C03                                 | ICFE        | 050-046-1837    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 12 | CASA C04                                 | ICFE        | 050-046-1830    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 13 | CASA C05                                 | ICFE        | 050-046-1831    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 14 | CASA C06                                 | ICFE        | 050-046-1833    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 15 | CASA C07                                 | ICFE        | 050-046-1834    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 16 | CASA C08                                 | ICFE        | 050-046-1836    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 17 | CASA C09                                 | ICFE        | 050-046-1838    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 18 | CASA C10                                 | ICFE        | 050-046-1835    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 19 | CASA C11                                 | ICFE        | 050-046-1839    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 20 | CASA C12                                 | ICFE        | 050-046-1842    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 21 | CASA C13                                 | ICFE        | 050-046-1841    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 22 | CASA C14                                 | ICFE        | 050-046-1840    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 23 | CASA C15                                 | ICFE        | 050-046-1843    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 24 | CASA C16                                 | ICFE        | 050-046-1829    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 25 | CASA C17                                 | ICFE        | 050-046-1827    | BOGOTA | \$ 138.000.000,00     |
| 26 | LOTE 1 PUENTE ARANDA                     | ICFE        | 050C- 239485    | BOGOTA | \$ 7.397.698.310,60   |
| 27 | PREDIO SAN JORGE                         | ICFE        | 050N-0218893    | BOGOTA | \$ 10.803.240.000,00  |
| 28 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA                | ICFE        | 050S0481209     | BOGOTA | \$ 58.975.218,75      |
| 29 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA                | ICFE        | 050S0481210     | BOGOTA | \$ 58.975.218,75      |
| 30 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA                | ICFE        | 050S0481211     | BOGOTA | \$ 58.975.218,75      |
| 31 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA                | ICFE        | 050S0481212     | BOGOTA | \$ 58.975.218,75      |
| 32 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA                | ICFE        | 050S0481213     | BOGOTA | \$ 58.975.218,75      |

|    |                           |      |             |        |                  |
|----|---------------------------|------|-------------|--------|------------------|
| 33 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481214 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 34 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481215 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 35 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481216 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 36 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481217 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 37 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481218 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 38 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481219 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 39 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481220 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 40 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481221 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 41 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481222 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 42 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481223 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 43 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481224 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 44 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481225 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 45 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481226 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 46 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481227 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 47 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481228 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 48 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481229 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 49 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481230 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 50 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481231 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 51 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481232 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 52 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481233 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 53 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481234 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 54 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481235 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 55 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481236 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 56 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481237 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 57 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481238 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 58 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481239 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 59 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481240 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 60 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481241 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 61 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481242 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 62 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481243 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 63 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481244 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 64 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481245 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 65 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481246 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 66 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481247 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 67 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481248 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 68 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481249 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 69 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481250 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 70 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481251 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 71 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481252 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 72 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481253 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |
| 73 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA | ICFE | 050S0481254 | BOGOTA | \$ 58.975.218,75 |

|    |   |      |             |             |                     |
|----|---|------|-------------|-------------|---------------------|
| 74 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA   | ICFE | 050S0481255 | BOGOTA      | \$ 58.975.218,75    |
| 75 | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA   | ICFE | 050S0481256 | BOGOTA      | \$ 58.975.218,75    |
| 76 | AVENIDA QUEBRADA SECA   | ICFE | 300-0028806 | BUCARAMANGA | \$ 7.694.700.000,00 |
| 77 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034049  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 78 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034050  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 79 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034053  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 80 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034054  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 81 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034057  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 82 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034058  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 83 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034061  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 84 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034062  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 85 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034243  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 86 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034249  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 87 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034247  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 88 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034248  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 89 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034251  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 90 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034252  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |
| 91 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034255  | ARMENIA     | \$ 24.209.800,00    |

|     |   |      |             |              |                      |
|-----|---|------|-------------|--------------|----------------------|
| 92  | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - PREDIO YULIMA - CASAS FISCALES DE SUBOFICIALES | ICFE | 2800034256  | ARMENIA      | \$ 24.209.800,00     |
| 93  | EDIFICIO CALARCA  | ICFE | 280005920   | ARMENIA      | \$ 2.912.450.000,00  |
| 94  | Urbanización Alcázar  | ICFE | 2800019521  | ARMENIA      | \$ 140.125.000,00    |
| 95  | Urbanización Alcázar  | ICFE | 2800020464  | ARMENIA      | \$ 140.125.000,00    |
| 96  | LOTE EL RECREO  | ICFE | 2800006714  | ARMENIA      | \$ 780.000.000,00    |
| 97  | CASIQUE NIQUIA  | ICFE | 001-5081644 | BELLO        | \$ 14.364.000.000,00 |
| 98  | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555558     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 99  | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555275     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 100 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555392     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 101 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555409     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 102 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555049     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 103 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555426     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 104 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555064     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 105 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555474     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 106 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555441     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 107 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555139     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 108 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555311     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 109 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555506     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 110 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555413     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 111 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555053     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 112 | URBANIZACIÓN CASTAÑAL   | ICFE | 3555156     | CHAPARRAL    | \$ 51.200.000,00     |
| 113 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044261   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 114 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044262   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 115 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044263   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 116 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044264   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 117 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044265   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 118 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044266   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 119 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044267   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 120 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044268   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 121 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044269   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 122 | BARRIO EL POLO  | ICFE | 720044270   | CHIQUINQUIRA | \$ 50.820.000,00     |
| 123 | VILLA PILAR   | ICFE | 1000037295  | MANIZALES    | \$ 89.044.200,00     |
| 124 | VILLA PILAR   | ICFE | 1000037296  | MANIZALES    | \$ 89.044.200,00     |
| 125 | VILLA PILAR   | ICFE | 1000037298  | MANIZALES    | \$ 82.347.200,00     |
| 126 | PREDIO PARRA Y ZAMBRANO   | ICFE | 4000000994  | LETICIA      | \$ 547.400.000,00    |
| 127 | LA GRANJA   | ICFE | 400002734   | LETICIA      | \$ 4.958.000.000,00  |
| 128 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018079  | NEIVA        | \$ 69.020.000,00     |
| 129 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018078  | NEIVA        | \$ 69.020.000,00     |
| 130 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018077  | NEIVA        | \$ 69.020.000,00     |
| 131 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018076  | NEIVA        | \$ 69.020.000,00     |

|     |                 |      |            |          |                   |
|-----|-----------------|------|------------|----------|-------------------|
| 132 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018075 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 133 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018074 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 134 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018073 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 135 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018069 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 136 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018068 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 137 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018067 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 138 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018066 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 139 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018065 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 140 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018064 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 141 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018063 | NEIVA    | \$ 69.020.000,00  |
| 142 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018082 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 143 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018083 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 144 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018081 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 145 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018080 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 146 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018072 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 147 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018071 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 148 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018070 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 149 | BARRIO TIMANCO  | ICFE | 2000018062 | NEIVA    | \$ 65.327.500,00  |
| 150 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039589 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 151 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039590 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 152 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039591 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 153 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039592 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 154 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039593 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 155 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039594 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 156 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039575 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 157 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039576 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 158 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039577 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 159 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039578 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 160 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039579 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 161 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039580 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 162 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039581 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 163 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039582 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 164 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039583 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 165 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039584 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 166 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039585 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 167 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039586 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 168 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039587 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 169 | LOS SAUCES      | ICFE | 3780039588 | PALMIRA  | \$ 42.500.480,00  |
| 170 | BARRIO EL ZULIA | ICFE | 2728637    | PAMPLONA | \$ 179.962.000,00 |
| 171 | BARRIO EL ZULIA | ICFE | 2728637    | PAMPLONA | \$ 179.962.000,00 |
| 172 | BARRIO EL ZULIA | ICFE | 2728637    | PAMPLONA | \$ 179.962.000,00 |

|                      |   |      |             |         |                       |
|----------------------|---|------|-------------|---------|-----------------------|
| 173                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016471 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 174                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016472 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 175                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016473 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 176                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016474 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 177                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016475 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 178                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016476 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 179                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016477 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 180                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016478 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 181                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016479 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 182                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016480 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 183                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016481 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 184                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016482 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 185                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016483 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 186                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016484 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 187                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016485 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 188                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016486 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 189                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016487 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 190                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016488 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 191                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016489 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 192                  | URBANIZACION SUMATAMBO                    | ICFE | 24000016490 | PASTO   | \$ 7.834.400,00       |
| 193                  | BARRIO LAS NIEVES                         | ICFE | 7034028     | TUNJA   | \$ 301.773.000,00     |
| 194                  | BARRIO LAS NIEVES                         | ICFE | 7034028     | TUNJA   | \$ 301.773.000,00     |
| 195                  | BARRIO LAS NIEVES                         | ICFE | 7034028     | TUNJA   | \$ 301.773.000,00     |
| 196                  | BARRIO LAS NIEVES                         | ICFE | 7034028     | TUNJA   | \$ 301.773.000,00     |
| 197                  | BARRIO LAS NIEVES                         | ICFE | 7034028     | TUNJA   | \$ 301.773.000,00     |
| 198                  | BARRIO LAS NIEVES                         | ICFE | 7034028     | TUNJA   | \$ 301.773.000,00     |
| 199                  | LOTE No. 1 CASAS FISCALES DE OFICIALES    | ICFE | 3214275     | SOCORRO | \$ 8.763.412.800,00   |
| 200                  | LOTE No. 2 CASAS FISCALES DESUB OFICIALES | ICFE | 3214277     | SOCORRO | \$ 8.001.350.400,00   |
| 201                  | LOTE 3                                    | ICFE | 3214278     | SOCORRO | \$ 153.811.200,00     |
| 202                  | BARRIO MALDONADO                          | ICFE | 7034029     | TUNJA   | \$ 18.994.730.000,00  |
| VALOR TOTAL TERRENOS |   |      |             |         | \$ 487.653.321.425,15 |

La cuenta terrenos a febrero 2022 y 2021; no presenta variación



## EDIFICACIONES

|   | 2022               | 2021               |
|---|--------------------|--------------------|
| 164001 Edificios y Casas                      | 350.585.709.728,88 | 345.465.432.731,87 |
| 164009 Colegios y Escuelas                    | 4.246.875.000,00   | 4.340.875.000,00   |
| 164028 Edificaciones de Propiedad de Terceros | 410.333.421.138,55 | 410.892.138.448,41 |
| 164090 Otras Edificaciones                    | 6.912.836.398,83   | 6.912.836.398,83   |

- Método depreciación utilizado

El método utilizado para depreciar los activos fijos de propiedad planta y equipo del ICFE es por línea recta, la depreciación se determinará sobre el valor del activo o sus componentes menos el valor residual y se distribuirá sistemáticamente a lo largo de su vida útil.

Ejemplo:

El cálculo de la depreciación mediante el procedimiento de línea recta es el siguiente:

Valor del activo:

Vida útil del activo:

Depreciación anual:  $\text{Valor del activo} / \text{Vida útil del activo} = \text{Cantidad meses}$

Depreciación mensual:  $\text{Valor del activo} / \text{Cantidad meses} = \text{Depreciación mensual}$

- Las vidas útiles o las tasas de depreciación utilizadas

| Elemento de PPEquipo              | Años Vida Útil     |
|-----------------------------------|--------------------|
| Edificaciones (inmuebles nuevos)  | 100 años           |
| Edificaciones (inmuebles cedidos) | 100 años           |
| Edificaciones Prefabricadas       | Entre 25 y 50 años |

- el valor en libros y la depreciación acumulada, incluyendo la pérdida por deterioro del valor acumulado, al principio y al final del periodo contable.

164001 edificios y Casas

Las inmuebles que se relacionan a continuación son de propiedad del Instituto de Casas Fiscales del Ejército.

| INFORMACION VIVIENDAS ICFE |                             |                      |                           |                          |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|
| N <sup>o</sup>             | SECCIONAL                   | VALOR                | DEPRECIACIÓN FEBRERO 2022 | DEPRECIACION ACUMU TOTAL |
| 1                          | BOGOTA - BRIGADA TRECE      | \$ 67.862.909.400,00 | \$ 73.848.302,82          | \$ 3.692.417.348,32      |
| 2                          | BOGOTA - ARTILLERIA         | \$ 12.371.148.960,00 | \$ 16.344.227,69          | \$ 817.210.503,94        |
| 3                          | BOGOTA - CASA BLANCA        | \$ 1.385.817.600,00  | \$ 1.862.658,72           | \$ 93.132.486,72         |
| 4                          | BOGOTA- LIBERTADORES        | \$ 50.571.054.128,64 | \$ 58.298.400,40          | \$ 2.558.652.344,60      |
| 5                          | BOGOTA MOLINOS              | \$ 426.620.200,00    | \$ 582.814,34             | \$ 29.140.852,84         |
| 6                          | BOGOTA - SAN JORGE          | \$ 1.664.182.400,00  | \$ 2.433.015,20           | \$ 121.650.779,20        |
| 7                          | BOGOTA - PUENTE ARANDA      | \$ 12.040.647.791,00 | \$ 10.680.270,40          | \$ 527.125.028,00        |
| 8                          | BOGOTA - SANTA ANA          | \$ 52.546.803.025,50 | \$ 74.118.740,41          | \$ 3.622.490.090,78      |
| 9                          | BOGOTA - HEROES DE COLOMBIA | \$ 75.897.530.530,50 | \$ 64.458.107,74          | \$ 3.222.905.211,74      |
| 10                         | CHIQUINQUIRA                | \$ 354.960.000,00    | \$ 547.777,78             | \$ 27.388.888,95         |
| 11                         | MANIZALES                   | \$ 260.435.600,00    | \$ 339.108,86             | \$ 16.955.442,86         |
| 12                         | BELLO                       | \$ 6.713.448.255,00  | \$ 7.697.781,74           | \$ 363.882.741,35        |
| 13                         | CHAPARRAL                   | \$ 262.600.000,00    | \$ 405.246,87             | \$ 20.262.344,55         |
| 14                         | LETICIA                     | \$ 628.003.000,00    | \$ 677.338,44             | \$ 33.866.921,71         |
| 15                         | BUCARAMANGA                 | \$ 8.834.019.556,00  | \$ 10.267.050,66          | \$ 511.017.118,55        |
| 16                         | NEIVA                       | \$ 682.691.200,00    | \$ 893.136,82             | \$ 44.656.840,39         |
| 17                         | PASTO                       | \$ 847.440.000,00    | \$ 1.120.952,45           | \$ 56.047.620,84         |
| 18                         | TUNJA                       | \$ 6.669.621.600,00  | \$ 8.913.161,83           | \$ 445.658.087,35        |
| 19                         | SOCORRO                     | \$ 1.730.026.667,00  | \$ 2.402.814,82           | \$ 120.140.739,76        |
| 20                         | PALMIRA                     | \$ 694.579.200,00    | \$ 904.400,07             | \$ 45.220.001,82         |
| 21                         | ARMENIA                     | \$ 3.173.904.779,00  | \$ 3.443.255,95           | \$ 158.457.161,13        |

|    |                    |                       |                   |                      |
|----|--------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|
| 22 | PAMPLONA           | \$ 72.756.000,00      | \$ 110.236,35     | \$ 5.511.828,74      |
| 23 | IBAGUE             | \$ 8.000.000.000,00   | \$ 6.802.720,98   | \$ 340.136.051,59    |
| 24 | VILLAVICENCIO      | \$ 8.000.000.000,00   | \$ 6.802.720,98   | \$ 340.136.051,59    |
| 25 | FACATATIVA         | \$ 1.737.269.967,00   | \$ 1.523.921,02   | \$ 76.196.051,08     |
| 26 | LARANDIA           | \$ 8.305.206.467,00   | \$ 7.366.902,27   | \$ 363.552.704,15    |
| 27 | TOLEMAIDA          | \$ 11.951.837.162,00  | \$ 10.378.591,49  | \$ 517.084.753,56    |
| 28 | BARRANQUILLA       | \$ 3.485.268.304,00   | \$ 3.089.776,94   | \$ 154.488.845,22    |
| 29 | MEDELLIN - BASER 4 | \$ 1.680.000.000,00   | \$ 1.458.333,34   | \$ 72.916.666,84     |
| 30 | YOPAL              | \$ 1.734.927.936,24   | \$ 1.522.889,57   | \$ 74.944.820,93     |
|    | TOTAL              | \$ 350.585.709.728,88 | \$ 379.294.656,95 | \$ 18.473.246.329,10 |

164009 colegios y Escuelas

Los siguientes colegios son de propiedad del Instituto de Casas Fiscales del Ejército.

| COLEGIOS                     |                     |                           |                              |
|------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|
| SECCIONAL                    | VALOR               | DEPRECIACIÓN FEBRERO 2022 | DEPRECIACION ACUMULADA TOTAL |
| BOGOTA-                      |                     |                           |                              |
| ARTILLERIA- LICEO LAURELES   | \$ 473.225.000,00   | \$ 606.698,72             | \$ 30.334.942,60             |
| LIBERTADORES- LICEO COLOMBIA | \$ 2.941.500.000,00 | \$ 3.501.785,71           | \$ 175.089.295,27            |
| SANTA ANA- JARDIN INFANTIL   | \$ 832.150.000,00   | \$ 1.359.722,21           | \$ 67.986.105,70             |
| TOTAL                        | \$ 4.246.875.000,00 | \$ 5.468.206,64           | \$ 273.410.343,57            |

164028 edificaciones de Propiedad de Terceros

Los inmuebles que se relacionan a continuación son propiedad del Ministerio de Defensa Nacional – Ejército-Nacional.

| Nº | SECCIONAL               | VALOR             | DEPRECIACIÓN FEBRERO 2022 | DEPRECIACION ACUMULADA TOTAL |
|----|-------------------------|-------------------|---------------------------|------------------------------|
| 1  | APARTADO                | \$ 7.458.536.719  | \$ 9.073.770,42           | \$ 453.688.524,55            |
| 2  | ARAUCA                  | \$ 3.138.346.000  | \$ 3.072.127,16           | \$ 153.606.355,84            |
| 3  | ARMENIA BRIGADA         | \$ 4.376.370.666  | \$ 5.735.529,82           | \$ 286.776.489,53            |
| 4  | BARRANCABERMEJA         | \$ 2.439.790.551  | \$ 5.314.927,78           | \$ 265.485.314,18            |
| 5  | BARRANQUILLA/CONCEPCION | \$ 9.260.505.877  | \$ 10.870.438,40          | \$ 543.521.917,49            |
| 6  | BELLO                   | \$ 1.917.590.000  | \$ 2.048.707,27           | \$ 102.435.363,38            |
| 7  | BOGOTA – BACATA         | \$ 4.788.494.000  | \$ 4.926.434,00           | \$ 246.321.844,00            |
| 8  | BOGOTA                  | \$ 27.184.444.378 | \$ 26.384.437,98          | \$ 1.092.505.083,91          |
| 9  | BONZA/DUITAMA           | \$ 819.627.651    | \$ 1.177.625,90           | \$ 58.881.306,52             |
| 10 | BUCARAMANGA             | \$ 29.795.513.028 | \$ 32.158.988,10          | \$ 1.597.384.215,51          |
| 11 | BUENAVISTA              | \$ 3.167.931.611  | \$ 3.972.181,19           | \$ 198.609.063,14            |
| 12 | BUGA                    | \$ 684.755.084    | \$ 1.380.536,24           | \$ 69.026.812,07             |
| 13 | CALI                    | \$ 24.681.781.434 | \$ 27.195.021,47          | \$ 1.359.580.348,86          |
| 14 | CANTIMPLORA/CALIBIO     | \$ 717.391.000    | \$ 866.414,15             | \$ 43.320.750,64             |
| 15 | CARTAGO                 | \$ 1.037.112.531  | \$ 1.600.482,31           | \$ 80.024.110,22             |
| 16 | CAUCACIA                | \$ 1.947.368.532  | \$ 2.163.742,78           | \$ 108.187.139,72            |
| 17 | CUCUTA                  | \$ 4.630.990.580  | \$ 4.884.502,38           | \$ 244.003.407,72            |
| 18 | CHAPARRAL               | \$ 1.200.361.443  | \$ 2.083.960,87           | \$ 104.198.051,12            |
| 19 | CHIQUINQUIRA            | \$ 1.317.500.123  | \$ 2.287.326,54           | \$ 114.366.328,44            |
| 20 | FACATATIVA              | \$ 6.014.321.104  | \$ 7.627.604,03           | \$ 381.380.204,38            |
| 21 | FLORENCIA               | \$ 15.734.331.896 | \$ 15.880.772,29          | \$ 764.707.531,65            |
| 22 | GARZON                  | \$ 1.588.279.501  | \$ 1.546.950,23           | \$ 77.347.511,26             |
| 23 | GRANADA                 | \$ 2.654.138.613  | \$ 3.748.783,41           | \$ 187.439.169,06            |
| 24 | GUASIMAL                | \$ 3.395.206.000  | \$ 4.214.650,62           | \$ 210.732.523,75            |
| 25 | HONDA                   | \$ 897.051.181    | \$ 1.060.335,14           | \$ 53.016.756,65             |
| 26 | IBAGUE                  | \$ 14.486.919.074 | \$ 20.791.555,99          | \$ 1.022.867.325,75          |
| 27 | IPIALES                 | \$ 1.378.707.640  | \$ 2.959.584,04           | \$ 517.087.734,38            |
| 28 | LARANDIA                | \$ 3.551.728.834  | \$ 3.566.589,35           | \$ 178.329.450,70            |
| 29 | LA TAGUA                | \$ 1.529.094.798  | \$ 1.777.295,65           | \$ 88.864.799,24             |

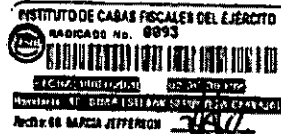
|                       |                        |                    |                   |                      |
|-----------------------|------------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| 30                    | LETICIA                | \$ 4.388.950.978   | \$ 4.634.586,77   | \$ 231.729.341,50    |
| 31                    | MALAMBO                | \$ 15.286.720.470  | \$ 21.425.895,43  | \$ 1.026.467.580,38  |
| 32                    | MANIZALES              | \$ 2.808.125.246   | \$ 4.174.068,29   | \$ 208.703.434,30    |
| 33                    | MEDELLIN BAJES 4       | \$ 3.508.966.000   | \$ 4.123.842,91   | \$ 206.192.144,95    |
| 34                    | MEDELLIN BASER 4       | \$ 9.789.203.385   | \$ 12.418.431,86  | \$ 600.306.986,56    |
| 35                    | MEDELLIN BIGIR         | \$ 1.950.378.300   | \$ 3.833.827,69   | \$ 191.691.379,24    |
| 36                    | MONTERIA               | \$ 5.020.294.839   | \$ 6.527.862,53   | \$ 326.393.041,78    |
| 37                    | NEIVA                  | \$ 8.150.346.666   | \$ 9.338.109,55   | \$ 448.760.047,73    |
| 38                    | OCAÑA                  | \$ 1.317.150.000   | \$ 1.590.760,91   | \$ 79.538.044,54     |
| 39                    | PALMIRA                | \$ 1.043.723.079   | \$ 1.812.019,17   | \$ 90.600.959,94     |
| 40                    | PAMPLONA               | \$ 1.595.320.000   | \$ 2.092.236,14   | \$ 104.611.807,19    |
| 41                    | PASTO                  | \$ 875.467.473     | \$ 1.926.613,57   | \$ 96.330.677,54     |
| 42                    | PEREIRA                | \$ 7.057.289.571   | \$ 9.171.143,13   | \$ 458.557.142,58    |
| 44                    | PITALITO               | \$ 2.156.854.630   | \$ 2.462.162,78   | \$ 123.108.210,45    |
| 45                    | POPAYAN                | \$ 9.012.393.775   | \$ 11.269.397,87  | \$ 657.530.231,50    |
| 46                    | PUEBLO TAPAO           | \$ 4.417.503.715   | \$ 4.319.153,47   | \$ 215.957.673,77    |
| 47                    | RIOHACHA               | \$ 2.554.537.572   | \$ 2.799.359,28   | \$ 139.967.820,15    |
| 48                    | RIONEGRO               | \$ 3.127.465.040   | \$ 3.350.571,39   | \$ 167.528.568,54    |
| 49                    | SAN JOSE DEL GUAVIARE  | \$ 12.045.574.243  | \$ 13.383.971,46  | \$ 669.198.571,08    |
| 50                    | SAN PEDRO DE URABA     | \$ 1.008.649.215   | \$ 872.200,78     | \$ 42.881.322,68     |
| 51                    | SANTA MARTA            | \$ 16.009.247.092  | \$ 18.015.771,07  | \$ 894.544.152,24    |
| 52                    | SANVICENTE CHUCURI     | \$ 885.780.000     | \$ 802.336,98     | \$ 40.116.848,52     |
| 53                    | SARAVENA               | \$ 2.118.200.000   | \$ 2.263.034,19   | \$ 113.151.709,50    |
| 54                    | SOGAMOSO               | \$ 3.269.871.451   | \$ 3.959.919,32   | \$ 197.995.969,36    |
| 55                    | TAME                   | \$ 787.022.400     | \$ 728.724,48     | \$ 36.436.223,04     |
| 56                    | TAURAMENA              | \$ 2.662.060.776   | \$ 2.507.010,75   | \$ 125.350.538,46    |
| 57                    | VALLEDUPAR             | \$ 7.076.314.135   | \$ 8.152.585,43   | \$ 404.959.589,98    |
| 58                    | VILLA GARZON           | \$ 817.711.748     | \$ 757.140,54     | \$ 37.857.026,28     |
| 59                    | VILLAVICENCIO          | \$ 21.346.343.444  | \$ 24.696.144,59  | \$ 1.228.465.614,62  |
| 60                    | YOPAL                  | \$ 18.692.330.813  | \$ 20.501.340,08  | \$ 1.004.743.481,25  |
| 61                    | TOLEMAIDA              | \$ 48.401.279.621  | \$ 54.443.967,38  | \$ 2.684.013.989,57  |
| 62                    | SAN VICENTE DEL CAGUAN | \$ 2.553.078.367   | \$ 2.996.570,85   | \$ 149.828.542,37    |
| 63                    | CIMITARRA              | \$ 1.872.890.250   | \$ 2.053.607,66   | \$ 102.680.384,68    |
| 64                    | BOGOTA PUYANA          | \$ 4.932.186.995   | \$ 4.372.505,76   | \$ 218.625.217,15    |
| VALOR TOTAL INMUEBLES |                        | \$ 410.333.421.139 | \$ 478.148.149,57 | \$ 23.928.519.707,08 |

En relación a los terrenos donde se encuentran construidas las viviendas en administración propiedad del Ministerio de Defensa, el Instituto de Casas Fiscales del Ejército se regirá por parámetros los impartidos mediante Oficio No. 2020441000019221 de fecha 8 de enero de 2020 emitido por el Señor Brigadier General Omar Esteban Sepúlveda Carvajal Comandante Comando Ingenieros del cual se anexa texto:





MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES  
EJÉRCITO NACIONAL  
COMANDO DE INGENIEROS



Al contestar, cite este número

Radicado No. 2020441000019221:MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-9.1

Bogotá, D.C., 08 de enero de 2020

Señor Coronel  
RODRIGO ANDRES GAMBA ROJAS  
Director Instituto de Casas Fiscales del Ejército.  
Carrera 11 B No. 104 - 48  
Bogotá D.C.

Asunto: Parámetros de entrega en administración de casas fiscales.

Comedidamente y teniendo en cuenta el hallazgo realizado por la Contraloría General de la República respecto a la inexistencia de registro contable de los terrenos donde se encuentran construidas las casas fiscales entregadas por el Ejército en administración a esa entidad, se emiten las siguientes consideraciones respecto al manejo de estos bienes inmuebles:

El Ministerio de Defensa Nacional es propietario de los bienes inmuebles que utilizan las tropas del Ejército Nacional que a lo largo y ancho del país hacen presencia en cumplimiento de su misión constitucional que es "la defensa de la soberanía, la independencia, la integridad del territorio nacional y del orden constitucional", estos predios son entregados a esta Fuerza en destinación, otorgándole la facultad de administrarlos, manejarlos, custodiarlos y controlarlos, con el fin de que el comandante de la Fuerza por intermedio de las diferentes dependencias pueda determinar de forma adecuada el uso y como son edificados, de manera que el personal acantonado en las diferentes Unidades cuente con todas las condiciones esenciales para poder desempeñarse en cada uno de los cargos asignados, es por ello que dentro de estos predios se han ejecutado proyectos de infraestructura que garanticen el desarrollo de las actividades propias del servicio y las conexas, por lo que además de las áreas para el funcionamiento de la Unidad Militar, también se cuenta con viviendas fiscales para que sean habitadas por el personal militar y sus familias.

Teniendo en cuenta la dinámica en el funcionamiento de cada Unidad Militar, en donde el personal tiene una rotación cada 2 años aproximadamente, surge la necesidad de brindar un servicio de manera más estable y con mayor infraestructura destinada como vivienda fiscal. Ello conlleva la creación de un organismo con autonomía administrativa, capaz de ampliar la cobertura de los



Por mi patria, mi lealtad es al honor  
Cuadra Policía Militar No. 13 Carrera 50 No. 18-06 Edificio Sabio Caldas 6 piso.  
Commutador fax 4261800 Ext. 32399  
www.ejca.mil.co  
www.ingenierosmilitares.mil.co | correo: gmbavo@comandante.mil.co





Al contestar, cite este número

Radicado No. 2020441000019221 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-9.1

servicios y bienestar a los beneficiarios; es por eso, como a partir de 1971, el 3 de diciembre el Presidente de la República, Doctor Misael Pastrana Borrero y su Ministro de Defensa Nacional, Mayor General Hernando Correa Cubides, a través del decreto - Ley no. 2345 de la fecha, da vida jurídica e institucional al actual Instituto de Casas Fiscales del Ejército (ICFE) como un establecimiento público, dotado de personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, adscrito al Ministerio de Defensa Nacional encargado de desarrollar la política y los planes generales que en materia de vivienda fiscal por el sistema de arrendamiento adopte el gobierno nacional para el personal de Oficiales y Suboficiales en servicio activo y personal civil del Ejército.

La misión de este instituto es administrar de manera eficiente las viviendas fiscales mediante el sistema de arrendamiento al personal de oficiales, suboficiales y civiles del Ejército, incrementando la cobertura y su adecuada habitabilidad mediante el desarrollo de planes, programas y proyectos de inversión, contribuyendo así a mejorar el bienestar del personal militar y sus familias.

Como se ha expresado, en algunas Unidades Militares existen viviendas fiscales para cubrir las necesidades de algunos de sus integrantes y con esto brindar condiciones de vida adecuadas a sus usuarios, pero no es la misión principal de la Fuerza, así como la destinación del bien inmueble tampoco obedece a la existencia de estas viviendas, por tal motivo el control y las condiciones para acceder a estas áreas las establece el Comandante de la Unidad por medio de los protocolos y ordenes emitidas a sus subordinados, de tal forma que el ICFE no tiene la potestad de disponer a su libre albedrío de estas condiciones, así como tampoco puede decidir en los casos en que se requiera construir o demoler alguna estructura, ya que debe aplicar lo establecido en la Directiva Permanente No. 0232 de 2017 en la que se debe obtener las respectivas autorizaciones por el Comando de Ingenieros del Ejército.

Así las cosas y en cumplimiento del principio jurídico que dice que "lo accesorio sigue la suerte de lo principal" y teniendo en cuenta que el bien inmueble tal como se define en el Artículo 656 del Código Civil "Inmuebles o fincas o bienes raíces son las cosas que no pueden transportarse de un lugar a otro; como las tierras y minas, y las que adhieren permanentemente a ellas, como los edificios, los árboles." se asume que todas las construcciones implantadas sobre el terreno conforman un único bien inmueble y este cumple como objetivo principal el funcionamiento de la Unidad Militar, entonces no es funcional realizar la subdivisión ni traspaso de la propiedad; al ICFE, se generarían bienes inmuebles ciegos (sin acceso propio) en los cuales no se tendría autonomía para su uso al depender de las condiciones de



Por mi patria, mi libertad es el honor  
Guardia Policía Militar No. 13 Carrera 50 No. 18-06 Edificio Sablo Celdas 6 piso.  
Commutador fax 4261800 Ext. 32399  
www.ejercito.mil.co  
www.ingenierosmilitares.mil.co [secejam@ejercito.mil.co](mailto:secejam@ejercito.mil.co)







Al contestar, cite este número

Radicado No. 2020441000019221 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-9.1

funcionamiento de cada Unidad Militar y además sería contraproducente al analizar un posible cambio en la normatividad de uso del suelo al pasar de considerarse como un predio dotacional de seguridad a un área residencial, con la correspondiente pérdida de beneficios que esto implica, como la asignación de estratificación socioeconómica la cual incide directamente en el aumento en los costos de los servicios públicos domiciliarios.

Respecto al pago del impuesto predial unificado, este seguirá recayendo sobre el propietario del bien inmueble (Ministerio de Defensa – Ejército Nacional) el cual recibe la partida correspondiente para sufragario y teniendo en cuenta que el beneficio que aporta el funcionamiento de estas casas fiscales recae directamente sobre los usuarios de estas viviendas dentro de la Unidad Militar, teniendo en cuenta que el arrendamiento es única y exclusivamente para sus miembros (Oficiales y Suboficiales en servicio activo y personal civil del Ejército).

De acuerdo con lo expuesto, la injerencia que tiene el ICFE respecto al manejo de los bienes inmuebles recibidos en administración, no va más allá de la realización de actividades requeridas para entregar un servicio de arrendamiento de calidad a los usuarios y el correcto uso de cada vivienda, sin que para ello deba obtener la titularidad de los bienes inmuebles, cumpliendo la misión para la cual fue creado y evitando el desgaste administrativo de la Fuerza en el desarrollo de actividades diferentes a la ejecución de operaciones militares o actividades inherentes a su misión.

En conclusión, se establece por parte de la Fuerza que estos terrenos no deben ser transferidos en propiedad ni administración al ICFE para que pueda continuar desarrollando su misión, por lo tanto se continuara registrándolos en los estados contables del Ejército.

Comendidamente,

Brigadier General OMAR ESTEBAN SEPULVEDA CARVAJAL  
Comandante Comando de Ingenieros

Elaboró: C.T. Ricardo Rubayo  
Oficial Finca Rerz COING

Revisó: C.T. Verónica Moreno  
Oficial C11 COING

Aprobó: C.R. Diego Ramos  
Oficial C10 COING

Op. V.: C.P. [Signature]  
JEM COING



Por mi patria, mi lealtad es el honor  
Guardia Policia Militar No. 13 Carrera 50 No. 16-06 Edificio Sabio Caldas 6 piso.  
Commutador fax 4261800 Ext. 32389  
www.ejercito.mil.co  
www.ingenierosmilitares.mil.co oscar@ingenierosmilitares.mil.co



164090 otras Edificaciones

Las edificaciones que se relacionan a continuación se encuentran registradas como otras edificaciones y son propiedad del Instituto de Casas Fiscales del Ejército.

| SECCIONAL                   | VALOR               | DEPRECIACIÓN FEBRERO 2022 | DEPRECIACION ACUMULADA TOTAL |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|
| <b>BOGOTA</b>               |                     |                           |                              |
| ARTILLERIA- TALLER          | \$ 84.420.000,00    | \$ 108.230,76             | \$ 5.411.543,76              |
| ARTILLERIA – OFICINA ADMON  | \$ 63.250.000,00    | \$ 81.089,76              | \$ 4.054.474,49              |
| PUNTO LIMPIO                | \$ 41.659.884,19    | \$ 34.716,57              | \$ 902.630,82                |
| PUNTO LIMPIO                | \$ 41.659.884,19    | \$ 34.716,57              | \$ 902.630,82                |
| PUNTO LIMPIO                | \$ 41.659.884,19    | \$ 34.716,57              | \$ 902.630,82                |
| PUNTO LIMPIO                | \$ 41.659.884,18    | \$ 34.716,57              | \$ 902.630,82                |
| BRIGADA 13- AREA SERVICIO   | \$ 73.941.014,00    | \$ 62.239,91              | \$ 3.111.997,66              |
| BRIGADA 13- SHUT1           | \$ 19.640.253,50    | \$ 16.700,90              | \$ 835.045,80                |
| LIBERTADORES-CAPILLA 138    | \$ 580.992.000,00   | \$ 691.657,14             | \$ 34.582.853,76             |
| SANTANA – CAPILLA           | \$ 202.540.000,00   | \$ 237.723,00             | \$ 11.886.150,00             |
| SANTANA – CASETA ESCOLTA    | \$ 23.616.000,00    | \$ 20.715,78              | \$ 1.035.794,28              |
| SANTANA-CENTRO ACOPIO       | \$ 77.594.147,64    | \$ 65.981,43              | \$ 3.299.062,82              |
| SANTANA SHUT 1              | \$ 20.821.142,75    | \$ 17.705,05              | \$ 885.251,05                |
| SANTANA SHUT 2              | \$ 19.640.253,50    | \$ 16.532,20              | \$ 826.606,70                |
| CENTRO DE ACOPIO SANTANA    | \$ 81.384.296,07    | \$ 67.820,00              | \$ 949.480,00                |
| RINCON QUIÑONES TALLER      | \$ 4.889.685.970,12 | \$ 4.074.738,31           | \$ 154.840.052,06            |
| <b>TUNJA-</b>               |                     |                           |                              |
| OFICINA ADMON               | \$ 48.900.000,00    | \$ 70.258,61              | \$ 3.512.939,86              |
| SALON SOCIAL                | \$ 52.900.000,00    | \$ 76.005,74              | \$ 3.800.293,28              |
| ALOJAMIENTO                 | \$ 121.550.000,00   | \$ 174.640,82             | \$ 8.732.044,82              |
| <b>SANTA MARTA</b>          |                     |                           |                              |
| CENTRO DE ACOPIOS TOSCANA   | \$ 37.970.149,54    | \$ 31.642,00              | \$ 442.988,00                |
| CENTRO DE ACOPIO MANZANARES | \$ 37.970.149,54    | \$ 31.642,00              | \$ 442.988,00                |
| CENTRO DE ACOPIO TAYRONA    | \$ 48.608.866,07    | \$ 40.507,00              | \$ 567.098,00                |

|                                  |                     |                 |                   |
|----------------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|
| <b>VALLEDUPAR</b>                |                     |                 |                   |
| CENTRO DE ACOPIOS EDIF. MORA     | \$ 45.053.176,18    | \$ 37.544,00    | \$ 525.616,00     |
| CENTRO DE ACOPIO EDIF MANZANARES | \$ 38.512.780,51    | \$ 32.094,00    | \$ 449.316,00     |
| <b>CALI</b>                      |                     |                 |                   |
| CENTRO DE ACOPIOS CASAS          | \$ 38.561.563,59    | \$ 32.135,00    | \$ 449.890,00     |
| CENTRO DE ACOPIO EDF. FARALLONES | \$ 49.397.418,11    | \$ 41.165,00    | \$ 576.310,00     |
| CENTRO DE ACOPIO EDF. TREBOL     | \$ 38.561.563,59    | \$ 32.135,00    | \$ 449.890,00     |
| <b>YOPAL</b>                     |                     |                 |                   |
| CENTRO DE ACOPIO EDF. BELTRAN    | \$ 50.686.117,37    | \$ 42.237,98    | \$ 591.332,08     |
| <b>TOTAL</b>                     | \$ 6.912.836.398,83 | \$ 6.242.007,67 | \$ 245.869.541,70 |

- a. Se realiza una conciliación entre los valores en libros al principio y al final del periodo contable, que muestre por separado lo siguiente: adquisiciones, adiciones realizadas, retiros, sustitución de componentes, inspecciones generales, reclasificaciones a otro tipo de activos, pérdidas por deterioro del valor reconocidas o revertidas en el resultado, depreciación y otros cambios.

-Se efectuó la conciliación de los bienes inmueble de propiedad del Instituto de Casas Fiscales del Ejecito y de los inmuebles de propiedad del Ministerio de Defensa Nacional Ejercito Nacional donde se evidencia el costo, la depreciación y la depreciación acumulada.

-Elementos de propiedades, planta y equipo que se restituyeron.

Para el mes de febrero de 2022 no se restituyeron viviendas al Ministerio de Defensa Nacional- Ejercito Nacional.

La variación en la cuenta Edificaciones 2022 y 2021; obedece a unos proyectos que se ejecutaron en la vigencia 2021, cuya inversión se capitalizo como un mayor valor de los inmuebles de acuerdo a las actas suscritas por la oficina del Grupo de Proyectos de Inversión que se relacionan a continuación:

| EDIFICACION            | CIUDAD    | No. DOCUMENTO  | VALOR               |
|------------------------|-----------|----------------|---------------------|
| Edificio Chaira        | Florencia | Acta No. 1322  | \$ 152.043.966,96   |
| Edificio Cazadores     | Bogotá    | Acta No. 02305 | \$ 2.733.148.746,99 |
| Edificio Liborio Mejía | Bogotá    | Acta No. 1971  | \$ 5.120.276.997,01 |

## MEDICION POSTERIOR

La oficina de Finca raíz emitió la información referente a la estimación del deterioro tal como se relaciona a continuación:

### ANALISIS DETERIORO DE BIENES INMUEBLES

| Edificaciones para la plantilla | Edificación                             | Valor historico     | Tipo           |
|---------------------------------|---|---------------------|----------------|
| ARAUCA                          | EDIFICIO CT. PARADA OJEDA BAYARDO       | \$ 964.800.000,00   | Administración |
| ARMENIA                         | EDIFICIO PIJAOS                         | \$ 2.362.125.581,00 | Administración |
| BARRANCABERMEJA                 | EDIFICIO MAGDALENA                      | \$ 1.071.200.551,00 | Administración |
| BARRANQUILLA-<br>MALAMBO        | EDIFICIO CODAZZI                        | \$ 2.030.359.177,00 | Administración |
| BARRANQUILLA-<br>MALAMBO        | EDIFICIO NARIÑO                         | \$ 925.059.068,00   | Administración |
| BARRANQUILLA-<br>MALAMBO        | EDIFICIO SANTANDER                      | \$ 2.063.250.579,92 | Administración |
| BARRANQUILLA-<br>MALAMBO        | EDIFIO VERGARA                          | \$ 925.059.068,00   | Administración |
| BARRANQUILLA                    | EDIFICIO CARIBE                         | \$ 2.719.569.131,00 | Administración |
| BARRANQUILLA                    | EDIFICIO POLICIA MILITAR                | \$ 2.583.951.160,00 | Administración |
| BOGOTA - BACATA                 | EDIFICIO VELASCO RINCON                 | \$ 4.788.494.000,00 | Administración |
| SANTA ANA II                    | EDIFICIO CAZADORES                      | \$ 4.780.534.000,00 | Administración |
| SANTA ANA II                    | EDIFICIO JUANAMBU                       | \$ 7.248.969.707,90 | Administración |
| SANTA ANA II                    | EDIFICIO VENCEDORES SEDE ADMINISTRATIVA | \$ 4.780.534.000,00 | Administración |
| BRIGADA TRECE                   | ICFE-EJERCITO                           | \$ 7.641.257.923,00 | Administración |
| BUCARAMANGA                     | EDIFICIO ST.RODRIGUEZ                   | \$ 1.248.288.720,00 | Administración |
| BUCARAMANGA                     | EDIFICIO ACEVEDO                        | \$ 1.860.707.660,00 | Administración |
| BUCARAMANGA                     | EDIFICIO ANTONIA SANTOS                 | \$ 2.453.840.000,00 | Administración |

7



|             |                             |                     |                |
|-------------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| BUCARAMANGA | EDIFICIO CAMACHO            | \$ 1.477.808.250,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO CRUZ GOMEZ         | \$ 2.872.063.250,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO FAJARDO            | \$ 2.297.650.600,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO MERCEDES           | \$ 2.453.840.000,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO PALONEGRO          | \$ 2.209.306.299,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO RINCON QUIÑONEZ    | \$ 1.209.107.801,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO SANTANDER          | \$ 1.373.720.700,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO TRUJILLO           | \$ 2.811.968.000,00 | Administración |
| BUCARAMANGA | RODRIGUEZ R                 | \$ 2.811.968.000,00 | Administración |
| BUENAVISTA  | EDIFICIO BUENAVISTA GUAJIRA | \$ 1.611.021.473,60 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO 12 OCTUBRE         | \$ 2.075.639.184,40 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO BARRERO            | \$ 2.573.051.250,00 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO FARALLONES         | \$ 1.911.360.000,00 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO GRAJALES           | \$ 1.911.360.000,00 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO JOSE MARIA CABAL   | \$ 1.768.533.000,00 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO SERNA              | \$ 1.911.360.000,00 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO TREBOL             | \$ 1.810.292.000,00 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO ULGHUR             | \$ 2.112.402.700,00 | Administración |
| CALI        | EDIFICIO ARROLLABE          | \$ 2.112.402.700,00 | Administración |
| CUCUTA      | EDIFICIO NUEVA GRANADA      | \$ 1.036.377.474,30 | Administración |
| FACATATIVA  | EDIFICIO FACA               | \$ 1.110.846.402,00 | Administración |
| FACATATIVA  | EDIFICIO JAIME              | \$ 2.304.155.829,00 | Administración |
| FLORENCIA   | EDIFICIO ANDAQUIES          | \$ 4.000.000.000,00 | Administración |
| FLORENCIA   | EDIFICIO CAGUAN             | \$ 4.000.000.000,00 | Administración |
| FLORENCIA   | EDIFICIO CHAIRA             | \$ 3.131.310.419,60 | Administración |
| FLORENCIA   | EDIFICIO YARY               | \$ 1.828.369.790,00 | Administración |
| GUASIMAL    | EDIFICIO MAGDALENA          | \$ 2.980.950.000,00 | Administración |

|             |                             |                     |                |
|-------------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| IBAGUE      | EDIFICIO CALARCA            | \$ 4.098.952.614,71 | Administración |
| IBAGUE      | EDIFICIO COMBEIMA           | \$ 2.767.889.298,81 | Administración |
| IBAGUE      | EDIFICIO ORTIZ              | \$ 2.911.860.748,59 | Administración |
| LETICIA     | EDIFICIO AMAZONAS           | \$ 926.265.960,00   | Administración |
| LETICIA     | EDIFICIO LETICIA            | \$ 1.370.234.558,43 | Administración |
| BASER 4     | EDIFICIO AGUSTIN CODAZZI    | \$ 1.175.415.000,00 | Administración |
| BASER 4     | EDIFICIO ATANACIO           | \$ 1.803.770.400,00 | Administración |
| BASER 4     | EDIFICIO CISNEROS           | \$ 3.060.046.985,20 | Administración |
| BASER 4     | EDIFICIO JUAN DEL CORRAL    | \$ 1.497.850.000,00 | Administración |
| BAJES 4     | EDIFICIO MEDELLIN           | \$ 1.508.272.000,00 | Administración |
| BAJES 4     | EDIFICIO YARINGUIEZ         | \$ 1.592.160.000,00 | Administración |
| BELLO       | EDIFICIO PEDRO JUSTO BERRIO | \$ 1.917.590.000,00 | Administración |
| MONTERIA    | EDIFICIO MONTERIA JUNIN     | \$ 1.176.947.120,00 | Administración |
| MONTERIA    | EDIFICIO MONTERIA SINU      | \$ 1.429.537.210,00 | Administración |
| NEIVA       | EDIFICIO GAITANA            | \$ 2.270.878.015,08 | Administración |
| PEREIRA     | EDIFICIO SAN MATEO          | \$ 1.004.881.249,04 | Administración |
| POPAYAN     | EDIFICIO AGURRE BARRAGAN    | \$ 1.390.430.159,00 | Administración |
| POPAYAN     | EDIFICIO SS. ROCHA          | \$ 1.390.430.159,00 | Administración |
| SANTA MARTA | EDIFICIO GR. MANUEL MURILLO | \$ 2.645.179.257,10 | Administración |
| SANTA MARTA | EDIFICIO LUIS E. TOSCANO    | \$ 2.620.858.844,00 | Administración |
| SANTA MARTA | EDIFICIO MANZANARES         | \$ 2.620.858.844,00 | Administración |
| SANTA MARTA | EDIFICIO TAYRONA            | \$ 2.138.464.921,90 | Administración |
| TAURAMENA   | EDIFICIO ALTOS DE CAUSIANA  | \$ 948.287.910,51   | Administración |

→



|           |   |                     |                |  |
|-----------|---|---------------------|----------------|--|
| TAURAMENA | EDIFICIO 09<br>TAURAMENA                  | \$ 1.187.673.545,02 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO SS. CUERVO<br>RIVEROS JUAN       | \$ 1.103.200.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO BG. ALFONSO<br>MANOSALBA         | \$ 1.260.800.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO CAMPOS<br>FIGUEROA OLIVEIRO      | \$ 1.103.200.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO CO.<br>CARDENAL ARIAS<br>LUIS    | \$ 1.658.070.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO CPO.<br>MANCILLA JAIRO           | \$ 1.658.070.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO CS.<br>CALDERON GONZALO<br>ABDON | \$ 1.658.070.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO CT,<br>TURRIAGO<br>HINCAPIEJULIO | \$ 3.249.972.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO CT. VIVAS<br>GAMBOA HUMBERTO     | \$ 3.231.294.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO CT.MARIO<br>SALAZAR              | \$ 2.237.799.999,96 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO HEROES DE<br>TOLEMAIDA           | \$ 3.927.840.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO PEDRO J.<br>PATIÑO               | \$ 1.260.800.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO SARGENTOS<br>MAYORES             | \$ 1.333.000.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO SS.<br>ALEXANDER<br>AVENDAÑO     | \$ 1.103.200.000,00 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO SS. FREDY<br>ALONSO SUAREZ       | \$ 2.381.518.133,75 | Administración |  |
| TOLEMAIDA | EDIFICIO SS.<br>GARIZABALO SALAS          | \$ 1.103.200.000,00 | Administración |  |



|                        |                                 |                     |                |
|------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------|
| TOLEMAIDA              | EDIFICIO SS. GIL BENITES ELDRIN | \$ 1.658.070.000,00 | Administración |
| TOLEMAIDA              | EDIFICIO SUARES VARGAS JOSE     | \$ 2.391.560.526,72 | Administración |
| TOLEMAIDA              | EDIFICIO SV. CORTES MEJIA PEDRO | \$ 1.658.070.000,00 | Administración |
| VALLEDUPAR             | EDIFICIO CS MORA BARBARA OF     | \$ 1.801.262.936,00 | Administración |
| VALLEDUPAR             | EDIFICIO SANTA BARBARA OF       | \$ 909.124.330,40   | Administración |
| VILAVICENCIO           | EDIFICIO ALCARABAN              | \$ 1.663.393.862,70 | Administración |
| VILAVICENCIO           | EDIFICIO CARABALI               | \$ 1.730.683.799,80 | Administración |
| VILAVICENCIO           | EDIFICIO CENTAURO               | \$ 1.912.330.331,20 | Administración |
| VILAVICENCIO           | EDIFICIO CT. RESTREPO           | \$ 1.663.393.862,70 | Administración |
| VILAVICENCIO           | EDIFICIO CUMARIBO               | \$ 1.987.279.965,80 | Administración |
| VILAVICENCIO           | EDIFICIO MAPORAL                | \$ 1.747.653.292,40 | Administración |
| YOPAL                  | EDIFICIO BELTRAN DIAZ           | \$ 1.170.257.966,16 | Administración |
| YOPAL                  | EDIFICIO CANTON DE PORE         | \$ 1.850.591.052,12 | Administración |
| YOPAL                  | EDIFICIO CP ARDILA LOPEZ R.     | \$ 911.197.925,90   | Administración |
| YOPAL                  | EDIFICIO OTONIEL REYES          | \$ 1.503.711.192,66 | Administración |
| YOPAL                  | EDIFICIO TE. CARLOS MALDONADO G | \$ 1.076.261.611,48 | Administración |
| YOPAL                  | EDIFICIO YOPAL CASANARE         | \$ 999.682.020,86   | Administración |
| CONJUNTO BRIGADA TRECE | EDIFICIO BOMBONA                | \$ 917.453.600,00   | Propios        |
| CONJUNTO BRIGADA TRECE | EDIFICIO CALIBIO                | \$ 917.453.600,00   | Propios        |
| CONJUNTO BRIGADA TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS TORRE 8   | \$ 9.187.100.000,00 | Propios        |
| CONJUNTO BRIGADA TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS TORRE 1   | \$ 6.256.560.000,00 | Propios        |



|                           |                                    |                      |         |
|---------------------------|------------------------------------|----------------------|---------|
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS<br>TORRE 2   | \$ 6.256.560.000,00  | Propios |
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS<br>TORRE 4   | \$ 5.921.200.000,00  | Propios |
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS<br>TORRE 7   | \$ 9.187.100.000,00  | Propios |
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS<br>TORRE 3   | \$ 5.921.200.000,00  | Propios |
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS<br>TORRE 5   | \$ 6.445.400.000,00  | Propios |
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO JOHN RIVEROS<br>TORRE 6   | \$ 6.445.400.000,00  | Propios |
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO PICHINCHA                 | \$ 917.453.600,00    | Propios |
| CONJUNTO BRIGADA<br>TRECE | EDIFICIO TENERIFE                  | \$ 917.453.600,00    | Propios |
| CANTON SUR<br>ARTILLERIA  | EDIFICIO ESCALANTE                 | \$ 1.211.011.040,00  | Propios |
| CANTON SUR<br>ARTILLERIA  | EDIFICIO MALDONADO                 | \$ 1.647.996.000,00  | Propios |
| CANTON SUR<br>ARTILLERIA  | EDIFICIO SANTA<br>BARBARA          | \$ 1.011.765.120,00  | Propios |
| CASA BLANCA               | EDIFICIO INOCENCIO<br>CHINCA       | \$ 1.385.817.600,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | EDIFICIO A CODAZZI                 | \$ 4.650.964.800,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | EDIFICIO A SANTOS                  | \$ 3.884.825.600,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | EDIFICIO CABAL                     | \$ 8.160.538.800,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | EDIFICIO GIRARDOT                  | \$ 8.097.740.000,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | EDIFICIO J. ROOKE                  | \$ 3.239.096.000,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | EDIFICIO LIBORIO<br>MEJIA          | \$ 6.214.514.400,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | EDIFICIO POLICARPA<br>SALAVARRIETA | \$ 6.890.764.800,00  | Propios |
| LIBERTADORES              | LICEO COLOMBIA                     | \$ 2.941.500.000,00  | Propios |
| PUENTE ARANDA             | EDIFICIO PUYANA                    | \$ 11.831.513.000,00 | Propios |
| SANTA ANA                 | EDIFICIO 20 DE JULIO               | \$ 1.429.382.720,00  | Propios |
| SANTA ANA                 | EDIFICIO 7 DE AGOSTO               | \$ 1.922.250.000,00  | Propios |



|                    |                                     |                      |         |
|--------------------|-------------------------------------|----------------------|---------|
| SANTA ANA          | EDIFICIO AYACUCHO                   | \$ 7.203.652.240,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO BARAYA                     | \$ 1.922.250.000,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO BOLIVAR                    | \$ 1.962.389.900,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO BOYACA                     | \$ 7.702.213.549,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO CALDAS                     | \$ 1.394.250.420,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO CARABOBO                   | \$ 1.286.845.960,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO CISNEROS                   | \$ 1.843.962.000,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO CORDOBA                    | \$ 1.315.955.580,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO GALAN                      | \$ 1.286.845.960,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO GRANADA                    | \$ 4.274.385.080,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO GUEPI                      | \$ 1.341.050.080,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO JUNIN                      | \$ 1.341.050.080,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO NARIÑO                     | \$ 1.394.250.420,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO PALACE                     | \$ 1.286.845.960,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO RONDON                     | \$ 5.407.497.480,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO SAN MATEO                  | \$ 1.341.050.080,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO SANTANDER                  | \$ 2.251.966.276,51  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO SUCRE                      | \$ 2.200.842.440,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICIO VARGAS                     | \$ 1.214.573.800,00  | Propios |
| SANTA ANA          | EDIFICO BARBULA                     | \$ 1.223.293.000,00  | Propios |
| HEROES DE COLOMBIA | EDIFICO HEROES DE COLOMBIA TORRE I  | \$ 16.458.518.492,00 | Propios |
| HEROES DE COLOMBIA | EDIFICO HEROES DE COLOMBIA TORRE II | \$ 16.458.518.492,00 | Propios |
| HEROES DE COLOMBIA | EDIFICIO TORRE III BIS              | \$ 9.687.181.225,60  | Propios |
| HEROES DE COLOMBIA | EDIFICIO TORRE IV                   | \$ 19.068.451.466,85 | Propios |
| HEROES DE COLOMBIA | EDIFICIO TORRE V                    | \$ 19.068.451.466,85 | Propios |
| BELLO              | EDIFICIO "A" ALVARO LOPEZ VARGAS    | \$ 1.255.069.600,00  | Propios |

5



|               |                                       |                     |         |  |
|---------------|---------------------------------------|---------------------|---------|--|
| BELLO         | EDIFICIO "B" ALVARO LOPEZ VARGAS      | \$ 2.720.778.254,70 | Propios |  |
| BELLO         | EDIFICIO "C" ALVARO LOPEZ VARGAS      | \$ 1.337.342.800,00 | Propios |  |
| BELLO         | EDIFICIO "D" ALVARO LOPEZ VARGAS      | \$ 1.400.257.600,00 | Propios |  |
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO BARICHARA                    | \$ 1.729.069.200,00 | Propios |  |
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO CACHIRI                      | \$ 1.169.570.000,00 | Propios |  |
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO CHARALA                      | \$ 935.656.000,00   | Propios |  |
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO CHICAMOCHA                   | \$ 935.656.000,00   | Propios |  |
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO GUANES                       | \$ 2.251.920.755,75 | Propios |  |
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO RIONEGRO                     | \$ 1.812.147.600,00 | Propios |  |
| MALDONADO     | EDIFICIO GR CASTRO BAYONA             | \$ 1.019.034.000,00 | Propios |  |
| MALDONADO     | EDIFICIO INOCENCIO CHINCA             | \$ 1.394.784.000,00 | Propios |  |
| IBAGUE        | EDIFICIO ANDRES LOPEZ DE CALARZA      | \$ 4.132.064.182,00 | Propios |  |
| IBAGUE        | EDIFICIO GARZON Y COLLAZOS            | \$ 3.867.935.817,60 | Propios |  |
| VILLAVICENCIO | EDIFICIO SS. AMAYA ALVAREZ            | \$ 3.867.935.817,60 | Propios |  |
| VILLAVICENCIO | EDIFICIO TE. OLIVERO FUENTES          | \$ 4.132.064.182,00 | Propios |  |
| FACATATIVA    | EDIFICIO ST. SANCHEZ SANCHEZ HENRY    | \$ 1.737.269.966,56 | Propios |  |
| LARANDIA      | EDIFICIO CT. CARVAJAL SEPULVEDA JHON  | \$ 2.719.901.200,00 | Propios |  |
| LARANDIA      | EDIFICIO SP. ALVAREZ BALAGUERA WILSON | \$ 2.719.901.200,00 | Propios |  |
| LARANDIA      | EDIFICIO SV. RODRIGUEZ ESPINOSA JIMMY | \$ 2.719.901.200,00 | Propios |  |



—)

|              |  |                     |         |
|--------------|--|---------------------|---------|
| MEDELLIN     | EDIFICIO VERGARA                       | \$ 1.680.000.000,00 | Propios |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CAMILO TORRES TENORIO         | \$ 3.932.039.480,00 | Propios |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO GENERAL GUSTAVO ROJAS PINILLA | \$ 3.932.039.480,00 | Propios |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO POLICAROA SALABARRIETA        | \$ 3.932.039.480,00 | Propios |
| BARRANQUILLA | EDIFICIO SP. FAJARDO                   | \$ 1.742.634.152,24 | Propios |
| BARRANQUILLA | EDIFICIO ST VARGAS                     | \$ 1.742.634.152,24 | Propios |
| YOPAL        | EDIFICIO C3. BELTRAN DIAZ              | \$ 1.698.104.880,00 | Propios |
| BOGOTA       | TALLERES                               | \$ 4.889.685.970,12 | Propios |
| ARMENIA      | EDIFICIO CALARCA                       | \$ 1.721.445.818,72 | Propios |

—



PLANTILLA DETERIORO

|                  |            |   |
|------------------|------------|---|
| 1A-<br>FEC<br>HA | 31/12/2021 | 1C- GRADO, NOMBRES, APELLIDOS Y CARGO DE QUIEN(ES) DILIGENCIAN LA MATRIZ. |
| 1B- U            | KCFE       | TED JUAN CARLOS CRUZ MOLINERA - TERCERO FUNDADORA                         |



| DATOS GENERALES                               |                     |                        | UBICACIÓN GEOGRÁFICA    |                               | FUENTES EXTERNAS   |  |   |  | FUENTES INTERNAS  |  |   |  | CRITERIOS GENERALES PARA DETERMINAR  |  |  |    |
|---|---------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|--|---|--|---|--|---|--|--|--|--|----|
| 2A-<br>No.<br>DE<br>INVE<br>NTAR<br>IO<br>SAM | 2B-<br>DENOMINACIÓN | 2C- COSTO<br>HISTÓRICO | 2D-<br>DEPARTAMEN<br>TO | 2E-<br>CIUDAD/UR<br>MUNICIPIO | 3A- ¿HUBO<br>AFECTACIÓN<br>POR<br>CAMBIOS<br>EN EL<br>ORDENAM<br>IENTO<br>TERRESTRE? | 3B- ¿HUBO<br>AFECTACIÓN<br>POR<br>CONDICIONES<br>SOCIALES<br>EN SU<br>ENTORNO? | 3C- ¿HUBO AFECTACIONES POR<br>ALTERACIÓN DEL ORDEN PÚBLICO<br>POR PARTE DE ACTORES ARMADOS<br>(ILEGALES)? | 3D- ¿EN EL<br>ÚLTIMO AÑO<br>SE<br>PRESENTARON<br>AFECTACIONES<br>AL<br>INMUEBLE<br>COMO<br>PRESBITARIO<br>O<br>AFECTACION<br>DE<br>OTRO<br>TIPO? | 3E- ¿SE<br>RECORDAN<br>AFECTACIONES<br>DURANTE<br>LA<br>VIGENCIA<br>JUDICIAL<br>QUE<br>HAYA<br>PERJUDICADO<br>EL<br>CONTROL<br>DEL<br>INMUEBLE? | 3F- ¿REALIZÓ<br>INTERVENCIÓN<br>URBÁNICA<br>QUE<br>HAYA<br>PERJUDICADO<br>EL<br>USO<br>DE<br>LAS<br>INSTALACIONES? | 3G- ¿QUÉ<br>MODALIDAD<br>DE<br>AFECTACIÓN<br>TIENE? | 4A- ¿EN<br>QUÉ<br>ZONIFICACIÓN<br>SE<br>ENCUENTRA<br>EL<br>INMUEBLE? | 4B- ¿TIENE<br>ALGUNA<br>SOLUCIÓN<br>GEOGRÁFICA<br>QUE<br>AFECTE<br>SU<br>ESTRUCTURA? | 4C- ¿TIENE<br>ALGUNA<br>SOLUCIÓN<br>GEOGRÁFICA<br>QUE<br>AFECTE<br>SU<br>ESTRUCTURA? | 4D- ¿EN<br>QUÉ<br>ZONIFICACIÓN<br>SE<br>ENCUENTRA<br>EL<br>INMUEBLE? |    |
| EDIFICIO CT. PAMAMA DE                        |                     | \$ 964.800.000,00      | BOGOTÁ                  | Arrecife                      | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C2_Hibrido   | NO |
| EDIFICIO PIAO                                 |                     | \$ 2.362.172.312,00    | BOGOTÁ                  | Arrecife                      | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C2_Hibrido   | NO |
| EDIFICIO MAGDALENA                            |                     | \$ 1.071.209.510,00    | SANTANDER               | Barraquer                     | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C2_Hibrido   | NO |
| EDIFICIO DOBAZI                               |                     | \$ 2.009.379.110,00    | ATLANTICO               | Melambo                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | Seco Salino yó A   | NO |
| EDIFICIO RAMIRO                               |                     | \$ 952.059.540,00      | ATLANTICO               | Melambo                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | Seco Salino yó A   | NO |
| EDIFICIO SANTIAGO                             |                     | \$ 2.083.203.932,00    | ATLANTICO               | Melambo                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | Seco Salino yó A   | NO |
| EDIFICIO VERGARA                              |                     | \$ 925.079.040,00      | ATLANTICO               | Melambo                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | Seco Salino yó A   | NO |
| EDIFICIO CARIBE                               |                     | \$ 2.219.509.310,00    | ATLANTICO               | Melambo                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | Seco Salino yó A   | NO |
| EDIFICIO POLICIA MILIT                        |                     | \$ 2.448.951.100,00    | ATLANTICO               | Melambo                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | Seco Salino yó A   | NO |
| EDIFICIO VELAZO RINCEL                        |                     | \$ 4.788.494.000,00    | CUNDINAMARCA            | Bogotá D.C.                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO CALDERONES                           |                     | \$ 4.788.494.000,00    | CUNDINAMARCA            | Bogotá D.C.                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO ALAMARU                              |                     | \$ 2.748.979.700,00    | CUNDINAMARCA            | Bogotá D.C.                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO VENEZOLAS                            |                     | \$ 4.788.494.000,00    | CUNDINAMARCA            | Bogotá D.C.                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO ADMINISTRATIVA                       |                     | \$ 2.641.253.930,00    | CUNDINAMARCA            | Bogotá D.C.                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO SI-MO RIGUEN                         |                     | \$ 1.248.788.700,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO LEYVEDO                              |                     | \$ 1.480.707.440,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO ANTONIA SANTI                        |                     | \$ 2.453.800.000,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO CAMARHO                              |                     | \$ 1.477.864.100,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO OLIVE GOMEZ                          |                     | \$ 2.877.083.100,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO FALCÓN                               |                     | \$ 2.197.650.000,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO MATEDES                              |                     | \$ 2.453.800.000,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO PALOMEDO                             |                     | \$ 2.209.306.790,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO NIMON OMBRE                          |                     | \$ 1.309.107.400,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO SANTIAGO                             |                     | \$ 1.773.720.700,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO TRUJILLO                             |                     | \$ 2.811.966.000,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO RODRIGUEZ R                          |                     | \$ 2.811.966.000,00    | SANTANDER               | Bucaramanga                   | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO BURMAYSTA G                          |                     | \$ 1.611.024.730,00    | SUCRE                   | Sumaysta                      | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO 12 OCTUBRE                           |                     | \$ 2.075.674.180,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO BARREDO                              |                     | \$ 2.371.051.100,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO FARALONES                            |                     | \$ 1.911.800.000,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO GRANDES                              |                     | \$ 1.911.800.000,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO ROSA MARIA CA                        |                     | \$ 1.984.131.000,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO LEONA                                |                     | \$ 1.911.800.000,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO TREDE                                |                     | \$ 1.810.997.000,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO LUCINER                              |                     | \$ 2.112.402.700,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| ARROYAVE                                      |                     | \$ 2.112.402.700,00    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO NUEVA GRANDE                         |                     | \$ 1.008.377.474,50    | CAJUMARCA               | Cañal                         | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | BAJA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO TACA                                 |                     | \$ 1.118.846.000,00    | CUNDINAMARCA            | Peñabaz                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO AMALÉ                                |                     | \$ 2.304.155.479,00    | CUNDINAMARCA            | Peñabaz                       | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO AMARQUES                             |                     | \$ 4.000.000.000,00    | CAQUETA                 | Financiera                    | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO CAGUAN                               |                     | \$ 4.000.000.000,00    | CAQUETA                 | Financiera                    | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |
| EDIFICIO CHARRA                               |                     | \$ 3.131.318.130,00    | CAQUETA                 | Financiera                    | NO   | NO   | NO  | NO   | NO  | NO   | NINGUNA   | INTERMEDIA   | NO   | NO   | C1_Afectado  | NO |













La seguridad es de todos



DETERIORO INMUEBLES ICFE

| CIUDAD          | INMUEBLE                  | VR. HISTORICO       | VALOR DEL MERCADO | COSTOS DE REPOSICION | No modificar columnas formuladas |                  |
|-----------------|---------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------------------|------------------|
|                 |                           |                     |                   |                      |                                  |                  |
| ARAUCA          | EDIFICIO CT. PARADA OJEDA | \$ 964.800.000,00   | 993.744.000,00    | 399.048.000,00       | \$ 993.744.000,00                | no hay deterioro |
| ARMENIA         | EDIFICIO PIJAOS           | \$ 2.362.125.581,00 | 2.432.989.348,43  | 1.903.200.000,00     | \$ 2.432.989.348,43              | no hay deterioro |
| BARRANCABERME   | EDIFICIO MAGDALENA        | \$ 1.071.200.551,00 | 1.103.336.567,53  | 2.301.000.000,00     | \$ 2.301.000.000,00              | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA- M | EDIFICIO CODAZZI          | \$ 2.030.359.177,00 | 2.091.269.952,31  | 855.712.000,00       | \$ 2.091.269.952,31              | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA- M | EDIFICIO NARIÑO           | \$ 925.059.068,00   | 952.810.840,04    | 855.712.000,00       | \$ 952.810.840,04                | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA- M | EDIFICIO SANTANDER        | \$ 2.063.250.579,92 | 2.125.148.097,32  | 855.712.000,00       | \$ 2.125.148.097,32              | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA- M | EDIFIO VERGARA            | \$ 925.059.068,00   | 952.810.840,04    | 855.712.000,00       | \$ 952.810.840,04                | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA    | EDIFICIO CARIBE           | \$ 2.719.569.131,00 | 2.801.156.204,93  | 2.053.090.000,00     | \$ 2.801.156.204,93              | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA    | EDIFICIO POLICIA MILITAR  | \$ 2.583.951.160,00 | 2.661.469.694,80  | 2.053.090.000,00     | \$ 2.661.469.694,80              | no hay deterioro |
| BOGOTA -        |                           |                     |                   |                      |                                  |                  |
| BACATA          | EDIFICIO VELASCO RINCON   | \$ 4.788.494.000,00 | 4.932.148.820,00  | 4.212.000.000,00     | \$ 4.932.148.820,00              | no hay deterioro |
| SANTA ANA II    | EDIFICIO CAZADORES        | \$ 4.780.534.000,00 | 4.923.950.020,00  | 4.572.750.000,00     | \$ 4.923.950.020,00              | no hay deterioro |
| SANTA ANA II    | EDIFICIO JUANAMBU         | \$ 7.248.969.707,90 | 7.466.438.799,14  | 4.572.750.000,00     | \$ 7.466.438.799,14              | no hay deterioro |
| SANTA ANA II    | EDIFICIO VENCEDORES       | \$ 4.780.534.000,00 | 4.923.950.020,00  | 4.572.750.000,00     | \$ 4.923.950.020,00              | no hay deterioro |
| BRIGADA TRECE   | SEDE ADMINISTRATIVA IC    | \$ 7.641.257.923,00 | 7.870.495.660,69  |                      | \$ 7.870.495.660,69              | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA     | EDIFICIO ST. RODRIGUEZ    | \$ 1.248.288.720,00 | 1.285.737.381,60  | 1.660.100.000,00     | \$ 1.660.100.000,00              | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA     | EDIFICIO ACEVEDO          | \$ 1.860.707.660,00 | 1.916.528.889,80  | 1.830.400.000,00     | \$ 1.916.528.889,80              | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA     | EDIFICIO ANTONIA SANTO    | \$ 2.453.840.000,00 | 2.527.455.200,00  | 2.405.000.000,00     | \$ 2.527.455.200,00              | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA     | EDIFICIO CAMACHO          | \$ 1.477.808.250,00 | 1.522.142.497,50  | 1.660.100.000,00     | \$ 1.660.100.000,00              | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA     | EDIFICIO CRUZ GOMEZ       | \$ 2.872.063.250,00 | 2.958.225.147,50  | 2.665.000.000,00     | \$ 2.958.225.147,50              | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA     | EDIFICIO FAJARDO          | \$ 2.297.650.600,00 | 2.366.580.118,00  | 2.134.600.000,00     | \$ 2.366.580.118,00              | no hay deterioro |

Handwritten mark



|             |                         |                     |                  |                  |                     |                  |
|-------------|-------------------------|---------------------|------------------|------------------|---------------------|------------------|
| BUCARAMANGA | EDIFICIO MERCEDES       | \$ 2.453.840.000,00 | 2.527.455.200,00 | 2.405.000.000,00 | \$ 2.527.455.200,00 | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO PALONEGRO      | \$ 2.209.306.299,00 | 2.275.585.487,97 | 2.178.800.000,00 | \$ 2.275.585.487,97 | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO RINCON QUIÑON  | \$ 1.209.107.801,00 | 1.245.381.035,03 | 1.383.200.000,00 | \$ 1.383.200.000,00 | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO SANTANDER      | \$ 1.373.720.700,00 | 1.414.932.321,00 | 1.458.600.000,00 | \$ 1.458.600.000,00 | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA | EDIFICIO TRUJILLO       | \$ 2.811.968.000,00 | 2.896.327.040,00 | 2.756.000.000,00 | \$ 2.896.327.040,00 | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA | RODRIGUEZ R             | \$ 2.811.968.000,00 | 2.896.327.040,00 | 2.665.000.000,00 | \$ 2.896.327.040,00 | no hay deterioro |
| BUENAVISTA  | EDIFICIO BUENAVISTA GU  | \$ 1.611.021.473,60 | 1.659.352.117,81 | 2.134.496.000,00 | \$ 2.134.496.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO 12 OCTUBRE     | \$ 2.075.639.184,40 | 2.137.908.359,93 | 2.821.000.000,00 | \$ 2.821.000.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO BARRERO        | \$ 2.573.051.250,00 | 2.650.242.787,50 | 3.328.260.000,00 | \$ 3.328.260.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO FARALLONES     | \$ 1.911.360.000,00 | 1.968.700.800,00 | 2.823.600.000,00 | \$ 2.823.600.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO GRAJALES       | \$ 1.911.360.000,00 | 1.968.700.800,00 | 2.823.600.000,00 | \$ 2.823.600.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO JOSE MARIA CAB | \$ 1.768.533.000,00 | 1.821.588.990,00 | 2.947.620.000,00 | \$ 2.947.620.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO SERNA          | \$ 1.911.360.000,00 | 1.968.700.800,00 | 2.823.600.000,00 | \$ 2.823.600.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO TREBOL         | \$ 1.810.292.000,00 | 1.864.600.760,00 | 2.674.360.000,00 | \$ 2.674.360.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | EDIFICIO ULGHUR         | \$ 2.112.402.700,00 | 2.175.774.781,00 | 2.875.600.000,00 | \$ 2.875.600.000,00 | no hay deterioro |
| CALI        | ARROYAVE                | \$ 2.112.402.700,00 | 2.175.774.781,00 | 2.875.600.000,00 | \$ 2.875.600.000,00 | no hay deterioro |
| CUCUTA      | EDIFICIO NUEVA GRANAD   | \$ 1.036.377.474,30 | 1.067.468.798,53 | 1.539.200.000,00 | \$ 1.539.200.000,00 | no hay deterioro |
| FACATATIVA  | EDIFICIO FACA           | \$ 1.110.846.402,00 | 1.144.171.794,06 | 770.952.000,00   | \$ 1.144.171.794,06 | no hay deterioro |
| FACATATIVA  | EDIFICIO JAIME          | \$ 2.304.155.829,00 | 2.373.280.503,87 | 3.038.100.000,00 | \$ 3.038.100.000,00 | no hay deterioro |
| FLORENCIA   | EDIFICIO ANDAQUIES      | \$ 4.000.000.000,00 | 4.120.000.000,00 | 3.162.640.000,00 | \$ 4.120.000.000,00 | no hay deterioro |
| FLORENCIA   | EDIFICIO CAGUAN         | \$ 4.000.000.000,00 | 4.120.000.000,00 | 3.162.640.000,00 | \$ 4.120.000.000,00 | no hay deterioro |
| FLORENCIA   | EDIFICIO CHAIRA         | \$ 3.131.310.419,60 | 3.225.249.732,19 | 2.250.040.000,00 | \$ 3.225.249.732,19 | no hay deterioro |
| FLORENCIA   | EDIFICIO YARY           | \$ 1.828.369.790,00 | 1.883.220.883,70 | 2.250.040.000,00 | \$ 2.250.040.000,00 | no hay deterioro |
| GUASIMAL    | EDIFICIO MAGDALENA      | \$ 2.980.950.000,00 | 3.070.378.500,00 | 1.118.000.000,00 | \$ 3.070.378.500,00 | no hay deterioro |
| IBAGUE      | EDIFICIO CALARCA        | \$ 4.098.952.614,71 | 4.221.921.193,15 | 2.257.645.000,00 | \$ 4.221.921.193,15 | no hay deterioro |
| IBAGUE      | EDIFICIO COMBEIMA       | \$ 2.767.889.298,81 | 2.850.925.977,77 | 2.613.000.000,00 | \$ 2.850.925.977,77 | no hay deterioro |
| IBAGUE      | EDIFICIO ORTIZ          | \$ 2.911.860.748,59 | 2.999.216.571,05 | 2.228.200.000,00 | \$ 2.999.216.571,05 | no hay deterioro |
| LETICIA     | EDIFICIO AMAZONAS       | \$ 926.265.960,00   | 954.053.938,80   | 6.032.000.000,00 | \$ 6.032.000.000,00 | no hay deterioro |
| LETICIA     | EDIFICIO LETICIA        | \$ 1.370.234.558,43 | 1.411.341.595,18 | 5.825.300.000,00 | \$ 5.825.300.000,00 | no hay deterioro |
| BASER 4     | EDIFICIO AGUSTIN CODAZ  | \$ 1.175.415.000,00 | 1.210.677.450,00 | 1.473.680.000,00 | \$ 1.473.680.000,00 | no hay deterioro |
| BASER 4     | EDIFICIO ATANACIO       | \$ 1.803.770.400,00 | 1.857.883.512,00 | 2.486.640.000,00 | \$ 2.486.640.000,00 | no hay deterioro |
| BASER 4     | EDIFICIO CISNEROS       | \$ 3.060.046.985,20 | 3.151.848.394,76 | 2.148.900.000,00 | \$ 3.151.848.394,76 | no hay deterioro |
| BASER 4     | EDIFICIO JUAN DEL CORRA | \$ 1.497.850.000,00 | 1.542.785.500,00 | 1.885.000.000,00 | \$ 1.885.000.000,00 | no hay deterioro |
| BAJES 4     | EDIFICIO MEDELLIN       | \$ 1.508.272.000,00 | 1.553.520.160,00 | 2.225.600.000,00 | \$ 2.225.600.000,00 | no hay deterioro |
| BAJES 4     | EDIFICIO YARINGUIEZ     | \$ 1.592.160.000,00 | 1.639.924.800,00 | 2.225.600.000,00 | \$ 2.225.600.000,00 | no hay deterioro |

—



|              |                          |    |                  |                  |                  |    |                  |                  |
|--------------|--------------------------|----|------------------|------------------|------------------|----|------------------|------------------|
| BELLO        | EDIFICIO PEDRO JUSTO BE  | \$ | 1.917.590.000,00 | 1.975.117.700,00 | 1.092.000.000,00 | \$ | 1.975.117.700,00 | no hay deterioro |
| MONTERIA     | EDIFICIO MONTERIA JUNI   | \$ | 1.176.947.120,00 | 1.212.255.533,60 | 1.570.400.000,00 | \$ | 1.570.400.000,00 | no hay deterioro |
| MONTERIA     | EDIFICIO MONTERIA SINU   | \$ | 1.429.537.210,00 | 1.472.423.326,30 | 1.912.300.000,00 | \$ | 1.912.300.000,00 | no hay deterioro |
| NEIVA        | EDIFICIO GAITANA         | \$ | 2.270.878.015,08 | 2.339.004.355,53 | 2.662.400.000,00 | \$ | 2.662.400.000,00 | no hay deterioro |
| PEREIRA      | EDIFICIO SAN MATEO       | \$ | 1.004.881.249,04 | 1.035.027.686,51 | 941.148.000,00   | \$ | 1.035.027.686,51 | no hay deterioro |
| POPAYAN      | EDIFICIO AGURRE BARRAG   | \$ | 1.390.430.159,00 | 1.432.143.063,77 | 1.326.000.000,00 | \$ | 1.432.143.063,77 | no hay deterioro |
| POPAYAN      | EDIFICIO SS. ROCHA       | \$ | 1.390.430.159,00 | 1.432.143.063,77 | 1.326.000.000,00 | \$ | 1.432.143.063,77 | no hay deterioro |
| SANTA MARTA  | EDIFICIO GR. MANUEL MU   | \$ | 2.645.179.257,10 | 2.724.534.634,81 | 2.536.300.000,00 | \$ | 2.724.534.634,81 | no hay deterioro |
| SANTA MARTA  | EDIFICIO LUIS E. TOSCANO | \$ | 2.620.858.844,00 | 2.699.484.609,32 | 2.536.300.000,00 | \$ | 2.699.484.609,32 | no hay deterioro |
| SANTA MARTA  | EDIFICIO MANZANARES      | \$ | 2.620.858.844,00 | 2.699.484.609,32 | 2.536.300.000,00 | \$ | 2.699.484.609,32 | no hay deterioro |
| SANTA MARTA  | EDIFICIO TAYRONA         | \$ | 2.138.464.921,90 | 2.202.618.869,56 | 2.536.300.000,00 | \$ | 2.536.300.000,00 | no hay deterioro |
| TAURAMENA    | EDIFICIO ALTOS DE CAUSIA | \$ | 948.287.910,51   | 976.736.547,83   | 1.386.996.000,00 | \$ | 1.386.996.000,00 | no hay deterioro |
| TAURAMENA    | EDIFICIO9 TAURAMENA      | \$ | 1.187.673.545,02 | 1.223.303.751,37 | 1.781.364.000,00 | \$ | 1.781.364.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SS. CUERVO RIV  | \$ | 1.103.200.000,00 | 1.136.296.000,00 | 1.456.000.000,00 | \$ | 1.456.000.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO BG. ALFONSO M   | \$ | 1.260.800.000,00 | 1.298.624.000,00 | 655.200.000,00   | \$ | 1.298.624.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CAMPOS FIGUER   | \$ | 1.103.200.000,00 | 1.136.296.000,00 | 1.456.000.000,00 | \$ | 1.456.000.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CO. CARDENAL A  | \$ | 1.658.070.000,00 | 1.707.812.100,00 | 2.299.700.000,00 | \$ | 2.299.700.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CP0. MANGILLA   | \$ | 1.658.070.000,00 | 1.707.812.100,00 | 2.299.700.000,00 | \$ | 2.299.700.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CS. CALDERON G  | \$ | 1.658.070.000,00 | 1.707.812.100,00 | 2.299.700.000,00 | \$ | 2.299.700.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CT. TURRIAGO H  | \$ | 3.249.972.000,00 | 3.347.471.160,00 | 2.873.000.000,00 | \$ | 3.347.471.160,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CT. VIVAS GAMB  | \$ | 3.231.294.000,00 | 3.328.232.820,00 | 2.873.000.000,00 | \$ | 3.328.232.820,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO CT. MARIO SALAZ | \$ | 2.237.799.999,96 | 2.304.933.999,96 | 1.248.000.000,00 | \$ | 2.304.933.999,96 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO HEROES DE TOLE  | \$ | 3.927.840.000,00 | 4.045.675.200,00 | 2.250.040.000,00 | \$ | 4.045.675.200,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO PEDRO J. PATIÑO | \$ | 1.260.800.000,00 | 1.298.624.000,00 | 655.200.000,00   | \$ | 1.298.624.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SARGENTOS MA    | \$ | 1.333.000.000,00 | 1.372.990.000,00 | 655.200.000,00   | \$ | 1.372.990.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SS. ALEXANDER A | \$ | 1.103.200.000,00 | 1.136.296.000,00 | 1.456.000.000,00 | \$ | 1.456.000.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SS. FREDY ALONS | \$ | 2.381.518.133,75 | 2.452.963.677,76 | 1.456.000.000,00 | \$ | 2.452.963.677,76 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SS. GARIZABALO  | \$ | 1.103.200.000,00 | 1.136.296.000,00 | 1.664.000.000,00 | \$ | 1.664.000.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SS. GIL BENITES | \$ | 1.658.070.000,00 | 1.707.812.100,00 | 2.299.700.000,00 | \$ | 2.299.700.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SUARES VARGAS   | \$ | 2.391.560.526,72 | 2.463.307.342,52 | 1.456.000.000,00 | \$ | 2.463.307.342,52 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA    | EDIFICIO SV. CORTES MEJ  | \$ | 1.658.070.000,00 | 1.707.812.100,00 | 2.299.700.000,00 | \$ | 2.299.700.000,00 | no hay deterioro |
| VALLEDUPAR   | EDIFICIO CS MORA         | \$ | 1.801.262.936,00 | 1.855.300.824,08 | 2.483.000.000,00 | \$ | 2.483.000.000,00 | no hay deterioro |
| VALLEDUPAR   | EDIFICIO SANTA BARBARA   | \$ | 909.124.330,40   | 936.398.060,31   | 1.554.800.000,00 | \$ | 1.554.800.000,00 | no hay deterioro |
| VILAVICENCIO | EDIFICIO ALCARABAN       | \$ | 1.663.393.862,70 | 1.713.295.678,58 | 1.670.500.000,00 | \$ | 1.713.295.678,58 | no hay deterioro |
| VILAVICENCIO | EDIFICIO CARABALI        | \$ | 1.730.683.799,80 | 1.782.604.313,79 | 2.275.000.000,00 | \$ | 2.275.000.000,00 | no hay deterioro |

|                 |                          |                      |                   |                  |                      |                  |
|-----------------|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------|----------------------|------------------|
| VILAVICENCIO    | EDIFICIO CENTAURO        | \$ 1.912.330.331,20  | 1.969.700.241,14  | 2.275.000.000,00 | \$ 2.275.000.000,00  | no hay deterioro |
| VILAVICENCIO    | EDIFICIO CT. RESTREPO    | \$ 1.663.393.862,70  | 1.713.295.678,58  | 1.473.680.000,00 | \$ 1.713.295.678,58  | no hay deterioro |
| VILAVICENCIO    | EDIFICIO CUMARIBO        | \$ 1.987.279.965,80  | 2.046.898.364,77  | 2.275.000.000,00 | \$ 2.275.000.000,00  | no hay deterioro |
| VILAVICENCIO    | EDIFICIO MAPORAL         | \$ 1.747.653.292,40  | 1.800.082.891,17  | 2.275.000.000,00 | \$ 2.275.000.000,00  | no hay deterioro |
| YOPAL           | EDIFICIO BELTRAN DIAZ    | \$ 1.170.257.966,16  | 1.205.365.705,14  | 1.093.300.000,00 | \$ 1.205.365.705,14  | no hay deterioro |
| YOPAL           | EDIFICIO CANTON DE POR   | \$ 1.850.591.052,12  | 1.906.108.783,68  | 2.128.490.000,00 | \$ 2.128.490.000,00  | no hay deterioro |
| YOPAL           | EDIFICIO CP ARDILA LOPEZ | \$ 911.197.925,90    | 938.533.863,68    | 1.040.000.000,00 | \$ 1.040.000.000,00  | no hay deterioro |
| YOPAL           | EDIFICIO OTONIEL REYES   | \$ 1.503.711.192,66  | 1.548.822.528,44  | 1.729.000.000,00 | \$ 1.729.000.000,00  | no hay deterioro |
| YOPAL           | EDIFICIO TE. CARLOS MAL  | \$ 1.076.261.611,48  | 1.108.549.459,82  | 1.313.000.000,00 | \$ 1.313.000.000,00  | no hay deterioro |
| YOPAL           | EDIFICIO YOPAL CASANAR   | \$ 999.682.020,86    | 1.029.672.481,49  | 1.313.000.000,00 | \$ 1.313.000.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO BOMBONA         | \$ 917.453.600,00    | 944.977.208,00    | 1.259.440.000,00 | \$ 1.259.440.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO CALIBIO         | \$ 917.453.600,00    | 944.977.208,00    | 1.259.440.000,00 | \$ 1.259.440.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 9.187.100.000,00  | 9.462.713.000,00  | 4.966.000.000,00 | \$ 9.462.713.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 6.256.560.000,00  | 6.444.256.800,00  | 3.406.000.000,00 | \$ 6.444.256.800,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 6.256.560.000,00  | 6.444.256.800,00  | 3.406.000.000,00 | \$ 6.444.256.800,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 5.921.200.000,00  | 6.098.836.000,00  | 3.406.000.000,00 | \$ 6.098.836.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 9.187.100.000,00  | 9.462.713.000,00  | 4.966.000.000,00 | \$ 9.462.713.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 5.921.200.000,00  | 6.098.836.000,00  | 3.406.000.000,00 | \$ 6.098.836.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 6.445.400.000,00  | 6.638.762.000,00  | 3.484.000.000,00 | \$ 6.638.762.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO JOHN RIVEROS T  | \$ 6.445.400.000,00  | 6.638.762.000,00  | 3.484.000.000,00 | \$ 6.638.762.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO PICHINCHA       | \$ 917.453.600,00    | 944.977.208,00    | 1.259.440.000,00 | \$ 1.259.440.000,00  | no hay deterioro |
| CONJUNTO BRIGA  | EDIFICIO TENERIFE        | \$ 917.453.600,00    | 944.977.208,00    | 1.259.440.000,00 | \$ 1.259.440.000,00  | no hay deterioro |
| CANTON SUR ARTI | EDIFICIO ESCALANTE       | \$ 1.211.011.040,00  | 1.247.341.371,20  | 1.611.376.000,00 | \$ 1.611.376.000,00  | no hay deterioro |
| CANTON SUR ARTI | EDIFICIO MALDONADO       | \$ 1.647.996.000,00  | 1.697.435.880,00  | 2.217.800.000,00 | \$ 2.217.800.000,00  | no hay deterioro |
| CANTON SUR ARTI | EDIFICIO SANTA BARBARA   | \$ 1.011.765.120,00  | 1.042.118.073,60  | 2.133.456.000,00 | \$ 2.133.456.000,00  | no hay deterioro |
| CASA BLANCA     | EDIFICO INOCENCIO CHIN   | \$ 1.385.817.600,00  | 1.427.392.128,00  | 2.982.720.000,00 | \$ 2.982.720.000,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | EDIFICIO A CODAZZI       | \$ 4.650.964.800,00  | 4.790.493.744,00  | 7.307.300.000,00 | \$ 7.307.300.000,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | EDIFICIO A SANTOS        | \$ 3.884.825.600,00  | 4.001.370.368,00  | 4.800.640.000,00 | \$ 4.800.640.000,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | EDIFICIO CABAL           | \$ 8.160.538.800,00  | 8.405.354.964,00  | 6.445.140.000,00 | \$ 8.405.354.964,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | EDIFICIO GIRARDOT        | \$ 8.097.740.000,00  | 8.340.672.200,00  | 6.444.100.000,00 | \$ 8.340.672.200,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | EDIFICIO J. ROOKE        | \$ 3.239.096.000,00  | 3.336.268.880,00  | 4.296.760.000,00 | \$ 4.296.760.000,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | EDIFICIO LIBORIO MEJIA   | \$ 6.214.514.400,00  | 6.400.949.832,00  | 7.738.380.000,00 | \$ 7.738.380.000,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | EDIFICIO POLICARPA SALA  | \$ 6.890.764.800,00  | 7.097.487.744,00  | 7.200.960.000,00 | \$ 7.200.960.000,00  | no hay deterioro |
| LIBERTADORES    | LICEO COLOMBIA           | \$ 2.941.500.000,00  | 3.029.745.000,00  | 3.445.000.000,00 | \$ 3.445.000.000,00  | no hay deterioro |
| PUENTE ARANDA   | EDIFICIO PUYANA          | \$ 11.831.513.000,00 | 12.186.458.390,00 | 8.398.000.000,00 | \$ 12.186.458.390,00 | no hay deterioro |

5



|                |                         |                      |                   |                  |                      |                  |
|----------------|-------------------------|----------------------|-------------------|------------------|----------------------|------------------|
| SANTA ANA      | EDIFICIO 20 DE JULIO    | \$ 1.429.382.720,00  | 1.472.264.201,60  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.472.264.201,60  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO 7 DE AGOSTO    | \$ 1.922.250.000,00  | 1.979.917.500,00  | 1.817.400.000,00 | \$ 1.979.917.500,00  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO AYACUCHO       | \$ 7.203.652.240,00  | 7.419.761.807,20  | 4.916.574.000,00 | \$ 7.419.761.807,20  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO BARAYA         | \$ 1.922.250.000,00  | 1.979.917.500,00  | 1.817.400.000,00 | \$ 1.979.917.500,00  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO BOLIVAR        | \$ 1.962.389.900,00  | 2.021.261.597,00  | 1.304.914.000,00 | \$ 2.021.261.597,00  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO BOYACA         | \$ 7.702.213.549,00  | 7.933.279.955,47  | 4.916.574.000,00 | \$ 7.933.279.955,47  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO CALDAS         | \$ 1.394.250.420,00  | 1.436.077.932,60  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.436.077.932,60  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO CARABOBO       | \$ 1.286.845.960,00  | 1.325.451.338,80  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.325.451.338,80  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO CISNEROS       | \$ 1.843.962.000,00  | 1.899.280.860,00  | 1.817.400.000,00 | \$ 1.899.280.860,00  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO CORDOBA        | \$ 1.315.955.580,00  | 1.355.434.247,40  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.355.434.247,40  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO GALAN          | \$ 1.286.845.960,00  | 1.325.451.338,80  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.325.451.338,80  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO GRANADA        | \$ 4.274.385.080,00  | 4.402.616.632,40  | 2.373.644.000,00 | \$ 4.402.616.632,40  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO GUEPI          | \$ 1.341.050.080,00  | 1.381.281.582,40  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.381.281.582,40  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO JUNIN          | \$ 1.341.050.080,00  | 1.381.281.582,40  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.381.281.582,40  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO NARIÑO         | \$ 1.394.250.420,00  | 1.436.077.932,60  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.436.077.932,60  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO PALACE         | \$ 1.286.845.960,00  | 1.325.451.338,80  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.325.451.338,80  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO RONDON         | \$ 5.407.497.480,00  | 5.569.722.404,40  | 4.382.586.000,00 | \$ 5.569.722.404,40  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO SAN MATEO      | \$ 1.341.050.080,00  | 1.381.281.582,40  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.381.281.582,40  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO SANTANDER      | \$ 2.251.966.276,51  | 2.319.525.264,81  | 1.304.914.000,00 | \$ 2.319.525.264,81  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO SUCRE          | \$ 2.200.842.440,00  | 2.266.867.713,20  | 1.879.826.000,00 | \$ 2.266.867.713,20  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO VARGAS         | \$ 1.214.573.800,00  | 1.251.011.014,00  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.304.914.000,00  | no hay deterioro |
| SANTA ANA      | EDIFICIO BARBULA        | \$ 1.223.293.000,00  | 1.259.991.790,00  | 1.304.914.000,00 | \$ 1.304.914.000,00  | no hay deterioro |
| HEROES DE COLO | EDIFICIO HEROES DE COLO | \$ 16.458.518.492,00 | 16.952.274.046,76 | 8.387.600.000,00 | \$ 16.952.274.046,76 | no hay deterioro |
| HEROES DE COLO | EDIFICIO HEROES DE COLO | \$ 16.458.518.492,00 | 16.952.274.046,76 | 8.387.600.000,00 | \$ 16.952.274.046,76 | no hay deterioro |
| HEROES DE COLO | EDIFICIO TORRE III BIS  | \$ 9.687.181.225,60  | 9.977.796.662,37  | 8.281.000.000,00 | \$ 9.977.796.662,37  | no hay deterioro |
| HEROES DE COLO | EDIFICIO TORRE IV       | \$ 19.068.451.466,85 | 19.640.505.010,86 | 8.281.000.000,00 | \$ 19.640.505.010,86 | no hay deterioro |
| HEROES DE COLO | EDIFICIO TORRE V        | \$ 19.068.451.466,85 | 19.640.505.010,86 | 8.281.000.000,00 | \$ 19.640.505.010,86 | no hay deterioro |
| BELLO          | EDIFICIO "A" ALVARO LOP | \$ 1.255.069.600,00  | 1.292.721.688,00  | 2.097.160.000,00 | \$ 2.097.160.000,00  | no hay deterioro |
| BELLO          | EDIFICIO "B" ALVARO LOP | \$ 2.720.778.254,70  | 2.802.401.602,34  | 2.097.160.000,00 | \$ 2.802.401.602,34  | no hay deterioro |
| BELLO          | EDIFICIO "C" ALVARO LOP | \$ 1.337.342.800,00  | 1.377.463.084,00  | 2.097.160.000,00 | \$ 2.097.160.000,00  | no hay deterioro |
| BELLO          | EDIFICIO "D" ALVARO LOP | \$ 1.400.257.600,00  | 1.442.265.328,00  | 2.097.160.000,00 | \$ 2.097.160.000,00  | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA    | EDIFICIO BARICHARA      | \$ 1.729.069.200,00  | 1.780.941.276,00  | 2.250.040.000,00 | \$ 2.250.040.000,00  | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA    | EDIFICIO CACHIRI        | \$ 1.169.570.000,00  | 1.204.657.100,00  | 2.097.160.000,00 | \$ 2.097.160.000,00  | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA    | EDIFICIO CHARALA        | \$ 935.656.000,00    | 963.725.680,00    | 1.677.728.000,00 | \$ 1.677.728.000,00  | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA    | EDIFICIO CHICAMOCHA     | \$ 935.656.000,00    | 963.725.680,00    | 1.677.728.000,00 | \$ 1.677.728.000,00  | no hay deterioro |

5



|               |                          |                     |                  |                  |                     |                  |
|---------------|--------------------------|---------------------|------------------|------------------|---------------------|------------------|
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO GUANES          | \$ 2.251.920.755,75 | 2.319.478.378,42 | 2.250.040.000,00 | \$ 2.319.478.378,42 | no hay deterioro |
| BUCARAMANGA   | EDIFICIO RIONEGRO        | \$ 1.812.147.600,00 | 1.866.512.028,00 | 2.250.040.000,00 | \$ 2.250.040.000,00 | no hay deterioro |
| MALDONADO     | EDIFICIO GR CASTRO BAYC  | \$ 1.019.034.000,00 | 1.049.605.020,00 | 2.012.205.000,00 | \$ 2.012.205.000,00 | no hay deterioro |
| MALDONADO     | EDIFICIO INOCENCIO CHIN  | \$ 1.394.784.000,00 | 1.436.627.520,00 | 2.012.205.000,00 | \$ 2.012.205.000,00 | no hay deterioro |
| IBAGUE        | EDIFICIO ANDRES LOPEZ D  | \$ 4.132.064.182,00 | 4.256.026.107,46 | 3.162.640.000,00 | \$ 4.256.026.107,46 | no hay deterioro |
| IBAGUE        | EDIFICIO GARZON Y COLLA  | \$ 3.867.935.817,60 | 3.983.973.892,13 | 3.162.640.000,00 | \$ 3.983.973.892,13 | no hay deterioro |
| VILLAVICENCIO | EDIFICIO SS. AMAYA ALVA  | \$ 3.867.935.817,60 | 3.983.973.892,13 | 3.162.640.000,00 | \$ 3.983.973.892,13 | no hay deterioro |
| VILLAVICENCIO | EDIFICIO TE. OLIVERO FUE | \$ 4.132.064.182,00 | 4.256.026.107,46 | 3.162.640.000,00 | \$ 4.256.026.107,46 | no hay deterioro |
| FACATATIVA    | EDIFICIO ST. SANCHEZ SAN | \$ 1.737.269.966,56 | 1.789.388.065,56 | 781.560.000,00   | \$ 1.789.388.065,56 | no hay deterioro |
| LARANDIA      | EDIFICIO CT. CARVAJAL SE | \$ 2.719.901.200,00 | 2.801.498.236,00 | 1.563.120.000,00 | \$ 2.801.498.236,00 | no hay deterioro |
| LARANDIA      | EDIFICIO SP. ALVAREZ BAL | \$ 2.719.901.200,00 | 2.801.498.236,00 | 1.563.120.000,00 | \$ 2.801.498.236,00 | no hay deterioro |
| LARANDIA      | EDIFICIO SV. RODRIGUEZ   | \$ 2.719.901.200,00 | 2.801.498.236,00 | 1.563.120.000,00 | \$ 2.801.498.236,00 | no hay deterioro |
| MEDELLIN      | EDIFICIO VERGARA         | \$ 1.680.000.000,00 | 1.730.400.000,00 | 2.080.000.000,00 | \$ 2.080.000.000,00 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA     | EDIFICIO CAMILO TORRES   | \$ 3.932.039.480,00 | 4.050.000.664,40 | 2.782.000.000,00 | \$ 4.050.000.664,40 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA     | EDIFICIO GENERAL GUSTA   | \$ 3.932.039.480,00 | 4.050.000.664,40 | 2.782.000.000,00 | \$ 4.050.000.664,40 | no hay deterioro |
| TOLEMAIDA     | EDIFICIO POLICAROA SALA  | \$ 3.932.039.480,00 | 4.050.000.664,40 | 2.782.000.000,00 | \$ 4.050.000.664,40 | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA  | EDIFICIO SP. FAJARDO     | \$ 1.742.634.152,24 | 1.794.913.176,81 | 376.688.000,00   | \$ 1.794.913.176,81 | no hay deterioro |
| BARRANQUILLA  | EDIFICIO ST VARGAS       | \$ 1.742.634.152,24 | 1.794.913.176,81 | 376.688.000,00   | \$ 1.794.913.176,81 | no hay deterioro |
| ARMENIA       | EDIFICIO CALARCA         | \$ 1.721.445.818,72 | 1.773.089.193,28 | 1.223.560.000,00 | \$ 1.773.089.193,28 | no hay deterioro |
| YOPAL         | EDIFICIO C3. BELTRAN DIA | \$ 1.698.104.880,00 | 1.749.048.026,40 | 1.972.776.000,00 | \$ 1.972.776.000,00 | no hay deterioro |
| BOGOTA -      | TALLERES                 | \$ 4.889.685.970,12 | 5.036.376.549,22 |                  | \$ 5.036.376.549,22 | no hay deterioro |

— 7



- b. El cambio en la estimación de la vida útil de las propiedades, planta y equipo y del método de depreciación,

El Instituto de Casas Fiscales determina cambio de vida de acuerdo a lo determinado por la oficina de finca Raíz de la entidad.

Para la convergencia al Nuevo Marco de Regulación se tuvo en cuenta las vidas remanentes de cada inmueble.

- c. El valor en libros de las propiedades, planta y equipo cuya titularidad o derecho de dominio tenga alguna restricción o de aquellas que estén garantizando el cumplimiento de pasivos.

A la fecha ningún inmueble de propiedad del Instituto de Casas Fiscales del Ejército ni en administración presenta ningún tipo de restricción.

- d. La información de bienes que se haya reconocido como propiedades, planta y equipo o que se hayan retirado, por la tendencia del control, independientemente de la titularidad o derecho de dominio (esta información estará relacionada con: la entidad de la cual se reciben o a la cual se entregan, el monto, la descripción, la cantidad y la duración del contrato, cuando a ello haya lugar).

El Instituto de Casas Fiscales del Ejército entrego a CENAC Especializada de Ingenieros el bien inmueble denominado nueva sede Administrativa; para la instalación y operabilidad del Comando de Educación y Doctrina.

CENAC Especializada de Ingenieros entrego para su uso y disfrute un bien inmueble para desarrollar su actividad administrativa.

- e. La información de su condición de bien histórico y cultural, cuando a ello haya lugar.

A la fecha ningún inmueble de propiedad del Instituto de Casas Fiscales del Ejército ni en administración presenta ninguna condición de bien histórico y cultural.

- f. Las propiedades, planta y equipo adquiridos en una transacción sin contraprestación.

A la fecha no se ha realizado ningún tipo de transacción sin contraprestación.

✓  
↓

### 10.3. Construcciones en Curso

| CONCEPTOS               | SALDO 2022       | (-) DETERIORO ACUMULADO | (=) VALOR EN LIBROS | % AVANCE |
|-------------------------|------------------|-------------------------|---------------------|----------|
| CONSTRUCCIONES EN CURSO | 1.336.503.949,87 | 0,00                    | 1.336.503.949,87    |          |
| Edificaciones           | 1.336.503.949,87 | 0,00                    | 1.336.503.949,87    |          |
| EDIFICACIONES           | 1.336.503.949,87 |                         | 1.336.503.949,87    | 15%      |

Proyectos que se ejecutaron en la vigencia 2020 conexos con la vigencia 2022

Estas actividades corresponden a los estudios previos requeridos durante la etapa de planeación de las obras a ejecutar durante la vigencia 2021 y 2022 dicho así la construcción productos de esta inversión solo serán dados de alta en la vigencia 2022



# PROYECTOS EJECUTADOS

| CONSOLIDADO CONCILIACIÓN |   |                     |                       |                  |                  |                   |                     |
|--------------------------|---|---------------------|-----------------------|------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| N° CONTRATO              | ACTIVIDAD                                       | SALDO CONTABILIDAD  | ESTADO                | VIGENCIA 2019    | VIGENCIA 2020    | VIGENCIA 2021     | SUMAS IGUALES       |
| 104-ICFE-2021            | AMBIENTALMENTE INGENIERIA S.A.S                 | \$ 250.369.006,77   | DEBIDO PROCESO        |                  |                  | \$ 250.369.006,77 | \$ 250.369.006,77   |
| 191-ICFE-2021            | CONSORCIO CASAS FISCALES G10                    | \$ 86.424.494,09    | CONSTRUCCIÓN EN CURSO |                  |                  | \$ 86.424.494,09  | \$ 86.424.494,09    |
| 187-ICFE-2021            | CONSORCIO LARANDIA CASA FISCAL                  | \$ 174.756.695,00   | CONSTRUCCIÓN EN CURSO |                  |                  | \$ 174.756.695,00 | \$ 174.756.695,00   |
| 189-ICFE-2021            | CONSORCIO VYA GROUP                             | \$ 131.057.589,01   | CONSTRUCCIÓN EN CURSO |                  |                  | \$ 131.057.589,01 | \$ 131.057.589,01   |
| 083-ICFE-2020            | CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S.A.S | \$ 30.000.000,00    | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | \$ 30.000.000,00 |                  |                   | \$ 30.000.000,00    |
| 127-ICFE-2020            | CONSULTORIA INTEGRAL EN GEOTECNIA S.A.S         | \$ 56.990.000,00    | CONSTRUCCIÓN EN CURSO |                  | \$ 56.990.000,00 |                   | \$ 56.990.000,00    |
| 117-ICFE-2021            | GR. INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.             | \$ 30.000.000,00    | CONSTRUCCIÓN EN CURSO |                  |                  | \$ 30.000.000,00  | \$ 30.000.000,00    |
| 110-ICFE-2021            | UNION TEMPORAL CAMCO 2021                       | \$ 203.325.253,00   | DEBIDO PROCESO        |                  |                  | \$ 203.325.253,00 | \$ 203.325.253,00   |
| 111-ICFE-2021            | UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS  | \$ 36.250.200,00    | DEBIDO PROCESO        |                  |                  | \$ 36.250.200,00  | \$ 36.250.200,00    |
| 22-ICFE-2021             | DANIEL HUMBERTO PALOMA MURCIA                   | \$ 66.905.559,00    | TERMINADO             |                  | \$ 21.755.559,00 | \$ 45.150.000,00  | \$ 66.905.559,00    |
| 183-ICFE-2021            | NORSI JAZMIN GÓMEZ CATALAN                      | \$ 9.900.000,00     | TERMINADO             |                  |                  | \$ 9.900.000,00   | \$ 9.900.000,00     |
| 21-ICFE-2021             | JAVIER ALFONSO MORA DAZA                        | \$ 74.602.500,00    | TERMINADO             |                  | \$ 29.452.500,00 | \$ 45.150.000,00  | \$ 74.602.500,00    |
| 20-ICFE-2021             | LUZ ALEXANDRA DUQUE PEÑA                        | \$ 30.100.000,00    | TERMINADO             |                  |                  | \$ 30.100.000,00  | \$ 30.100.000,00    |
| 23-ICFE-2021             | OSCAR JAVIER PRADA FORERO                       | \$ 60.401.250,00    | TERMINADO             |                  | \$ 15.251.250,00 | \$ 45.150.000,00  | \$ 60.401.250,00    |
| 089-ICFE-2020            | CLAUDIA MERCEDES RODRIGUEZ SANTANA              | \$ 14.815.500,00    | TERMINADO             |                  | \$ 14.815.500,00 |                   | \$ 14.815.500,00    |
|                          |   | \$ 1.255.898.046,87 |                       |                  |                  |                   | \$ 1.255.898.046,87 |

~



| VALOR PAGADO VIGENCIA 2020 |                         |                         |          |                       |            |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|----------|-----------------------|------------|
| PAGOS                      | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                | PROCESO  | ESTADO                | CATALOGADO |
| 1                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Nilo       | 194-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 2                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista | 191-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 3                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista | 191-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 4                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Larandia   | 187-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 5                          | \$ 4.555.559,00         | Construcción San José   | 189-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 21.755.559,00</b> |                         |          |                       |            |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2021 |                         |   |                   |                       |            |
|----------------------------|-------------------------|---|-------------------|-----------------------|------------|
| PAGOS                      | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                                  | PROCESO           | ESTADO                | CATALOGADO |
| CORTE 1                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Nilo                         | 194-2021          | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| CORTE 2                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto- Edif. Ricarute - Artillería         | 110-2021          | DEBIDO PROCESO        | MEJORA     |
| CORTE 3                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto - Edif-Pore-Yopal                    | 104-2021          | DEBIDO PROCESO        | MEJORA     |
| CORTE 4                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista                   | 191-2021          | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| CORTE 5                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista                   | 191-2021          | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| CORTE 6                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Larandia                     | 187-2021          | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| CORTE 7                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción San José                     | 189-2021          | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| CORTE 8                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Jaime Rooke-Bogotá              | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN     | MEJORA     |
| CORTE 9                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Cumaribo-Villavicencio          | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN     | MEJORA     |
| CORTE 10                   | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Medellín y yariguies-Medellín   | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN     | MEJORA     |
| CORTE 11                   | \$ 2.150.000,00         | Mmto-Edif-Santa Barbara-Bogotá Artillería | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN     | MEJORA     |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 45.150.000,00</b> |   |                   |                       |            |

| OPS                  | VIGENCIA 2020    | VIGENCIA 2021    | TOTAL INVERSIÓN  |
|----------------------|------------------|------------------|------------------|
| DANIEL PALOMA MURCIA | \$ 21.755.559,00 | \$ 45.150.000,00 | \$ 66.905.559,00 |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2021 |                        |   |                   |                   |            |
|----------------------------|------------------------|---|-------------------|-------------------|------------|
| CORTES                     | SALDO CONTABILIDAD     | PROYECTO                                  | PROCESO           | ESTADO            | CATALOGADO |
| CORTE 1                    | \$ 3.300.000,00        | Mmto-Edif-Jaime Rooke-Bogotá              | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN | MEJORA     |
| CORTE 2                    | \$ 3.300.000,00        | Mmto-Edif-Cumaribo-Villavicencio          | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN | MEJORA     |
| CORTE 3                    | \$ 1.650.000,00        | Mmto-Edif-Medellín y yariguies-Medellín   | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN | MEJORA     |
| CORTE 3                    | \$ 1.650.000,00        | Mmto-Edif-Santa Barbara-Bogotá Artillería | EN ESTRUCTURACIÓN | EN ESTRUCTURACIÓN | MEJORA     |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 9.900.000,00</b> |   |                   |                   |            |

| OPS                        | VIGENCIA 2020 | VIGENCIA 2021   | TOTAL INVERSIÓN |
|----------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| NORSI JAZMÍN GÓMEZ CATALAN |               | \$ 9.900.000,00 | \$ 9.900.000,00 |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2020 |                         |                         |          |                       |            |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|----------|-----------------------|------------|
| PAGOS                      | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                | PROCESO  | ESTADO                | CATALOGADO |
| 1                          | \$ 5.890.500,00         | Construcción Nilo       | 194-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 2                          | \$ 5.890.500,00         | Construcción Buenavista | 191-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 3                          | \$ 5.890.500,00         | Construcción Buenavista | 191-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 4                          | \$ 5.890.500,00         | Construcción Larandia   | 187-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 5                          | \$ 5.890.500,00         | Construcción San José   | 189-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 29.452.500,00</b> |                         |          |                       |            |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2021 |                         |   |                      |                        |            |
|----------------------------|-------------------------|---|----------------------|------------------------|------------|
| PAGOS                      | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                                  | PROCESO              | ESTADO                 | CATALOGADO |
| 1                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Nilo                         | 194-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| 2                          | \$ 4.300.000,00         | Mmto- Edif. Ricarute - Artillería         | 110-2021             | DEBIDO PROCESO         | MEJORA     |
| 3                          | \$ 4.300.000,00         | Mmto – Edif-Pore-Yopal                    | 104-2021             | DEBIDO PROCESO         | MEJORA     |
| 4                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista                   | 191-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| 5                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista                   | 191-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| 6                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Larandia                     | 187-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| 7                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción San José                     | 189-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| 8                          | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Jaime Rooke-Bogotá              | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| 9                          | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Cumaribo-Villavicencio          | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| 10                         | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Medellín y yariguies-Medellín   | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| 11                         | \$ 2.150.000,00         | Mmto-Edif-Santa Barbara-Bogotá Artillería | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 45.150.000,00</b> |   |                      |                        |            |
| <b>OPS</b>                 |                         | <b>VIGENCIA 2020</b>                      | <b>VIGENCIA 2021</b> | <b>TOTAL INVERSIÓN</b> |            |
| JAVIER ALFONSO MORA DAZA   |                         | \$ 29.452.500,00                          | \$ 45.150.000,00     | \$ 74.602.500,00       |            |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2021 |                         |                                   |                      |                        |            |
|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------|------------|
| PAGOS                      | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                          | PROCESO              | ESTADO                 | CATALOGADO |
| CORTE 1                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Nilo                 | 194-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 2                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto- Edif. Ricarute - Artillería | 110-2021             | DEBIDO PROCESO         | MEJORA     |
| CORTE 3                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto - Edif-Pore-Yopal            | 104-2021             | DEBIDO PROCESO         | MEJORA     |
| CORTE 4                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista           | 191-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 5                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista           | 191-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 6                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Larandia             | 187-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 7                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción San José             | 189-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 30.100.000,00</b> |                                   |                      |                        |            |
| <b>OPS</b>                 |                         | <b>VIGENCIA 2020</b>              | <b>VIGENCIA 2021</b> | <b>TOTAL INVERSIÓN</b> |            |
| LUZ ALEXANDRA DUQUE PEÑA   |                         |                                   | \$ 30.100.000,00     | \$ 30.100.000,00       |            |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2020 |                         |                         |          |                       |            |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|----------|-----------------------|------------|
| PAGOS                      | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                | PROCESO  | ESTADO                | CATALOGADO |
| 1                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Nilo       | 194-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 2                          | \$ 2.351.250,00         | Construcción Buenavista | 191-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 3                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción Larandia   | 187-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 4                          | \$ 4.300.000,00         | Construcción San José   | 189-2021 | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 15.251.250,00</b> |                         |          |                       |            |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2021 |                         |   |                      |                        |            |
|----------------------------|-------------------------|---|----------------------|------------------------|------------|
| CORTES                     | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                                  | PROCESO              | ESTADO                 | CATALOGADO |
| CORTE 1                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Nilo                         | 194-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 2                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto- Edif. Ricarute - Artillería         | 110-2021             | DEBIDO PROCESO         | MEJORA     |
| CORTE 3                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto - Edif-Pore-Yopal                    | 104-2021             | DEBIDO PROCESO         | MEJORA     |
| CORTE 4                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista                   | 191-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 5                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Buenavista                   | 191-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 6                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción Larandia                     | 187-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 7                    | \$ 4.300.000,00         | Construcción San José                     | 189-2021             | CONSTRUCCIÓN EN CURSO  | OBRA NUEVA |
| CORTE 8                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Jaime Rooke-Bogotá              | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| CORTE 9                    | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Cumaribo-Villavicencio          | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| CORTE 10                   | \$ 4.300.000,00         | Mmto-Edif-Medellín y yarigules-Medellín   | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| CORTE 11                   | \$ 2.150.000,00         | Mmto-Edif-Santa Barbara-Bogotá Artillería | EN ESTRUCTURACIÓN    | EN ESTRUCTURACIÓN      | MEJORA     |
| <b>TOTAL</b>               | <b>\$ 45.150.000,00</b> |   |                      |                        |            |
| <b>OPS</b>                 |                         | <b>VIGENCIA 2020</b>                      | <b>VIGENCIA 2021</b> | <b>TOTAL INVERSIÓN</b> |            |
| OSCAR JAVIER PRADA FORERO  |                         | \$ 15.251.250,00                          | \$ 45.150.000,00     | \$ 60.401.250,00       |            |

| VALOR PAGADO VIGENCIA 2020        |                         |                         |               |                       |            |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|-----------------------|------------|
| PAGOS                             | SALDO CONTABILIDAD      | PROYECTO                | PROCESO       | ESTADO                | CATALOGADO |
| 1                                 | \$ 3.703.875,00         | Construcción Nilo       | 194-2021      | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 2                                 | \$ 3.703.875,00         | Construcción Buenavista | 191-2021      | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 3                                 | \$ 3.703.875,00         | Construcción Larandia   | 187-2021      | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| 4                                 | \$ 3.703.875,00         | Construcción San José   | 189-2021      | CONSTRUCCIÓN EN CURSO | OBRA NUEVA |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>\$ 14.815.500,00</b> |                         |               |                       |            |
|                                   |                         |                         |               |                       |            |
| OPS                               |                         | VIGENCIA 2020           | VIGENCIA 2021 | TOTAL INVERSIÓN       |            |
| CLAUDIA MERCEDES RODRIGEZ SANTANA |                         | \$ 14.815.500,00        |               | \$ 14.815.500,00      |            |

| No.CONTRATO   | ACTIVIDAD                      | SALDO CONTABILIDAD 2021 | PAGO FEBRERO 2022 | SALDO FEBRERO    | A |
|---------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|---|
| 187-ICFE-2021 | Consorcio Larandia Casa Fiscal | \$174.756.695           | \$59.827.527,00   | \$234.584.222,00 |   |
| 110-ICFE-2021 | Union Temporal Camco 2021      | \$203.325.253           | \$20.778.376,00   | 224.103.629,00   |   |

#### 104. Estimaciones

| DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES DE PPE |  | AÑOS DE VIDA ÚTIL<br>(Depreciación línea recta) |        |
|----------------------------------|--|---|--------|
| TIPO                             | CONCEPTOS  | MÍNIMO  | MÁXIMO |
| MUEBLES                          | Maquinaria y equipo                              | 2   | 25     |
|                                  | Equipos de comunicación y computación            | 2   | 5      |
|                                  | Equipos de transporte, tracción y elevación      | 2   | 10     |
|                                  | Equipo médico y científico                       |   |        |
|                                  | Muebles, enseres y equipo de oficina             | 2   | 5      |
|                                  | Repuestos  |   |        |
|                                  | Bienes de arte y cultura                         |   |        |
|                                  | Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería |   |        |
|                                  | Semovientes y plantas                            |   |        |
|                                  | Otros bienes muebles                             |   |        |
| INMUEBLES                        | Terrenos   |   |        |
|                                  | Edificaciones                                    | 25  | 100    |
|                                  | Plantas, ductos y túneles                        |   |        |
|                                  | Construcciones en curso                          |   |        |
|                                  | Redes, líneas y cables                           |   |        |
|                                  | Otros bienes inmuebles                           |   |        |

## DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

|  | 2022                | 2021                |
|--|---------------------|---------------------|
| 168501 Edificaciones                             | - 42.921.045.921,45 | - 32.796.453.426,00 |
| 168504 Maquinaria y equipo                       | - 773.021.718,44    | -546.573.832,55     |
| 168506 Muebles y enseres y equipo de oficina     | -94.985.564,22      | -63.354.981,68      |
| 168507 Equipo de comunicación y computación      | -848.460.132,19     | -615.275.388,78     |
| 168508 Equipo de transporte tracción y elevación | -285.763.864,25     | -227.899.398,34     |

- La estimación de la vida útil de los activos se basa en indicadores relacionados, reconociendo el cálculo por depreciación mediante la distribución racional y sistemática del costo de la propiedad planta y equipo durante su vida útil, así establecida.

A inicios de la vigencia 2022 se realizará el cambio de estimación de la vida útil de la propiedad planta y equipo de algunos inmuebles que fueron mejorados y capitalizados a finales de la vigencia 2021.

## NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES

### Composición

| CÓD    | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO   | SALDOS                |                       |                        |
|--------|-----|---|-----------------------|-----------------------|------------------------|
|        |     |   | 2022                  | 2021                  | VARIACIÓN              |
|        | Db  | <b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>  | <b>538.784.518,83</b> | <b>644.173.487,27</b> | <b>-105.388.968,44</b> |
| 1.9.70 | Db  | Activos intangibles   | 1.020.230.836,69      | 985.353.287,69        | 34.877.549,00          |
| 1.9.75 | Cr  | Amortización acumulada de activos intangibles (cr)                    | -481.446.317,86       | -341.179.800,42       | -140.266.517,44        |
| 1.9.76 | Cr  | Deterioro acumulado de activos intangibles (cr)                       | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                   |
| 1.9.77 | Db  | Activos intangibles - modelo revaluado                                | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                   |
| 1.9.78 | Cr  | Amortización acumulada de activos intangibles - modelo revaluado (cr) | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                   |
| 1.9.79 | Cr  | Deterioro acumulado de activos intangibles - modelo revaluado (cr)    | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                   |

El saldo de esta cuenta corresponde a licencias y programas adquiridos para el desarrollo del cometido estatal, su composición es el siguiente:

| ACTIVOS INTANGIBLES | 2022             | 2021           |
|---------------------|------------------|----------------|
| 197007 Licencias    | 432.389.866,69   | 397.512.317,69 |
| 197008 Software     | 587.840.970,00   | 587.840.970,00 |
| Total Intangibles   | 1.020.230.836,69 | 985.353.287,69 |

• LICENCIAS

| LICENCIA   | COSTO HISTORICO  | AMORTIZACION MENSUAL | AMORTIZACION ACUMULADA |
|--|------------------|----------------------|------------------------|
| SUITE VISION EMPRESARIAL LICENCIAS                                 | \$ 63.240.000,00 | \$ 1.054.000,00      | \$ 52.700.000,00       |
| SOLUCION ERP SAP BI  | \$ 72.732.502,50 | \$ 1.212.208,38      | \$ 60.610.418,69       |
| PROJECT PROFESIONAL 2016   | \$ 8.748.378,06  | \$ 145.806,30        | \$ 7.290.315,02        |
| MICROSOFT OFFICCE 2016 AÑO 2017(17)                                | \$ 14.366.778,55 | \$ -                 | \$ 14.067.470,77       |
| SISTEMA OPERATIVO WINDOWS SERVER- MICROSOFT STD CORE 2016 AÑO 2017 | \$ 4.634.309,72  | \$ -                 | \$ 4.537.761,63        |

T

|  |                          |                        |                          |
|--|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| HERRAMIENTA DE DESARROLLO VISUAL ESTUDIO MICROSOFT VISUAL PROFESIONAL 2013 | \$ 2.339.469,84          | \$ -                   | \$ 2.290.731,04          |
| SOLUCION OPUS 17/MODULO  | \$ 7.800.450,00          | \$ 130.007,50          | \$ 6.500.375,00          |
| MICROSOFT OFFICCE 2016 AÑO 2018 (24)                                       | \$ 21.418.474,89         | \$ 356.974,58          | \$ 14.278.983,21         |
| CALL SQL SERVER  | \$ 12.019.154,13         | \$ 200.319,24          | \$ 8.012.769,55          |
| VRAY 3 WORDSTATION FOR SKEPCHUP  | \$ 2.120.000,00          | \$ 35.333,33           | \$ 1.377.999,91          |
| 25 LICENCIAS STANDARD DE WINZIP  | \$ 2.675.000,00          | \$ 44.583,33           | \$ 1.738.749,91          |
| AION SOFT  | \$ 3.800.000,00          | \$ 63.333,32           | \$ 2.533.333,08          |
| CONTROLDOC   | \$ 181.617.800,00        | \$ 3.026.963,33        | \$ 78.701.046,58         |
| LICENCIA OFFI-NIMBUTE23107539  | \$ 23.107.539,00         | \$ 385.125,65          | \$ 3.466.130,85          |
| AUTOCAD- INGENIERIA ASISTIDA   | \$ 11.770.010,00         | \$ 196.166,84          | \$ 1.765.501,50          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>\$ 432.389.866,69</b> | <b>\$ 6.850.821,80</b> | <b>\$ 259.871.586,74</b> |

## SOFTWARE

| SOFTWARE     | COSTO HISTORICO       | AMORTIZACION MENSUAL | AMORTIZACION ACUMULADA |
|--------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
| SAIMF        | 530.600.440,00        | 3.726.554,33         | 179.781.092,85         |
| PORTAL WEB   | 57.240.530,00         | 733.333,33           | 41.793.638,27          |
| <b>TOTAL</b> | <b>587.840.970,00</b> | <b>4.459.887,66</b>  | <b>221.574.731,12</b>  |



➤ **Valor a partir del cual se efectuará el reconocimiento de los activos intangibles**

ICFE., estimará el reconocimiento de los activos intangibles, a partir de los valores que se describen a continuación.

- **licencias:** cuyo costo inicial sea superior a los dos salarios mínimos legales durante la vigencia en la que se efectuó la compra del derecho de uso a perpetuidad.

Aquellas licencias cuyo derecho de uso sea periódico no serán reconocidas dentro de los bienes intangibles del ICFE.

- **Sistemas de Información:** cuyo costo inicial sea superior a los dos salarios mínimos legales durante la vigencia en la que se efectuó la compra del derecho de uso a perpetuidad y suministrado por terceros.

Aquellos Sistemas de Información cuyo derecho de uso sea periódico no serán reconocidos dentro de los bienes intangibles del ICFE.

- **Portales Web:** teniendo en cuenta que los portales web son configurados a la medida se reconocerán independientemente de su valor.

Para aquellos elementos adquiridos de manera individual o grupal y que su valor unitario registrado en factura corresponda a menos de dos salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), se tratarán como consumo controlado no depreciables, los cuales se registrarán y revelarán como un gasto. Estos elementos administrativamente serán de seguimiento y control por el área de Informática y Comunicaciones.

**AMORTIZACION ACUMULADA DE INTANGIBLES**

|                  | 2022            | 2021            |
|------------------|-----------------|-----------------|
| 197507 Licencias | -259.871.586,74 | -175.404.247,94 |
| 197508 Software  | -221.574.731,12 | -165.775.552,48 |

➤ **las vidas útiles de amortización utilizada;**

La vida útil de los activos intangibles es:

- licencias: 1 a 5 años dependiendo el tipo de licenciamiento.
- Sistemas de Información: 5 a 10 años.
- Portales Web: 3 años

9

➤ **La Descripción de si las vidas útiles de los activos intangibles son finitas o indefinidas**

El periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad para los tipos reconocidos como intangibles es finito.

➤ **Las razones para estimar que la vida útil de un activo intangible es indefinida**

No se han identificado a la fecha clases de activos intangibles con vida útil indefinida

➤ **los métodos de amortización utilizados:**

El método de amortización utilizado para los intangibles es Método línea recta

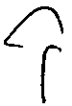
14.2. Revelaciones adicionales

| CONCEPTOS Y TRANSACCIONES                       | LICENCIAS      | SOFTWARES      | EN FASE DE DESARROLLO | OTROS | TOTAL            |
|---|----------------|----------------|-----------------------|-------|------------------|
| <b>CLASIFICACIÓN SEGÚN SU VIDA ÚTIL</b>         | 432.389.866,69 | 587.840.970,00 | 0,0                   | 0,0   | 1.020.230.836,69 |
| + Vida útil definida                            | 432.389.866,69 | 587.840.970,00 |                       |       | 1.020.230.836,69 |
| + Vida útil indefinida                          |                |                |                       |       | 0,0              |
| <b>GARANTIA DE PASIVOS</b>                      | 0,0            | 0,0            | 0,0                   | 0,0   | 0,0              |
| + Detalle del Pasivo garantizado 1              |                |                |                       |       | 0,0              |
| + Detalle del Pasivo garantizado 2              |                |                |                       |       | 0,0              |
| + Detalle del Pasivo garantizado ...n           |                |                |                       |       | 0,0              |
| <b>BAJA EN CUENTAS - EFECTO EN EL RESULTADO</b> | 0,0            | 0,0            | 0,0                   | 0,0   | 0,0              |
| + Ingresos (utilidad)                           |                |                |                       |       | 0,0              |
| - Gastos (pérdida)                              |                |                |                       |       | 0,0              |

**NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS**

Composición

| CÓD    | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                   | SALDOS            |                   | VARIACIÓN        |
|--------|-----|---|-------------------|-------------------|------------------|
|        |     |   | 2022              | 2021              |                  |
|        | Db  | <b>OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS</b>         | 35.020.153.984,08 | 26.144.383.283,17 | 8.875.770.700,91 |
| 1.9.05 | Db  | Bienes y servicios pagados por anticipado | 68.580.216,05     | 276.249.764,18    | -207.669.548,13  |
| 1.9.06 | Db  | Avances y anticipos entregados            | 3.854.577.686,01  | 0,00              | 3.854.577.686,01 |
| 1.9.08 | Db  | Recursos entregados en administración     | 31.096.996.082,02 | 25.868.133.518,99 | 5.228.862.563,03 |



## Bienes y servicios pagados por anticipado

El saldo de los bienes y servicios pagados por anticipado se detallan a continuación

| ASEGURADORA                   | SALDO<br>FEBRERO 1 /<br>2022 | ADQUISICIONES | AMORTIZACIONES | SALDO<br>FEBRERO 28<br>/2022 |
|-------------------------------|------------------------------|---------------|----------------|------------------------------|
| AXA Colpatría seguros         | 143.480.343,01               |               | 143.480.342,98 | 0,03                         |
| SBS<br>SEGUROSCOLOMBIA<br>S.A | 2.234.661,35                 |               | 2.234.361,33   | 300,02                       |
| Mapre Seguros<br>General      | 77.152.405,5                 |               | 8.572.489,50   | 68.579.916,00                |
| SALDO                         | 222.867409,86                |               | 154.287.193,81 | 68.580.216,05                |

## Anticipo para adquisición de bienes y servicios

A través de esta cuenta se entregó los anticipos para los proyectos que se desarrollan en Yopal, Larandía, San José de Guaviare, Buenavista y Nilo Tolemaida.

## Recursos entregados en administración

|        |                   | 2022              | 2021              |
|--------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 190801 | EN ADMINISTRACION | 31.096.996.082,02 | 25.868.133.518,99 |

## Pagos

A través de la Cuenta Única Nacional los pagos más significativos corresponden a los pagos relacionados con la actividad administrativa.

| Numero Documento | Fecha de pago | Estado | Valor Bruto    | Valor Deduciones | Valor Neto     | Tipo Beneficiario    | Nombre Razon Social  |
|------------------|---------------|--------|----------------|------------------|----------------|----------------------|--|
| 17415322         | 2022-02-09    | Pagada | 5,125,831.00   | 0.00             | 5,125,831.00   | Beneficiario final   | CELSIA TOLIMA S.A. E.S.P.  |
| 17416322         | 2022-02-09    | Pagada | 5,840,000.00   | 0.00             | 5,840,000.00   | Beneficiario final   | CONJUNTO MULTIFAMILIAR YULIMA ETAPA II UNIDAD F  |
| 17417322         | 2022-02-09    | Pagada | 6,448,000.00   | 0.00             | 6,448,000.00   | Beneficiario final   | CONJUNTO MULTIFAMILIAR YULIMA 2 ETAPA UNIDAD C   |
| 17423022         | 2022-02-09    | Pagada | 1,300,000.00   | 19,058.00        | 1,280,942.00   | Beneficiario final   | MOLANO SOLANO JULIO CESAR  |
| 17423522         | 2022-02-09    | Pagada | 1,850,000.00   | 27,121.00        | 1,822,879.00   | Beneficiario final   | VANEGAS UBARDO   |
| 17506222         | 2022-02-09    | Pagada | 1,200,000.00   | 14,280.00        | 1,185,720.00   | Beneficiario final   | TORRES PARRA IHON FREDY  |
| 17563422         | 2022-02-09    | Pagada | 1,580,000.00   | 19,150.00        | 1,560,850.00   | Beneficiario final   | MAHECHA MAHECHA OMAR MANUEL  |
| 19903522         | 2022-02-11    | Pagada | 5,109,600.00   | 0.00             | 5,109,600.00   | Traspaso a Pagaduria | INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR   |
| 19903922         | 2022-02-11    | Pagada | 5,923,300.00   | 0.00             | 5,923,300.00   | Traspaso a Pagaduria | COLMENA SEGUROS RIESGOS LABORALES S.A., RIESGOS LABORALES COLMENA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA |
| 19904122         | 2022-02-11    | Pagada | 6,811,500.00   | 0.00             | 6,811,500.00   | Traspaso a Pagaduria | CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR  |
| 19904722         | 2022-02-11    | Pagada | 1,823,184.00   | 0.00             | 1,823,184.00   | Traspaso a Pagaduria | CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR  |
| 19906022         | 2022-02-11    | Pagada | 10,493,995.00  | 0.00             | 10,493,995.00  | Traspaso a Pagaduria | ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES COLPENSIONES  |
| 19906122         | 2022-02-11    | Pagada | 5,873,866.00   | 0.00             | 5,873,866.00   | Traspaso a Pagaduria | FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR MODERADO  |
| 19913722         | 2022-02-11    | Pagada | 343,273,000.00 | 0.00             | 343,273,000.00 | Beneficiario final   | MUNICIPIO DE TUNJA   |
| 19915922         | 2022-02-11    | Pagada | 13,636,398.00  | 0.00             | 13,636,398.00  | Beneficiario final   | FONDO NACIONAL DEL AHORRO - CARLOS LLERAS RESTREPO   |
| 19917622         | 2022-02-11    | Pagada | 12,345,384.00  | 0.00             | 12,345,384.00  | Beneficiario final   | MUNICIPIO DE LETICIA   |
| 19923722         | 2022-02-11    | Pagada | 4,179,286.00   | 0.00             | 4,179,286.00   | Beneficiario final   | EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P.   |
| 20064622         | 2022-02-11    | Pagada | 19,369,152.00  | 118,420.00       | 19,250,732.00  | Beneficiario final   | COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA SERSECOL LTDA   |
| 20150822         | 2022-02-11    | Pagada | 44,608,992.00  | 3,022,166.00     | 41,586,826.00  | Beneficiario final   | ESTUDIOS GEOLOGICOS, AMBIENTALES, TOPOGRAFICOS, ELECTRICOS Y CIVILES S.A.S.                        |
| 21429622         | 2022-02-14    | Pagada | 33,598,100.00  | 0.00             | 33,598,100.00  | Beneficiario final   | MUNICIPIO DEL SOCORRO  |
| 24212322         | 2022-02-16    | Pagada | 5,753,083.00   | 0.00             | 5,753,083.00   | Beneficiario final   | MUNICIPIO DE PALMIRA   |
| 27051122         | 2022-02-21    | Pagada | 12,000,000.00  | 0.00             | 12,000,000.00  | Beneficiario final   | CONJUNTO MULTIFAMILIAR YULIMA ETAPA II UNIDAD F  |
| 30435222         | 2022-02-24    | Pagada | 22,435,322.50  | 2,617,827.00     | 19,817,495.50  | Beneficiario final   | CONSORCIO LARANDIA CASA FISCAL   |
| 35785322         | 2022-02-28    | Pagada | 1,624,570.00   | 0.00             | 1,624,570.00   | Beneficiario final   | VEQUA AGUAS DE TUNJA S.A. E.S.P.   |

## NOTA 17. ARRENDAMIENTOS

### 17.2. Arrendamientos operativos

| DESCRIPCIÓN |     |                                  | SALDOS           |                  |                |
|-------------|-----|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| CÓD         | NAT | CONCEPTO                         | 2022             | 2021             | VARIACIÓN      |
|             | Db  | ARRENDAMIENTO OPERATIVO - ACTIVO | 1.750.591.316,89 | 1.563.564.208,55 | 187.027.108,34 |
| 1.3.84.39   | Db  | Cuentas por cobrar               | 1.750.591.316,89 | 1.563.564.208,55 | 187.027.108,34 |
| 1.9.05.04   | Db  | Pagados por anticipado           |                  |                  | 0,00           |
|             | Cr  | ARRENDAMIENTO OPERATIVO - PASIVO | 0,00             | 0,00             | 0,00           |
| 2.4.90.58   | Cr  | Cuentas por pagar                |                  |                  | 0,00           |
| 2.9.10.05   | Cr  | Recibidos por anticipado         |                  |                  | 0,00           |

Arrendamientos operativos: La variación en esta cuenta a Febrero 2022 y 2021, obedece a la gestión realizada por el área de la cartera con el cual se da cumplimiento con el principio de devengo, esta cartera es causada dentro de cada mes y recaudada en el mes siguiente de acuerdo a lo establecido en el acuerdo 002 de 2018.

## NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR

### Composición

| CÓDIGO CONTABLE | DESCRIPCIÓN NAT | CONCEPTO                                     | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                | VARIACIÓN       |
|-----------------|-----------------|--|-----------------------------|----------------|-----------------|
|                 |                 |  | 2022                        | 2021           | VALOR VARIACIÓN |
| 2.4             | Cr              | CUENTAS POR PAGAR                            | 269.012.266,16              | 599.822.784,18 | -330.810.518,02 |
| 2.4.01          | Cr              | Adquisición de bienes y servicios nacionales | 175.135.378,50              | 378.549.033,03 | -203.413.654,53 |
| 2.4.07          | Cr              | Recursos a favor de terceros                 | 10.393.220,00               | 95.030.129,00  | -84.636.909,00  |
| 2.4.24          | Cr              | Descuentos de nómina                         | 24.241.787,00               | 29.726.887,00  | -5.485.100,00   |
| 2.4.36          | Cr              | Retención en la Fuente                       | 16.989.234,81               | 66.509.250,81  | -49.520.016,00  |
| 2.4.40          | Cr              | Impuesto contribuciones y tasas              | 0,00                        | 0,00           | 0,00            |
| 2.4.45          | Cr              | Impuesto al valor agregado                   | 0,00                        | 0,00           | 0,00            |
| 2.4.90          | Cr              | Otras Cuentas por Pagar                      | 42.252.645,85               | 30.007.484,34  | 12.245.161,51   |

El ICFE, reconocerá como cuentas por pagar las obligaciones adquiridas con terceros, originadas en el desarrollo de sus actividades y de las cuales se espere en el futuro, la salida de un flujo financiero fijo o determinable a través de efectivo, equivalentes al efectivo u otro instrumento.

Las cuentas por pagar se detallan en los siguientes conceptos:

### ADQUISICION DE BIENS Y SERVICIOS NACIONALES

|        |                        | 2022           | 2021           |
|--------|------------------------|----------------|----------------|
| 240101 | Bienes y Servicios     | 155.317.883,00 | 229.876.709,49 |
| 240102 | proyectos de inversión | 19.817.495,50  | 148.672.323,54 |

## RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS

Corresponde al valor de las deducciones del pro Universidad Nacional sobre los contratos de obra y sus adicciones.

## DESCUENTO DE NOMINA

El saldo de esta cuenta corresponde a los descuentos realizados en la nómina por el aporte obligatorio y obligaciones adquiridas por los empleados.

## RETENCION EN LA FUENTE

Corresponde a las deducciones practicadas a contratistas y empleados.

## OTRAS CUENTAS POR PAGAR

|                                       | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| 249040 Saldo a Favor de Beneficiarios | 42.252.645,85 | 30.007.484,34 |

La variación más representativa en esta este grupo de cuentas a febrero 2022 y 2021 la encontramos en:

(1) Saldo a Favor de Beneficiarios: El Saldo por este concepto corresponde a devoluciones a los usuarios de vivienda fiscal por concepto de:

| CONCEPTO                              | VALOR           |
|---------------------------------------|-----------------|
| Arriendo                              | \$ 1.152.979,00 |
| Fondo de Servicios públicos           | 14.338.479,22   |
| Resoluciones no cobradas por Usuarios | 26.761.187,63   |

## NOTA 22. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

### Composición

| CÓDIGO CONTABLE     | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO   | SALDOS A CORTES DE      |                         | VARIACIÓN              |
|---------------------|-----|---|-------------------------|-------------------------|------------------------|
|                     |     |   | 2022                    | 2021                    | VALOR VARIACIÓN        |
| 2.5                 | Cr  | <b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>   | <b>1.069.599.804,27</b> | <b>1.314.885.972,00</b> | <b>-245.286.167,73</b> |
| 2.5.11              | Cr  | Beneficios a los empleados a corto plazo  | 294.789.334,27          | 302.685.460,00          | -7.896.125,73          |
| 2.5.12              | Cr  | Beneficios a los empleados a largo plazo  | 214.819.947,00          | 212.686.116,00          | 2.133.831,00           |
| 2.5.13              | Cr  | Beneficios por terminación del vínculo laboral o contractual                      |                         | 0,00                    | 0,00                   |
| 2.5.14              | Cr  | Beneficios posemplo - pensiones   | 559.990.523,00          | 799.514.396,00          | -239.523.873,00        |
| 2.5.15              | Cr  | Otros beneficios posemplo   |                         |                         | 0,00                   |
|                     | Db  | <b>PLAN DE ACTIVOS</b>  | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>            |
| 1.9.02              | Db  | Para beneficios a los empleados a largo plazo                                     |                         |                         | 0,00                   |
| 1.9.03              | Db  | Para beneficios a los empleados por terminación del vínculo laboral o contractual |                         |                         | 0,00                   |
| 1.9.04              | Db  | Para beneficios posemplo  |                         |                         | 0,00                   |
|                     |     | <b>RESULTADO NETO DE LOS BENEFICIOS</b>   | <b>1.069.599.804,27</b> | <b>1.314.885.972,00</b> | <b>-245.286.167,73</b> |
| (+) Beneficios      |     | A corto plazo   | 294.789.334,27          | 302.685.460,00          | -7.896.125,73          |
| (-) Plan de Activos |     | A largo plazo   | 214.819.947,00          | 212.686.116,00          | 2.133.831,00           |
|                     |     | Por terminación del vínculo laboral o contractual                                 | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                   |
| (=) NETO            |     | Posemplo  | 559.990.523,00          | 799.514.396,00          | -239.523.873,00        |

El ICFE, reconocerá un pasivo por los beneficios a los empleados a corto plazo junto con su gasto o costo asociado cuando consuma el beneficio económico o el potencial de servicio procedente del servicio prestado por el empleado a cambio del beneficio otorgado a los beneficios a empleados a corto plazo que no se paguen mensualmente se reconocerán en cada mes por el valor de la alícuota correspondiente al porcentaje del servicio prestado durante el mes.

En caso de que la entidad efectuó pagos por beneficios a los empleados corto plazo que estén condicionados al cumplimiento de determinados requisitos por parte del empleado y este no los haya cumplido parcial o totalmente, la entidad reconocerá un activo por dichos beneficios.

### Medición

El pasivo por beneficios a empleados a corto plazo se medirá por el valor de la obligación derivada de dichos beneficios después de deducir cualquier pago anticipado si lo hubiera.

## 22.1 Beneficios a los empleados a corto plazo

| ID              |     | DESCRIPCIÓN                              | SALDO           |
|-----------------|-----|--|-----------------|
| CÓDIGO CONTABLE | NAT | CONCEPTO                                 | VALOR EN LIBROS |
| 2.5.11          | Cr  | BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO | 294.789.334,27  |
| 2.5.11.01       | Cr  | Nómina por pagar                         | 1.360.201,00    |
| 2.5.11.02       | Cr  | Cesantías                                | -               |
| 2.5.11.03       | Cr  | Intereses sobre cesantías                |                 |
| 2.5.11.04       | Cr  | Vacaciones                               | 82.339.668,84   |
| 2.5.11.05       | Cr  | Prima de vacaciones                      | 106.836.182,96  |
| 2.5.11.06       | Cr  | Prima de servicios                       | 57.917.370,51   |
| 2.5.11.07       | Cr  | Prima de navidad                         | 46.335.910,96   |
| 2.5.11.09       | Cr  | Bonificaciones                           |                 |
| 2.5.11.10       | Cr  | Otras primas                             | -               |

El saldo de grupo de cuentas a febrero de 2022, corresponde a las obligaciones por pagar a los empleados y las originadas de la relación laboral por los servicios prestados al ICFE, las cuales están representadas por:

251101 Nomina por pagar  
 251104 Vacaciones  
 251105 Prima de Vacaciones  
 251106 Prima de Servicios  
 251107 Prima de Navidad

Al personal de planta del Instituto de Casas Fiscales del Ejército de acuerdo a la normatividad vigente como (Decreto No. DECRETO 1045 DE 1978), se le deben causar y reconocer dentro del periodo contable los siguientes:

### vacaciones

#### Fundamento Legal

Las vacaciones encuentran su fundamento legal en las siguientes normas: **Decreto 3135 de 1968** "Por el cual se prevé la integración de la seguridad social entre el sector público y el privado y se regula el régimen prestacional de los empleados públicos y trabajadores oficiales". **Decreto 1848 de 1969** "Por el cual se reglamenta el Decreto 3135 de 1968" **Decreto 1045 de 1978** "Por el cual se fijan las reglas generales para la aplicación de las normas sobre prestaciones sociales de los empleados públicos y trabajadores oficiales del sector nacional". **Ley 995 de 2005** "Por medio de la cual se reconoce la compensación en dinero de las vacaciones a los trabajadores del sector privado y a los empleados y trabajadores de la administración



pública en sus diferentes órdenes y niveles”. **Decreto 404 de 2006** “Por el cual se dictan disposiciones en materia prestacional”.

**Prima se Servicios:** Fundamento legal de las bonificaciones de Dirección encuentran su fundamento legal en las siguientes normas: Decreto 1042 de 1978, por el cual se establece el sistema de nomenclatura y clasificación de los empleos de los Ministerios, los Departamentos Administrativos, Superintendencias, Establecimientos Públicos y Unidades Administrativas Especiales del orden nacional, se fijan las escalas de remuneración correspondiente a dichos empleos y se dictan otras disposiciones”. (Artículo 58) Ø Decreto 600 de 2007, por el cual se fijan las escalas de asignación básica de los empleos que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible, Empresas Sociales del Estado, del orden nacional y se dictan otras disposiciones. (Artículo 6). La prima de servicios se liquidará de acuerdo a los siguientes factores: · El sueldo básico fijado por la ley para el respectivo cargo. · Los incrementos salariales por antigüedad a que se refieren los artículos 49 y 97 de este Decreto. · Los gastos de representación. · Los auxilios de alimentación y de transporte.

**Prima de navidad:**

Fundamento Legal l Las vacaciones encuentran su fundamento legal en las siguientes normas:

Ø Decreto 3135 de 1968

Ø Decreto 1848 de 1969

Ø Decreto 1045 de 1978,

por el cual se fijan las reglas generales para la aplicación de las normas sobre prestaciones sociales de los empleados públicos y trabajadores oficiales del sector nacional. (Artículos 32 y 33) Las primas de navidad tienen derecho a la mencionada prima de navidad en proporción al tiempo laborado, a razón de una doceava parte por cada mes completo de servicios, que se liquidará y pagará con base en el último salario devengado, o en el último promedio mensual si fuere variable. De conformidad con el artículo 33 del Decreto 1045 de 1978, para el reconocimiento y pago de la prima de navidad se tendrán en cuenta los siguientes factores de salario:

- a. La asignación básica mensual señalada para el respectivo cargo.
- b. Los incrementos de remuneración a que se refieren los artículos 49 y 97 del Decreto Ley 1042 de 1978.
- c. Los gastos de representación.
- d. La prima técnica.
- e. Los auxilios de alimentación y de transporte.
- f. La prima de servicios y la de vacaciones.
- g. La bonificación por servicios prestados.

## 22.2 Beneficios a los empleados a largo plazo

| DETALLE                               | BENEFICIOS A LARGO PLAZO |        |                                       | OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO |           |           | TOTAL           |          |
|---------------------------------------|--------------------------|--------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|-----------|-----------------|----------|
|                                       | BONIFICACIONES           | PRIMAS | VALOR EN LIBROS DE PASIVO FINANCIEROS | CESANTIAS                      | DETALLE 2 | DETALLE 3 | VALOR           | % FINANC |
| VALOR EN LIBROS (pasivo)              |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| PLAN DE ACTIVOS                       | 0,0                      | 0,0    | 0,0                                   | 214.819.947,0                  | 0,0       | 0,0       | 214.819.947,0   | 0,0      |
| Efectivo y equivalentes al efectivo   |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| Recursos entregados en administración |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| Inversiones                           |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| Encargos fiduciarios                  |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| Propiedades, planta y equipo          |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| Propiedades de inversión              |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| Otros activos                         | 0,0                      | 0,0    | 0,0                                   | 0,0                            | 0,0       | 0,0       | 0,0             |          |
| * Concepto 1                          |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| * Concepto 2                          |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| * Concepto ...n                       |                          |        |                                       |                                |           |           | 0,0             |          |
| VALOR NETO DE LOS BENEFICIO           | 0,0                      | 0,0    | 0,0                                   | (214.819.947,0)                | 0,0       | 0,0       | (214.819.947,0) |          |

**Las cesantías** En nuestra legislación existen actualmente dos regímenes de liquidación de cesantías: el anualizado y el retroactivo, los cuales tienen características especiales; el régimen de liquidación de cesantías por retroactividad se caracteriza por su reconocimiento con base en el último salario realmente devengado, o el promedio de lo percibido en el último año de servicios, en caso de que durante los últimos +tres meses de labores el salario devengado hubiera sufrido modificaciones, o con base en todo el tiempo si la vinculación hubiera sido inferior a un año, en forma retroactiva, sin lugar a intereses, con fundamento en lo establecido en los artículos 17 de la Ley 6ª de 1945, 1º del Decreto 2767 de 1945, 1º y 2º de la Ley 65 de 1946, 2º y 6º del Decreto 1160 de 1947 y 2º del Decreto 1252 de 2002, lo cual es aplicable a aquellos servidores vinculados antes del 30 de diciembre de 1996.

## 22.4. Beneficios y plan de activos Posempleo - Pensiones y Otros

| DETALLE                             | CÁLCULO ACTUARIAL     |                      |                               |                               | TOTAL          |          |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|----------|
|                                     | DE PENSIONES ACTUALES | DE FUTURAS PENSIONES | DE CUOTAS PARTES DE PENSIONES | DE PASIVO PENSIONAL CONMUTADO | VALOR          | % FINANC |
| VALOR EN LIBROS (pasivo)            |                       |                      |                               |                               | 0,0            |          |
| PLAN DE ACTIVOS                     | 559.990.523,00        | 0,0                  | 0,0                           | 0,0                           | 559.990.523,00 | 0,0      |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 559.990.523,00        |                      |                               |                               | 559.990.523,00 |          |
|                                     | 0,00                  | 0,0                  | 0,0                           | 0,0                           | 0,00           | 0,0      |

|  | 2022               | 2021           |
|--|--------------------|----------------|
| 251410 Calculo Actuarial Pensión Actuarial | (1) 559.990.523,00 | 799.140.496,00 |

(1) Calculo actuarial de pensiones Actuales: Anualmente se realiza la actualizando del cálculo actuarial con el fin de determinar el valor presente de las obligaciones futuras originadas por las pensiones de jubilación que INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO tiene a su cargo.

**NOTA 23. PROVISIONES**

Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO | SALDOS A CORTES DE |               | VARIACIÓN       |
|-----------------|-----|-------------------------|--------------------|---------------|-----------------|
|                 |     |                         | 2022               | 2021          | VALOR VARIACIÓN |
| 2.7             | Cr  | PROVISIONES             | 55.149.492,00      | 55.149.492,00 | 0,00            |
| 2.7.01          | Cr  | Litigios y demandas     | 55.149.492,00      | 55.149.492,00 | 0,00            |
| 2.7.90          | Cr  | Provisiones diversas    |                    |               | 0,00            |

**LITIGIOS Y DEMANDAS**

|        |           | 2022          | 2021          |
|--------|-----------|---------------|---------------|
| 270105 | Laborales | 55.149.492,00 | 55.149.492,00 |

Corresponde al saldo provisionado por demanda laboral de un (1) exfuncionario y cuatro (4) generadas en procesos contractuales el cual se detalla a continuación:

| CEDULA      | NOMBRE                     | VALOR         |
|-------------|----------------------------|---------------|
| 111.921.252 | BUITRAGO SALAZAR ELIAZAR   | 14.604.585,00 |
| 17.652.544  | CORREA PLAZAS REYNEL       | 15.374.212,00 |
| 24.587.651  | DIAZ JIMENEZ SONIA JOHANA  | 11.134.880,00 |
| 17.651.093  | GOMEZ LAVAO CARLOS ENRIQUE | 13.197.907,00 |
| 96.350.915  | RAIGOZA MARIN HECTOR       | 837.908,00    |

## NOTA 24. OTROS PASIVOS

### Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO   | SALDOS A CORTES DE |                  | VARIACIÓN        |
|-----------------|-----|---|--------------------|------------------|------------------|
|                 |     |   | 2022               | 2021             | VALOR VARIACIÓN  |
| 2.9             | Cr  | OTROS PASIVOS   | 8.341.632.469,77   | 5.572.607.066,64 | 2.769.025.403,13 |
| 2.9.01          | Cr  | Avances y anticipos recibidos                                       |                    | 0,00             | 0,00             |
| 2.9.02          | Cr  | Recursos recibidos en administración                                |                    | 0,00             | 0,00             |
| 2.9.03          | Cr  | Depósitos recibidos en garantía                                     | 8.341.632.469,77   | 5.572.607.066,64 | 2.769.025.403,13 |
| 2.9.04          | Cr  | Recursos de las entidades territoriales para aseguramiento en salud |                    |                  | 0,00             |
| 2.9.10          | Cr  | Ingresos recibidos por anticipado                                   | 0,00               | 0,00             | 0,00             |

El Instituto de Casas Fiscales registra en la cuenta otros pasivos teniendo en cuenta los siguientes criterios:

- ✓ Primero el origen de la deuda: Se puede definir que la cuenta por pagar generada por la oficina de servicios públicos del ICFE hace referencia al fondo de servicios públicos acumulado por el usuario que recibe vivienda fiscal teniendo como justificación lo reglado en el acuerdo “Por el cual se reglamenta la administración de las viviendas fiscales del Instituto de Casas Fiscales del Ejército”.
- ✓ Para los contratos de vivienda generados desde el 01 de agosto de 2018, como lo regla el acuerdo 002 de 2018 así:

Capítulo III Disposiciones Administrativas Artículo 22. “...*FONDO DE SERVICIOS PÚBLICOS. En las seccionales de Casas Fiscales donde exista independización de servicios públicos domiciliarios, este será descontado durante los cuatro (04) primeros meses a partir de la fecha de recepción del inmueble, mediante una cuota mensual a razón del diez (10) % del sueldo básico mensual devengado por el usuario, la cual hará parte del Fondo de Servicios Públicos, que serán destinados para el pago de los saldos dejados de cancelar al momento de la entrega del inmueble...*”

- ✓ El segundo criterio de revelación: el plazo que corresponde para la devolución del fondo de servicio públicos acumulado se realiza cuando el usuario hace entrega del inmueble fiscal; en este caso se tiene en cuenta el tiempo de duración del contrato de arrendamiento de conformidad con lo reglado en el acuerdo 002 de 2018 tiene un tiempo de duración de 3 años. “... *Capítulo II sistema de adjudicación Artículo 9. término de duración beneficio vivienda. La asignación de vivienda fiscal se realizará por un período de tres (03) años consecutivos, aplicando lo contemplado en el presente Acuerdo. Lo anterior sin perjuicio a que se configuren las causales de entrega de la vivienda anticipada previstas en el presente acuerdo...*”
- Para cada categoría de las cuentas por pagar el ICFE., informara el Valor en libros y las condiciones de la cuenta por pagar tales como:

- ✓ **Plazo:** El tiempo establecido para la devolución del fondo de servicios públicos está estipulada bajo el acuerdo “Por el cual se reglamenta la administración de las viviendas fiscales del Instituto de Casas

Fiscales del Ejército”, el proceso de devolución inicia desde la fecha de entrega del inmueble para lo que se debe tener en cuenta el acuerdo que aplique así:

**Acuerdo 002 de 2018** Capitulo III Disposiciones Administrativas artículo 22 parágrafo 3. “... Una vez liquidado el fondo de servicios públicos y el usuario presente valores pendientes por cancelar, estos serán descontados por nómina. De presentarse saldos a favor del usuario serán reintegrados dentro de los noventa (90) días hábiles siguientes al último cobro generado por concepto del inmueble, siempre y cuando cumpla con los siguientes requisitos:

- a. Envío de la certificación bancaria con una vigencia no superior a treinta (30) días a la liquidación.
- b. Copia de las dos (02) últimas facturas canceladas de los servicios públicos (agua, energía y gas) ...” (Negrita y subrayado fuera de texto).

- ✓ **Tasas de interés:** No aplica.
- ✓ **Vencimiento:** Depende de la fecha de entrega del inmueble fiscal, ya que el fondo de servicios públicos es liquidado de acuerdo a ello.
- ✓ **Restricciones que esta imponga a la entidad:** Ninguna.

En cuanto al proceso de pago de facturas de servicios públicos a nivel nacional, estas son realizadas en la medida en que las empresas de servicios públicos allegan la facturación por lo que es un proceso continuo ya que se inicia el pago de manera inmediata, esta cuenta por pagar corresponde a las viviendas desocupadas, las cuales son cobradas al personal de usuarios que entregaron vivienda fiscal y se realiza el cobro de esta obligación a través del fondo de servicios públicos que dispone, como también se genera el pago de las facturas de servicios comunales donde se aplica el cobro por nomina al personal que cuenta con contrato activo en cada una de las seccionales que aplique dicho consumo.

## NOTA 25. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

### 25.2. Pasivos contingentes

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                                      | SALDOS A CORTES DE |                  | VARIACIÓN<br>VALOR<br>VARIACIÓN |
|-----------------|-----|--|--------------------|------------------|---------------------------------|
|                 |     |  | 2022               | 2021             |                                 |
| 9.1             | Cr  | PASIVOS CONTINGENTES   | 4.821.463.967,50   | 4.890.116.999,50 | -68.653.032,00                  |
| 9.1.20          | Cr  | Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos | 4.821.463.967,50   | 4.890.116.999,50 | -68.653.032,00                  |

Esta cuenta representa las demandas interpuestas por terceros en contra del Instituto de Casas Fiscales del Ejército.

## LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE CONFLICTOS

### 25.2.1. Revelaciones generales

| DESCRIPCIÓN     |     | CONCEPTO   | CORTE 2021       | CANTIDAD<br>(Procesos o casos) | INCERTIDUMBRES O IMPRACTICABILIDAD |                        |
|-----------------|-----|--|------------------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| CODIGO CONTABLE | NAJ |  | VALOR EN LIBROS  |                                | ASOCIADAS AL VALOR                 | ASOCIADAS CON LA FECHA |
|                 | Db  | PASIVOS CONTINGENTES   | 4.821.463.967,50 | 14                             |                                    |                        |
| 9.1.20          | Db  | Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos | 4.821.463.967,50 | 14                             |                                    |                        |
| 9.1.20.01       | Db  | Civiles  |                  |                                |                                    |                        |
| 9.1.20.02       | Db  | Laborales  | 912.920.279,50   | 11                             |                                    |                        |
| 9.1.20.04       | Db  | Administrativos  | 3.908.543.688,00 | 3                              |                                    |                        |
| 9.1.20.05       | Db  | Fiscales   |                  |                                |                                    |                        |

La cuenta Litigios y Mecanismos Alternativos este compuesto por las siguientes cuentas:

|                        | 2022             | 2021            |
|------------------------|------------------|-----------------|
| 912002 Laborales       | 912.920.279,50   | 884.920.811,50  |
| 912004 Administrativos | 3.908.543.688,00 | 4005.196.188,00 |
| 912002 Laborales       |                  |                 |

Los procesos laborales se relacionan a continuación:

|  |  |                 |         |
|--|--|-----------------|---------|
| <b>Tipo de Proceso:</b><br>ORDINARIO<br>LABORAL<br><b>No. de Rad:</b><br>18001310500220120027<br>900<br>18001310500120120029<br>400<br>18001310500220120028<br>000<br>18001310500220120028<br>100<br><b>Despacho Judicial:</b><br>JUZGADO PRIMERO<br>LABORAL DEL<br>CIRCUITO<br>FLORENCIA<br><b>Demandante:</b> ODILIO<br>RIVERA BELTRAN –<br>ALBEIRO SALINAS<br>ZAMBRANO – LUIS<br>ALFONSO BUITRAGO | RECONOCIMIENTO DE CONTRATO<br>LABORAL ENTRE LAS PARTES,<br>COMO CONSECUENCIA PAGO DE<br>PRESTACIONES SOCIALES. POR<br>CONTRATACIÓN DEL CONSORCIO<br>LARANDIA EL 15 DE OCTUBRE DE<br>2009 Y LA INGENIERA ADRIANA<br>OCHOA Y LA SOCIEDAD<br>INVERSIONES GRANDES VÍAS E<br>INGENIERA SAS. 1. CON<br>CUMPLIMIENTO DE FUNCIONES<br>COMO AYUDANTE, SALARIO,<br>HORARIO LABORAL, Y SE DEBEN<br>ACRECENCIAS LABORALES TALES,<br>VACACIONES, PRIMA DE<br>SERVICIOS, INDEMNIZACIÓN,<br>SANCION MORATORIA, UN<br>SALARIO Y SUBSIDIO DE<br>TRANPORTE | \$40.000.000,00 | POSIBLE |
|--|--|-----------------|---------|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| SANCHEZ- URIEL<br>ESPINOSA URBANO.<br><b>Identificación:</b><br>16189311 - 17649974-<br>1119212513 – 96352616. |  |  |  |
|--|--|--|--|

|   |   |                  |         |
|---|---|------------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>73001310500120160023<br>300<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO PRIMERO<br>LABORAL DEL<br>CIRCUITO DE<br>IBAGUE<br>Demandante: JESUS<br>FABIAN CEBALLOS<br>PERDOMO<br>Identificación:<br>1110535899 | Reconocimiento de contrato laboral entre las partes, como consecuencia pago de prestaciones sociales. Que debe los consorciados CONSORCIO PACANDE 2014 NIT 900721806-8, al demandante.<br>1. Con cumplimiento de funciones como ayudante, salario, horario laboral, y se deben acreencias laborales tales, vacaciones, prima de servicios, indemnización, sanción moratoria, un salario y subsidio de transporte. | \$ 21.090.400,00 | POSIBLE |
|---|---|------------------|---------|

|  |   |                 |         |
|--|---|-----------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>11001310502120170060<br>600<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO DE<br>CIRCUITO - 21<br>LABORAL BOGOTÁ<br>Demandante: DIEGO<br>ANDRES CULMA<br>CANDIL<br>Identificación:<br>79761207. | 1. Entre el consorcio p 300 y la parte demandante existió un contrato de trabajo a término indefinido desde el 29 de mayo del 2014 y el 20 de enero del 2017, desempeñando el cargo del director de obra.<br>2. La parte demandante presentó al consorcio y a la entidad demandada, reclamación por el constante acoso y persecución de los cuales han sido víctimas los trabajadores.<br>3. Mediante comunicado interno 0255 del 09 de febrero del 2017, la entidad demandada negó la reclamación administrativa de la parte demandante.<br>4. El 13 de enero del 2017, la parte demandante presentó carta de renuncia al cargo. | \$22.172.500,00 | POSIBLE |
|--|---|-----------------|---------|

|   |   |                   |         |
|---|---|-------------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>18001310500120160051<br>400<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO PRIMERO | 1. Que entre EL demandante y LOS DEMANDADOS solidarios, SE INCUMPLIO UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONAELS POR LA SUMA DE \$115.818,558 m/cte. 2. Que se cancele la suma del contrato de prestación de servicios y los intereses moratorios. | \$ 115.818.558,00 | POSIBLE |
|---|---|-------------------|---------|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| LABORAL DEL<br>CIRCUITO DE<br>FLORENCIA<br>Demandante: INGENEC<br>LTDA HOY INGENEC<br>SAS<br>Identificación:<br>900097960-7. |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |   |                   |         |
|--|---|-------------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO LABORAL<br>No. de Rad:<br>180013105001201600487<br>00<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO PRIMERO<br>LABORAL DEL<br>CIRCUITO DE<br>FLORENCIA<br>Demandante: ILDER<br>RIVERA LOSADA<br>Identificación: 12115336. | 1. El día 29 de mayo del año 2014, las entidades demandadas y el consorcio innovar 2014, suscribieron un contrato de obra. 2. El demandante manifiesta que el día 23 de febrero del año 2015, celebró un contrato de prestación de servicios profesionales con el consorcio innovar 2014 cuyo objeto era (contrato a todo costo para la ejecución en 2 edificios de 5 pisos de vivienda fiscal ubicado en Florencia, 40 apartamentos, comprende pintura e impermeabilización). 3. El demandante manifiesta que cumplió con las obligaciones del contrato pero a la fecha de suscripción de la liquidación del contrato la entidad le adeuda la suma de \$100.288.232 ocasionándole perjuicios | \$ 100.288.232,00 | POSIBLE |
|--|---|-------------------|---------|

|   |   |                 |         |
|---|---|-----------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>110013105009201700195<br>00<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO DE<br>CIRCUITO - 9<br>LABORAL BOGOTÁ<br>Demandante: LUISA<br>FERNANDA PULIDO<br>BUITRAGO<br>Identificación: 52268969. | Reconocimiento de contrato laboral y como consecuencia pago de prestaciones sociales. Por el contrato celebrado entre el consorcio P300 y la demandante quien solidariamente demanda al Instituto de Casas Fiscales de Ejército por la relación contractual entre la Entidad y el consorcio el contrato entre la Sra. LUISA y el consorcio P300 inició el día 13 de enero de 2014 y termino el día 23 de diciembre de 2016, la señora LUISA FERNANDA PULIDO reclama lo siguiente: 1. con cumplimiento de funciones como ayudante, salario, horario laboral, y se deben acreencias laborales tales, vacaciones, prima de servicios, indemnización, sanción moratoria, un salario y subsidio de transporte. | \$62.631.495,50 | POSIBLE |
|---|---|-----------------|---------|





|   |  |                         |                |
|---|--|-------------------------|----------------|
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ORDINARIO<br/>LABORAL<br/>No. de Rad:<br/>500013105001201800078<br/>00<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO DE<br/>CIRCUITO - 1<br/>LABORAL DE<br/>VILLAVICENCIO<br/>Demandante: CHERRY<br/>JOHANNA MARTINEZ<br/>Identificación: 52718975</p> | <p>1. El día 29 de mayo del año 2014, las entidades demandadas y el consorcio innovar 2014, suscribieron un contrato de obra. 2. El demandante manifiesta que el día 23 de febrero del año 2015, celebró un contrato de prestación de servicios profesionales con el consorcio innovar 2014 cuyo objeto era (contrato a todo costo para la ejecución en 2 edificios de 5 pisos de vivienda fiscal ubicado en Florencia, 40 apartamentos, comprende pintura e impermeabilización). 3. El demandante manifiesta que cumplió con las obligaciones del contrato pero a la fecha de suscripción de la liquidación del contrato la entidad le adeuda la suma de \$100.288.232 ocasionándole perjuicios</p> | <p>\$288.602.433,00</p> | <p>POSIBLE</p> |
|---|--|-------------------------|----------------|

|   |   |                         |                |
|---|---|-------------------------|----------------|
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ORDINARIO<br/>LABORAL<br/>No. de Rad:<br/>110013105031201700608<br/>00<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO DE<br/>CIRCUITO - 31<br/>LABORAL DE BTA<br/>Demandante: JAIRO<br/>ORLANDO ROJAS<br/>29NOSSA<br/>Identificación: 19481715.</p> | <p>1. Entre el consorcio p 300 y la parte demandante existió un contrato de trabajo a término indefinido desde el 29 de mayo del 2014 y el 20 de enero del 2017, desempeñando el cargo del director de obra.<br/>2. La parte demandante presentó al consorcio y a la entidad demandada, reclamación por el constante acoso y persecución de los cuales han sido víctimas los trabajadores.<br/>3. Mediante comunicado interno 0255 del 09 de febrero del 2017, la entidad demandada negó la reclamación administrativa de la parte demandante.<br/>4. El 13 de enero del 2017, la parte demandante presentó carta de renuncia al cargo.</p> | <p>\$159.579.080,00</p> | <p>POSIBLE</p> |
|---|---|-------------------------|----------------|

|  |   |                         |                |
|--|---|-------------------------|----------------|
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ORDINARIO<br/>LABORAL<br/>No. de Rad:<br/>18001310500120170001<br/>600<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO PRIMERO<br/>LABORAL DEL<br/>CIRCUITO DE<br/>FLORENCIA<br/>Demandante: RAMIRO</p> | <p>1. El día 29 de mayo de 2014 la entidad demandada suscribió un contrato de obra con el consorcio innovar 2014.<br/>2. La parte demandante manifiesta que en el marco del aludido contrato de obra, fue contratado por el consorcio innovar 2014 para desempeñar unas labores de mampostería en la construcción de un edificio de vivienda fiscal.<br/>3. La parte demandante afirma que el consorcio innovar no canceló todos los valores acordados, quedando un saldo</p> | <p>\$ 54.972.413.00</p> | <p>POSIBLE</p> |
|--|---|-------------------------|----------------|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <p>TORRES BRAND<br/>Identificación: 96342838</p> | <p>pendiente de pago y a su juicio conforme a lo vertido en el artículo 34 del código sustantivo del trabajo, la entidad demandada es responsable solidariamente.<br/>4. La parte demandante manifiesta que se le ha causado un perjuicio económico en virtud de los dineros pendientes de pago por las obras realizadas en favor de la entidad demandada.</p> |  |  |
|--|--|--|--|

|  |   |                       |                |
|--|---|-----------------------|----------------|
| <p>Tipo de Proceso: ACCION NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO<br/>No. de Rad: 11001333502620200024900<br/>Despacho Judicial: JUZGADO VEINTISÉIS (26).ADMINISTRATIVO DE ORALIDAD DEL CIRCUITO JUDICIAL DE BOGOTÁ<br/>Demandante: JENNY MARCELA PEÑUELA ARCE. Identificación: CC. 52986899</p> | <p>PRIMERO: Se declare la nulidad de la resolución No. 044 de fecha veintiuno (21) de febrero de 2020, expedida por el Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, "mediante la cual se declara insubsistente un nombramiento de Libre Nombramiento y Remoción de la señora JENNY MARCELA PEÑUELA ARCE, en el cargo de Técnico de Servicios Grado 5.1., Código 18, de la planta de personal del Instituto de Casas Fiscales del Ejército". SEGUNDO: A título de restablecimiento del derecho se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a: 2.1. Reintegrar a la señora JENNY MARCELA PEÑUELA ARCE al cargo que venía desempeñando, u otro empleo de igual o superior categoría, de funciones y requisitos afines para su ejercicio, sin solución de continuidad, a partir del 22 de febrero de 2020. 2.2. Reconocer y pagar a la señora JENNY MARCELA PEÑUELA ARCE los siguientes emolumentos dejados de percibir, desde el momento de la terminación de la relación laboral hasta la fecha en que se haga efectivo el reintegro: a. Salarios dejados de percibir. b. Prima de navidad. c. Prima de vacaciones. d. Vacaciones. e. Prima de servicios. f. Bonificación por servicios. g. bonificación de recreación. h. Auxilio de cesantía. i. aportes al sistema general de pensiones con destino al FOSYGA. j. aportes por afiliación al sistema general de seguridad social en salud con destino a Sanidad Militar. k. Y demás derechos que dejó de disfrutar y percibir, con los</p> | <p>\$2.949.573,00</p> | <p>POSIBLE</p> |
|--|---|-----------------------|----------------|

9

|  |   |                        |                |
|--|---|------------------------|----------------|
|  | <p>respectivos incrementos. TERCERO: Se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a indexar todas las sumas anteriores de conformidad con el índice de precios al consumidor. CUARTO: Se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a pagar intereses sobre las sumas adeudadas. QUINTO: Se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a pagar las costas y agencias en derecho que se causen en el proceso.</p>  |                        |                |
| <p>Tipo de Proceso: ACCION NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO<br/> No. de Rad: 110013342-054-2020-00311-00<br/> Despacho Judicial: JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) ADMINISTRATIVO CIRCUITO JUDICIAL DE BOGOTÁ - SECCIÓN SEGUNDA<br/> Demandante: OSCAR ARMANDO RAMOS CELIS<br/> Identificación: CC. 1022945683</p> | <p>DECLARACIONES Y CONDENAS.<br/> 1. Se declare la nulidad por violación de la ley del oficio No. radicado 0834 del 21 de febrero de 2020, por medio de la cual se NEGÓ el reconocimiento y pago de todas las prestaciones laborales y sociales, que corresponden a la prestación de la labor desempeñada desde el año 2015 hasta el año 2017.<br/> 2. Como consecuencia del restablecimiento del derecho, se declare que el ICFE y el demandante existió un vínculo laboral desde el 2015 hasta el año 2017.<br/> 3. Como consecuencia de la anterior Nulidad y a título de RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO, igualmente se declare que la demandante, tiene pleno derecho a que la demandada el ICFE le reconozca y ordene pagar todas las prestaciones laborales y sociales., que corresponden a la contraprestación de la labor desempeñada desde el año 2009 hasta el año 2017. 4. Se conde a la demandada ICFE a cancelar y devolver las sumas dinero que por retención en la fuente la demandada descontó al demandante. 5. Se condene a la demandad ICFE al reembolso de los aportes a seguridad social. 6. Se ordene al ICFE al pago de los respectivos aportes a seguridad social. 7. Se condene al ICFE al pago de las acreencias laborales prestaciones e indemnizaciones a que tiene derecho un trabajador. 8. Se condene al ICFE a título de sanción moratoria que se</p> | <p>\$25.967.395,00</p> | <p>POSIBLE</p> |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | <p>consagra en la Ley 244 de 1995, se ordene pagar al demandante las sumas que resulten equivalentes a un día de salario por un día de mora en el pago de la consignación de cesantías desde el año 2015 hasta el año 2017 y hasta la cancelación efectiva de las mismas. 9. Se ordene al ICFE a pagar sobre las diferencias adeudadas al demandante para hacer los ajustes de valor al índice de precios del consumidor o al por mayor indexación que se debe ser ordenada mes a mes por tratarse de pagos de tracto sucesivo. 10. Se ordene al ICFE a dar cumplimiento al fallo dentro del término previsto en el artículo 192 del CPACA. 11. Se ordene al ICFE si nos da cumplimiento del fallo dentro del artículo 192 del CPACA a pagar a mi mandante los intereses moratorios conforme lo ordena el artículo 192 y 195 del CPACA y la sentencia C602 del 2012 de la Corte Constitucional. 12. Se conde ene costas al ICFE conforme al artículo 188 del CPACA. 13. Se condene a la entidad extra y ultra petita.</p> |  |  |
|--|---|--|--|

|   |   |                      |                |
|---|---|----------------------|----------------|
| <p>Tipo de Proceso: ORDINARIO LABORAL<br/> No. de Rad:<br/> 73001310500120160023300<br/> Despacho Judicial: JUZGADO PRIMERO LABORAL DEL CIRCUITO DE IBAGUE –<br/> Demandante: EDUAR FERNANDO SANCHEZ OLAYA<br/> Identificación: 1.110.477.904</p> | <p>Reconocimiento de contrato laboral entre las partes, como consecuencia pago de prestaciones sociales. Que debe los consorciados CONTRATO DE OBRA No. 069 DE 2014, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO Y JUAN CARLOS RUBIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL DE LA FIRMA CONSORCIO PACANDE 2014 CON NIT. 900721806-8, al demandante. 1. Con cumplimiento de funciones como cargo de oficial de construcción, salario, horario laboral, y se deben acreencias laborales tales, vacaciones, prima de servicios, indemnización, sanción moratoria, un salario y subsidio de transporte.</p> | <p>\$ 18.848.200</p> | <p>POSIBLE</p> |
|---|---|----------------------|----------------|

7  
1

Los procesos administrativos se relacionan a continuación:

|   |   |                    |         |
|---|---|--------------------|---------|
| <p><b>Tipo de Proceso:</b><br/>CONTROVERSIA<br/>CONTRACTUALES</p> <p><b>No. de Rad:</b><br/>11001333603720170006<br/>700</p> <p><b>Despacho Judicial:</b><br/>JUZGADO TREINTA<br/>Y SIETE<br/>ADMINISTRATIVO<br/>DE ORALIDAD DEL<br/>CIRCUITO DE<br/>BOGOTA</p> <p><b>Demandante:</b> ELKIN<br/>DARIO HERRERA Y<br/>OTROS</p> <p><b>Identificación:</b><br/>75038509.</p> | <p>1. la víctima directa (vd) del daño - lesión, es el señor ELKIN DARÍO HERRERA HERRERA.</p> <p>2. entre el coronel NELSON VELÁSQUEZ parrado, quien actuaba en representación del ministerio de defensa – nacional (instituto de casas fiscales del ejército) y el señor JUAN CARLOS RUBIO GÓMEZ, representante legal del consorcio ,innovar?, se celebró el contrato de obra 075 de 2014, el cual tenía por objeto, según la cláusula primera, la construcción de dos edificios de cinco pisos de vivienda fiscal para oficiales y dos de cinco pisos para suboficiales, ubicados en las seccionales de Villavicencio (meta) y Florencia (Caquetá), para un total de 80 apartamentos, de conformidad con las especificaciones determinadas en el convenio.</p> <p>3. el 18 de enero de 2015, la (vd) se encontraba en ejercicio de sus funciones como obrero de la construcción, vaciando una placa de concreto, cuando sufrió una caída desde el quinto piso, sin que se percataran sus demás compañeros de trabajo.</p> <p>4. como consecuencia de las lesiones, la (vd) se vio afectado con una pérdida de capacidad laboral del 72.8%.</p> <p>5. se solicita como reparación los daños: lucro cesante, moral, a la salud.</p> | \$3.571.056.886,00 | POSIBLE |
| <p><b>Tipo de Proceso:</b><br/>ACCION<br/>CONTRACTUAL</p> <p><b>No. de Rad:</b><br/>0500133330132019003860<br/>0</p> <p><b>Despacho Judicial:</b> JUEZ<br/>13 ADMINISTRATIVO<br/>ORAL DE MEDELLIN</p> <p><b>Demandante:</b> UNION<br/>TEMPORAL<br/>MANTENIMIENTO ICFE<br/>2017 NIT 901.089.460-6<br/>Conformado por FORMAS<br/>DE INGENIERIA &amp;</p>                    | <p>DECLARATORIA DE<br/>INCUMPLIMIENTO DE LAS<br/>OBLIGACIONES A CARGO DEL<br/>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL<br/>ÉJERCITO; EL CUMPLIMIENTO DE<br/>LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL<br/>CONTRATISTA UNION TEMPORAL<br/>MANTENIMIENTOS ICFE 2017; LA<br/>LIQUIDACION JUDICLA DEL<br/>CONTRATO 059 DE 2017; LA NULIDAD<br/>DE LAS RESOLUCION No. 217 DE 2017<br/>Y RESOLUCION 048 DE 2018, EL<br/>RECONOCIMIENTO Y PAGO DEL<br/>VALOR DEL CONTRATO, JUNTO CON</p>   | \$337.486.802      | POSIBLE |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| ARQUITECTURA SAS en un 70% NIT 830.143.733-3. Y SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTE EU en un 30% NIT 822.006.886.<br>Identificación:<br>901.089.460 -6 | LOS PERJUICIOS GENERADOS E INTERESES, ASÍ COMO EL RESTABLECIMIENTO DE LOS DERECHOS CONCLUCADOS CON LAS ACTUACIONES. |  |  |
|---|---|--|--|

#### ACREEDORAS POR EL CONTRA DB

| CODIGO | CONCEPTO                           | 202              | 2021             | VARIACION      |
|--------|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| 9905   | PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA DB | 4.821.463.967,50 | 4.890.116.999,50 | 262.304.048,00 |

#### PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA DB

990505 Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos

|  |  |                 |         |
|--|--|-----------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>18001310500220120027<br>900<br>18001310500120120029<br>400<br>18001310500220120028<br>000<br>18001310500220120028<br>100<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO PRIMERO<br>LABORAL DEL<br>CIRCUITO<br>FLORENCIA<br>Demandante: ODILIO<br>RIVERA BELTRAN –<br>ALBEIRO SALINAS<br>ZAMBRANO – LUIS | RECONOCIMIENTO DE CONTRATO LABORAL ENTRE LAS PARTES, COMO CONSECUENCIA PAGO DE PRESTACIONES SOCIALES. POR CONTRATACIÓN DEL CONSORCIO LARANDIA EL 15 DE OCTUBRE DE 2009 Y LA INGENIERA ADRIANA OCHOA Y LA SOCIEDAD INVERSIONES GRANDES VÍAS E INGENIERA SAS. 1. CON CUMPLIMIENTO DE FUNCIONES COMO AYUDANTE, SALARIO, HORARIO LABORAL, Y SE DEBEN ACRECENCIAS LABORALES TALES, VACACIONES, PRIMA DE SERVICIOS, INDEMNIZACIÓN, SANCION MORATORIA, UN SALARIO Y SUBSIDIO DE TRANPORTE | \$40.000.000,00 | POSIBLE |
|--|--|-----------------|---------|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| ALFONSO BUITRAGO<br>SANCHEZ- URIEL<br>ESPINOSA URBANO.<br>Identificación: 16189311<br>- 17649974-1119212513<br>- 96352616. |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |                  |         |
|--|--|------------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>73001310500120160023<br>300<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO PRIMERO<br>LABORAL DEL<br>CIRCUITO DE<br>FLORENCIA<br>Demandante: JESUS<br>FABIAN CEBALLOS<br>PERDOMO<br>Identificación:<br>1110535899 | Reconocimiento de contrato laboral entre las partes, como consecuencia pago de prestaciones sociales. Que debe los consorciados CONSORCIO PACANDE 2014 NIT 900721806-8, al demandante.<br>1. Con cumplimiento de funciones como ayudante, salario, horario laboral, y se deben acrecencias laborales tales, vacaciones, prima de servicios, indemnización, sanción moratoria, un salario y subsidio de transporte. | \$ 21.090.400,00 | POSIBLE |
|--|--|------------------|---------|

|  |   |                 |         |
|--|---|-----------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>11001310502120170060<br>600<br>Despacho Judicial:<br>JUZGADO DE<br>CIRCUITO - 21<br>LABORAL BOGOTÁ<br>Demandante: DIEGO<br>ANDRES CULMA<br>CANDIL<br>Identificación:<br>79761207. | 1. Entre el consorcio p 300 y la parte demandante existió un contrato de trabajo a término indefinido desde el 29 de mayo del 2014 y el 20 de enero del 2017, desempeñando el cargo del director de obra.<br>2. La parte demandante presentó al consorcio y a la entidad demandada, reclamación por el constante acoso y persecución de los cuales han sido víctimas los trabajadores.<br>3. Mediante comunicado interno 0255 del 09 de febrero del 2017, la entidad demandada negó la reclamación administrativa de la parte demandante.<br>4. El 13 de enero del 2017, la parte demandante presentó carta de renuncia al cargo. | \$22.172.500,00 | POSIBLE |
|--|---|-----------------|---------|

|  |   |                   |         |
|--|---|-------------------|---------|
| Tipo de Proceso:<br>ORDINARIO<br>LABORAL<br>No. de Rad:<br>18001310500120160051<br>400 | Que entre EL demandante y LOS DEMANDADOS solidarios, SE INCUMPLIO UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONAELS POR LA SUMA DE \$115.818,558 m/cte. 2. Que se cancele la | \$ 115.818.558,00 | POSIBLE |
|--|---|-------------------|---------|

|  |   |                          |                |
|--|---|--------------------------|----------------|
| <p>Despacho Judicial:<br/> <b>JUZGADO PRIMERO<br/> LABORAL DEL<br/> CIRCUITO DE<br/> FLORENCIA</b><br/> Demandante: INGENEC<br/> LTDA HOY INGENEC<br/> SAS<br/> Identificación:<br/> 900097960-7.</p>  | <p>suma del contrato de prestación de servicios y los intereses moratorios.</p>   |                          |                |
| <p>Tipo de Proceso:<br/> <b>ORDINARIO<br/> LABORAL</b><br/> No. de Rad:<br/> 1800131050012016004<br/> 8700<br/> Despacho Judicial:<br/> <b>JUZGADO PRIMERO<br/> LABORAL DEL<br/> CIRCUITO DE<br/> FLORENCIA</b><br/> Demandante: ILDER<br/> RIVERA LOSADA<br/> Identificación:<br/> 12115336.</p>        | <p>1. El día 29 de mayo del año 2014, las entidades demandadas y el consorcio innovar 2014, suscribieron un contrato de obra. 2. El demandante manifiesta que el día 23 de febrero del año 2015, celebró un contrato de prestación de servicios profesionales con el consorcio innovar 2014 cuyo objeto era (contrato a todo costo para la ejecución en 2 edificios de 5 pisos de vivienda fiscal ubicado en Florencia, 40 apartamentos, comprende pintura e impermeabilización). 3. El demandante manifiesta que cumplió con las obligaciones del contrato pero a la fecha de suscripción de la liquidación del contrato la entidad le adeuda la suma de \$100.288.232 ocasionándole perjuicios</p>            | <p>\$ 100.288.232,00</p> | <p>POSIBLE</p> |
| <p>Tipo de Proceso: Tipo de Proceso: <b>ORDINARIO<br/> LABORAL</b><br/> No. de Rad:<br/> 110013105009201700195<br/> 00<br/> Despacho Judicial:<br/> <b>JUZGADO DE<br/> CIRCUITO - 9<br/> LABORAL BOGOTÁ</b><br/> Demandante: LUISA<br/> FERNANDA PULIDO<br/> BUITRAGO<br/> Identificación: 52268969.</p> | <p>Reconocimiento de contrato laboral y como consecuencia pago de prestaciones sociales. Por el contrato celebrado entre el consorcio P300 y la demandante quien solidariamente demanda al Instituto de Casas Fiscales de Ejército por la relación contractual entre la Entidad y el consorcio el contrato entre la Sra LUISA y el consorcio P300 inició el día 13 de enero de 2014 y termino el día 23 de diciembre de 2016, la señora LUISA FERNANDA PULIDO reclama lo siguiente: 1. con cumplimiento de funciones como ayudante, salario, horario laboral, y se deben acreencias laborales tales, vacaciones, prima de servicios, indemnización, sanción moratoria, un salario y subsidio de transporte.</p> | <p>\$62.631.495,50</p>   | <p>POSIBLE</p> |
| <p>Tipo de Proceso:<br/> <b>ORDINARIO<br/> LABORAL</b></p>   | <p>1. El día 29 de mayo del año 2014, las entidades demandadas y el consorcio innovar 2014, suscribieron un contrato de obra. 2. El demandante manifiesta que el</p>  | <p>\$ 288.602.433,00</p> | <p>POSIBLE</p> |



|  |  |                         |                |
|--|--|-------------------------|----------------|
| <p>No. de Rad:<br/>500013105001201800078<br/>00<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO DE<br/>CIRCUITO - 1<br/>LABORAL DE<br/>VILLAVICENCIO<br/>Demandante: CHERRY<br/>JOHANNA MARTINEZ<br/>Identificación: 52718975</p>   | <p>día 23 de febrero del año 2015, celebró un contrato de prestación de servicios profesionales con el consorcio innovar 2014 cuyo objeto era (contrato a todo costo para la ejecución en 2 edificios de 5 pisos de vivienda fiscal ubicado en Florencia, 40 apartamentos, comprende pintura e impermeabilización). 3. El demandante manifiesta que cumplió con las obligaciones del contrato pero a la fecha de suscripción de la liquidación del contrato la entidad le adeuda la suma de \$100.288.232 ocasionándole perjuicios</p>   |                         |                |
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ORDINARIO<br/>LABORAL<br/>No. de Rad:<br/>110013105031201700608<br/>00<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO DE<br/>CIRCUITO - 31<br/>LABORAL DE BTA<br/>Demandante: JAIRO<br/>ORLANDO ROJAS<br/>NOSSA<br/>Identificación: 19481715.</p>    | <p>1. Entre el consorcio p 300 y la parte demandante existió un contrato de trabajo a término indefinido desde el 29 de mayo del 2014 y el 20 de enero del 2017, desempeñando el cargo del director de obra.<br/>2. La parte demandante presentó al consorcio y a la entidad demandada, reclamación por el constante acoso y persecución de los cuales han sido víctimas los trabajadores.<br/>3. Mediante comunicado interno 0255 del 09 de febrero del 2017, la entidad demandada negó la reclamación administrativa de la parte demandante.<br/>4. El 13 de enero del 2017, la parte demandante presentó carta de renuncia al cargo.</p>  | <p>\$159.579.080,00</p> | <p>POSIBLE</p> |
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ORDINARIO<br/>LABORAL<br/>No. de Rad:<br/>18001310500120170001<br/>600<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO PRIMERO<br/>LABORAL DEL<br/>CIRCUITO DE<br/>FLORENCIA<br/>Demandante: RAMIRO<br/>TORRES BRAND<br/>Identificación: 96342838</p> | <p>1. El día 29 de mayo de 2014 la entidad demandada suscribió un contrato de obra con el consorcio innovar 2014.<br/>2. La parte demandante manifiesta que en el marco del aludido contrato de obra, fue contratado por el consorcio innovar 2014 para desempeñar unas labores de mampostería en la construcción de un edificio de vivienda fiscal.<br/>3. La parte demandante afirma que el consorcio innovar no canceló todos los valores acordados, quedando un saldo pendiente de pago y a su juicio conforme a lo vertido en el artículo 34 del código sustantivo del trabajo, la entidad demandada es responsable solidariamente.</p> | <p>\$ 54.972.413.00</p> | <p>POSIBLE</p> |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | 4. La parte demandante manifiesta que se le ha causado un perjuicio económico en virtud de los dineros pendientes de pago por las obras realizadas en favor de la entidad demandada. |  |  |
|--|--|--|--|

|   |   |                  |         |
|---|---|------------------|---------|
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ACCION CONTRACTUAL<br/>No. de Rad:<br/>05001333301320190038<br/>600<br/>Despacho Judicial:<br/>JUEZ 13<br/>ADMINISTRATIVO ORAL DE MEDELLIN<br/>Demandante: UNION TEMPORAL MANTENIMIENTO ICFE 2017 NIT 901.089.460-6<br/>Conformado por FORMAS DE INGENIERIA &amp; ARQUITECTURA SAS en un 70% NIT 830.143.733-3. Y SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTE EU en un 30% NIT 822.006.886.<br/>Identificación:<br/>901.089.460 -6</p> | <p>DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO; EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA UNION TEMPORAL MANTENIMIENTOS ICFE 2017; LA LIQUIDACION JUDICLA DEL CONTRATO 059 DE 2017; LA NULIDAD DE LAS RESOLUCION No. 217 DE 2017 Y RESOLUCION 048 DE 2018, EL RECONOCIMIENTO Y PAGO DEL VALOR DEL CONTRATO, JUNTO CON LOS PERJUICIOS GENERADOS E INTERESES, ASÍ COMO EL RESTABLECIMIENTO DE LOS DERECHOS CONCLUCADOS CON LAS ACTUACIONES.</p> | \$337.486.802,00 | POSIBLE |
|---|---|------------------|---------|

|  |   |                |         |
|--|---|----------------|---------|
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ACCION NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO<br/>No. de Rad:<br/>1100133350262020002<br/>4900<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO VEINTISÉIS (26).ADMINISTRATIVO DE ORALIDAD DEL CIRCUITO JUDICIAL DE BOGOTÁ</p> | <p>PRIMERO: Se declare la nulidad de la resolución No. 044 de fecha veintiuno (21) de febrero de 2020, expedida por el Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito, “mediante la cual se declara insubsistente un nombramiento de Libre Nombramiento y Remoción de la señora JENNY MARCELA PEÑUELA ARCE, en el cargo de Técnico de Servicios Grado 5.1., Código 18, de la planta de personal del Instituto de Casas Fiscales del Ejército”.<br/>SEGUNDO: A título de restablecimiento del derecho se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a: 2.1. Reintegrar a la señora JENNY MARCELA PEÑUELA</p> | \$2.949.573,00 | POSIBLE |
|--|---|----------------|---------|

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <p>Demandante: JENNY MARCELA PEÑUELA ARCE. Identificación: CC. 52986899</p> | <p>ARCE al cargo que venía desempeñando, u otro empleo de igual o superior categoría, de funciones y requisitos afines para su ejercicio, sin solución de continuidad, a partir del 22 de febrero de 2020. 2.2. Reconocer y pagar a la señora JENNY MARCELA PEÑUELA ARCE los siguientes emolumentos dejados de percibir, desde el momento de la terminación de la relación laboral hasta la fecha en que se haga efectivo el reintegro: a. Salarios dejados de percibir. b. Prima de navidad. c. Prima de vacaciones. d. Vacaciones. e. Prima de servicios. f. Bonificación por servicios. g. bonificación de recreación. h. Auxilio de cesantía. i. aportes al sistema general de pensiones con destino al FOSYGA. j. aportes por afiliación al sistema general de seguridad social en salud con destino a Sanidad Militar. k. Y demás derechos que dejó de disfrutar y percibir, con los respectivos incrementos. TERCERO: Se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a indexar todas las sumas anteriores de conformidad con el índice de precios al consumidor. CUARTO: Se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a pagar intereses sobre las sumas adeudadas. QUINTO: Se condene al Instituto de Casas Fiscales del Ejército a pagar las costas y agencias en derecho que se causen en el proceso.</p> |  |  |
|---|--|--|--|

|   |  |                        |                |
|---|--|------------------------|----------------|
| <p>Tipo de Proceso: ACCION NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO<br/>No. de Rad: 110013342-054-2020-00311-00<br/>Despacho Judicial: JUZGADO CINCUENTA Y CUATRO (54) ADMINISTRATIVO CIRCUITO JUDICIAL DE BOGOTÁ - SECCIÓN SEGUNDA<br/>Demandante: OSCAR ARMANDO RAMOS</p> | <p>DECLARACIONES Y CONDENAS.<br/>1. Se declare la nulidad por violación de la ley del oficio No. radicado 0834 del 21 de febrero de 2020, por medio de la cual se NEGÓ el reconocimiento y pago de todas las prestaciones laborales y sociales, que corresponden a la prestación de la labor desempeñada desde el año 2015 hasta el año 2017.<br/>2. Como consecuencia del restablecimiento del derecho, se declare que el ICFE y el demandante existió un vínculo laboral desde el 2015 hasta el año 2017.<br/>3. Como consecuencia de la anterior Nulidad y a título de RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO, igualmente se declare que la demandante,</p> | <p>\$25.967.395,00</p> | <p>POSIBLE</p> |
|---|--|------------------------|----------------|

2

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <p>CELIS Identificación:<br/>CC. 1022945683</p> | <p>tiene pleno derecho a que la demandada el ICFE le reconozca y ordene pagar todas las prestaciones laborales y sociales., que corresponden a la contraprestación de la labor desempeñada desde el año 2009 hasta el año 2017. 4. Se conde a la demandada ICFE a cancelar y devolver las sumas dinero que por retención en la fuente la demandada descontó al demandante. 5. Se condene a la demandad ICFE al reembolso de los aportes a seguridad social. 6. Se ordene al ICFE al pago de los respectivos aportes a seguridad social. 7. Se condene al ICFE al pago de las acreencias laborales prestaciones e indemnizaciones a que tiene derecho un trabajador. 8. Se condene al ICFE a título de sanción moratoria que se consagra en la Ley 244 de 1995, se ordene pagar al demandante las sumas que resulten equivalentes a un día de salario por un día de mora en el pago de la consignación de cesantías desde el año 2015 hasta el año 2017 y hasta la cancelación efectiva de las mismas. 9. Se ordene al ICFE a pagar sobre las diferencias adeudadas al demandante para hacer los ajustes de valor al índice de precios del consumidor o al por mayor indexación que se debe ser ordenada mes a mes por tratarse de pagos de tracto sucesivo. 10. Se ordene al ICFE a dar cumplimiento al fallo dentro del término previsto en el artículo 192 del CPACA. 11. Se ordene al ICFE si nos da cumplimiento del fallo dentro del artículo 192 del CPACA a pagar a mi mandante los intereses moratorios conforme lo ordena el artículo 192 y 195 del CPACA y la sentencia C602 del 2012 de la Corte Constitucional. 12. Se condene ene costas al ICFE conforme al artículo 188 del CPACA. 13. Se condene a la entidad extra y ultra petita.</p> |  |  |
|---|---|--|--|

2

|  |   |                           |                |
|--|---|---------------------------|----------------|
| <p>Tipo de Proceso:<br/>CONTROVERSIA<br/>CONTRACTUALES<br/>No. de Rad:<br/>11001333603720170006<br/>700<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO TREINTA<br/>Y SIETE<br/>ADMINISTRATIVO<br/>DE ORALIDAD DEL<br/>CIRCUITO DE<br/>BOGOTA<br/>Demandante: ELKIN<br/>DARIO HERRERA Y<br/>OTROS<br/>Identificación:<br/>75038509.</p> | <p>1. la víctima directa (vd) del daño - lesión, es el señor ELKIN DARÍO HERRERA HERRERA.<br/>2. entre el coronel NELSON VELÁSQUEZ parrado, quien actuaba en representación del ministerio de defensa – nacional (instituto de casas fiscales del ejército) y el señor JUAN CARLOS RUBIO GÓMEZ, representante legal del consorcio ,innovar?, se celebró el contrato de obra 075 de 2014, el cual tenía por objeto, según la cláusula primera, la construcción de dos edificios de cinco pisos de vivienda fiscal para oficiales y dos de cinco pisos para suboficiales, ubicados en las seccionales de Villavicencio (meta) y Florencia (Caquetá), para un total de 80 apartamentos, de conformidad con las especificaciones determinadas en el convenio.<br/>3. el 18 de enero de 2015, la (vd) se encontraba en ejercicio de sus funciones como obrero de la construcción, vaciando una placa de concreto, cuando sufrió una caída desde el quinto piso, sin que se percataran sus demás compañeros de trabajo.<br/>4. como consecuencia de las lesiones, la (vd) se vio afectado con una pérdida de capacidad laboral del 72.8%.<br/>5. se solicita como reparación los daños: lucro cesante, moral, a la salud.</p> | <p>\$3.571.056.886,00</p> | <p>POSIBLE</p> |
| <p>Tipo de Proceso:<br/>ORDINARIO<br/>LABORAL<br/>No. de Rad:<br/>7300131050012016002<br/>3300<br/>Despacho Judicial:<br/>JUZGADO PRIMERO<br/>LABORAL DEL<br/>CIRCUITO DE<br/>IBAGUE –<br/>Demandante: EDUAR<br/>FERNANDO OLAYA<br/>SANCHEZ<br/>Identificación:<br/>1.110.477.904</p>                                      | <p>Reconocimiento de contrato laboral entre las partes, como consecuencia pago de prestaciones sociales. Que debe los consorciados CONTRATO DE OBRA No. 069 DE 2014, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO Y JUAN CARLOS RUBIO GOMEZ REPRESENTANTE LEGAL DE LA FIRMA CONSORCIO PACANDE 2014 CON NIT. 900721806-8, al demandante. 1. Con cumplimiento de funciones como cargo de oficial de construcción, salario, horario laboral, y se deben acreencias laborales tales, vacaciones, prima de servicios, indemnización, sanción moratoria, un salario y subsidio de transporte.</p>   | <p>\$ 18.848.200,00</p>   | <p>POSIBLE</p> |

5



**NOTA 26. CUENTAS DE ORDEN**

26.1 Cuentas de orden deudoras

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO              | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                   | VARIACIÓN       |
|-----------------|-----|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------|
|                 |     |                                      | 2021                        | 2020              | VALOR VARIACIÓN |
|                 | Db  | <b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>     | 0,00                        | 0,00              | 0,00            |
| 8.1             | Db  | ACTIVOS CONTINGENTES                 | 0,00                        | 0,00              | 0,00            |
| 8.2             | Db  | DEUDORAS FISCALES                    |                             |                   | 0,00            |
| 8.3             | Db  | DEUDORAS DE CONTROL                  | 7.637.660.312,50            | 7.637.660.312,50  | 0,00            |
| 8.3.15          | Db  | Bienes y derechos retirados          | 0,00                        | 0,00              | 0,00            |
| 8.3.47          | Db  | Bienes entregados a terceros         | 7.637.660.312,50            | 7.637.660.312,50  | 0,00            |
| 8.9             | Cr  | DEUDORAS POR CONTRA (CR)             | -7.637.660.312,50           | -7.637.660.312,50 | 0,00            |
| 8.9.05          | Cr  | Activos contingentes por contra (cr) | 0,00                        | 0,00              | 0,00            |
| 8.9.10          | Cr  | Deudoras fiscales por contra (cr)    |                             |                   | 0,00            |
| 8.9.15          | Cr  | Deudoras de control por contra (cr)  | -7.637.660.312,50           | -7.637.660.312,50 | 0,00            |

**BIENES ENTREGADOS A TERCEROS**

834704 Propiedades Planta y Equipo

El saldo de Esta cuenta corresponde al edificio sede Administrativa ICFE, que mediante contrato de comodato fue entregado a CENAC- Ejercito Nacional.

**DEUDORAS POR CONTRA CR**

| CODIGO | CONCEPTO                       | 2022              | 2021              | VARIACION |
|--------|--------------------------------|-------------------|-------------------|-----------|
| 8915   | DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA | -7.637.660.312,50 | -7.637.660.312,50 | 0,00      |

**DEUDORAS DE CONTROL, POR CONTRA**

891502 Bienes entregados en custodia

El saldo de Esta cuenta corresponde al edificio sede Administrativa ICFE, que fue entregado a CENAC- Ejercito Nacional.

## NOTA 27. PATRIMONIO

### Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                                       | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                      | VARIACIÓN         |
|-----------------|-----|---|-----------------------------|----------------------|-------------------|
|                 |     |   | 2022                        | 2021                 | VALOR VARIACIÓN   |
| 3.1             | Cr  | PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO                       | 1.256.886.753.626,18        | 1.252.476.578.228,14 | 4.410.175.398,04  |
| 3.1.05          | Cr  | Capital fiscal  | 184.928.998.597,61          | 179.103.998.597,61   | 5.825.000.000,00  |
| 3.1.09          | Cr  | Resultados de ejercicios anteriores                           | 1.069.636.686.689,55        | 1.071.644.778.341,06 | -2.008.091.651,51 |
| 3.1.10          | Cr  | Resultado del ejercicio                                       | 2.852.454.859,02            | 2.443.950.996,47     | 408.503.862,55    |
| 3.1.51          | Cr  | Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados | -531.386.520,00             | -716.149.707,00      | 184.763.187,00    |

### PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO

#### 310506 Capital Fiscal

La cuenta capital fiscal representa el valor de los recursos asignados para la creación y desarrollo de las entidades de gobierno acuerdo a la normatividad emitida por la Contaduría General de la Nación.

#### 311001 EXCEDENTES DEL EJERCICIO

A febrero 28 2022 y 2021 el excedente del ejercicio fue el siguiente

| CODIGO | CONCEPTO                | 2022             | 2021             |
|--------|-------------------------|------------------|------------------|
| 311001 | Excedente del ejercicio | 2.852.454.859,02 | 2.443.950.996,47 |

Una vez se dio aplicación al nuevo marco normativo para las entidades de gobierno, vemos que hubo algunas cuentas que tienen impacto al determinar la utilidad tal como la depreciación de la propiedad planta y equipo.

A febrero 28 de 2022; al realizar el comparativo de la utilidad del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito se observa.

Entre las situaciones que incidieron a determinar la utilidad y en consecuencia su incremento se debe a:

-Hubo un incremento de \$525.957.548, el cual equivale a 55,42 % en los recursos recibidos por concepto de aporte de INDUMIL, toda vez que hasta febrero se recibió el aporte de enero de 2022.

Hubo un ingreso unos recursos recuperado por indemnización en la aplicación de la póliza de calidad de servicios de un contratista.

## GANANCIAS O PERDIDAS POR PLANES DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Representa el valor de la variación originada de la actualización del cálculo actuarial realizada al cierre de vigencia.

| CODIGO | CONCEPTO  | 2022            | 2021            |
|--------|---|-----------------|-----------------|
| 3151   | Ganancia o Pérdida por Planes Beneficio a Empleados | -531.386.520,00 | -716.149.707,00 |

### NOTA 28. INGRESOS

#### Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO          | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                  | VARIACIÓN       |
|-----------------|-----|----------------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
|                 |     |                                  | 2022                        | 2021             | VALOR VARIACIÓN |
| 4               | Cr  | INGRESOS                         | 6.983.338.453,42            | 6.183.872.230,71 | 799.466.222,71  |
| 4.1             | Cr  | Ingresos fiscales                | 1.478.501.048,92            | 949.664.369,24   | 528.836.679,68  |
| 4.4             | Cr  | Transferencias y subvenciones    | 419.685.520,74              | 404.311.589,58   | 15.373.931,16   |
| 4.7             | Cr  | Operaciones interinstitucionales | 0,00                        | 0,00             | 0,00            |
| 4.8             | Cr  | Otros ingresos                   | 5.085.151.883,76            | 4.829.896.271,89 | 255.255.611,87  |

Los ingresos del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito están integrados por operaciones sin contraprestación e ingresos con contraprestación los cuales se detallan a Continuación:

#### 28.1. Ingresos de transacciones sin contraprestación

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                         | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                  | VARIACIÓN       |
|-----------------|-----|---|-----------------------------|------------------|-----------------|
|                 |     |   | 2022                        | 2021             | VALOR VARIACIÓN |
|                 | Cr  | INGRESOS DE TRANSACCIONES SIN CONTRAPRESTACIÓN  | 1.898.186.569,66            | 1.353.975.958,82 | 544.210.610,84  |
| 4.1             | Cr  | INGRESOS FISCALES                               | 1.478.501.048,92            | 949.664.369,24   | 528.836.679,68  |
| 4.1.10          | Cr  | Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios | 1.478.501.048,92            | 949.664.369,24   | 528.836.679,68  |
| 4.4             | Cr  | TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES                   | 419.685.520,74              | 404.311.589,58   | 15.373.931,16   |
| 4.4.28          | Cr  | Otras transferencias                            | 419.685.520,74              | 404.311.589,58   | 15.373.931,16   |
| 4.7             | Cr  | OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES                | 0,00                        | 0,00             | 0,00            |
| 4.7.05          | Cr  | Fondos recibidos                                |                             |                  | 0,00            |
| 4.7.20          | Cr  | Operaciones de enlace                           |                             |                  | 0,00            |
| 4.7.22          | Cr  | Operaciones sin flujo de efectivo               |                             |                  | 0,00            |



INGRESOS NO TRIBUTARIOS

|        |                    | 2022             | 2021           |
|--------|--------------------|------------------|----------------|
| 411002 | Multas y Sanciones | 3.650.378,92     | 771.247,24     |
| 411061 | Contribuciones     | 1.474.850.670,00 | 948.893.122,00 |

**Multas:** Los valores registrados en esta cuenta a febrero 2022 y 2021 se generan por incumplimiento del usuario de vivienda fiscal según acuerdo No. 002 de 2018.

**Contribuciones:** a febrero de 2022, se observa un incremento en el saldo de la cuenta Contribuciones lo cual depende del aporte del 3% sobre las ventas de armas y municiones que realiza Indumil y que traslada al Instituto de Casas Fiscales del Ejercito, de acuerdo a lo establecido en el decreto de creación del ICFE.

4428 OTRAS TRANSFERENCIAS

|        |                      | 2022           | 2021           |
|--------|----------------------|----------------|----------------|
| 442890 | Otras transferencias | 419.685.520,74 | 404.311.589,58 |

**Otras Transferencias:** Corresponde al gasto del personal que traslada el Ministerio de Defensa Nacional – Ejercito Nacional a el Instituto de Casas Fiscales del Ejercito del personal que se encuentra en comisión este gasto se comenzó a trasladar a partir del mes de diciembre de 2018 y está contenido en las políticas contables.

7  
1



## 28.2. Ingresos de transacciones con contraprestación

| CÓDIGO<br>O<br>CONTA<br>BLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br><br>CONCEPTO                                      | SALDOS A CORTES DE |                  | VARIACIÓN          |
|-----------------------------|-----|--|--------------------|------------------|--------------------|
|                             |     |  | 2022               | 2021             | VALOR<br>VARIACIÓN |
|                             | Cr  | <b>INGRESOS DE TRANSACCIONES<br/>CON CONTRAPRESTACIÓN</b>        | 5.085.151.883,76   | 4.829.896.271,89 | 255.255.611,87     |
| 4.2                         | Cr  | Venta de bienes  | 0,00               | 0,00             | 0,00               |
| 4.2.95                      | Db  | Devoluciones, rebajas y descuentos en<br>venta de bienes (db)    |                    |                  | 0,00               |
| 4.3                         | Cr  | Venta de servicios   | 0,00               | 0,00             | 0,00               |
| 4.3.95                      | Db  | Devoluciones, rebajas y descuentos en<br>venta de servicios (db) |                    |                  | 0,00               |
| 4.8                         | Cr  | <b>Otros ingresos</b>  | 5.085.151.883,76   | 4.829.896.271,89 | 255.255.611,87     |
| 4.8.02                      | Cr  | Financieros  | 924.978,24         | 66.664,00        | 858.314,24         |
| 4.8.06                      | Cr  | Ajuste por diferencia en cambio                                  |                    |                  | 0,00               |
| 4.8.08                      | Cr  | Ingresos diversos  | 5.084.226.905,52   | 4.829.829.607,89 | 254.397.297,63     |
| 4.8.30                      | Cr  | Reversion de las perdidas  | 0,00               | 0,00             | 0,00               |

### OTROS INGRESO FINANCIEROS

|        |  | 2022       | 2021      |
|--------|--|------------|-----------|
| 480201 | Intereses sobre depósitos en instituciones | 924.978,24 | 66.664,00 |

En esta cuenta se registra los intereses generados por las cuentas de ahorro del BBVA 400156220.

| INTERES MES | 2022       |
|-------------|------------|
| Enero       | 201.317,00 |
| Febrero     | 723.661,24 |
| Total       | 924.978,24 |

La variación de esta cuenta 2022 y 2021 obedece a la disponibilidad de recursos en la cuenta de ahorros.

|        |                         | 2022                 | 2021             |
|--------|-------------------------|----------------------|------------------|
| 480817 | Arrendamiento Operativo | (1) 2.766.286.758,00 | 2.804.038.578,77 |
| 480826 | Recuperaciones          | (2) 49.487.508,62    | 300.000,00       |

|        |                         |     |                  |                  |
|--------|-------------------------|-----|------------------|------------------|
| 480827 | Aprovechamiento         | (3) | 2.869,33         | 5.180,16         |
| 480890 | Otros Ingresos Diversos | (4) | 2.268.449.769,57 | 2.025.485.848,96 |

Las cuentas más representativas en este grupo son las siguientes:

(1) Arrendamientos operativos: La variación en esta cuenta a febrero 2022 y 2021 obedece a la aplicación a lo reglados bajo el Acuerdo No. 002 de 2018, el cual comenzó a regir a partir del 1 de agosto de 2018.

De igual manera, el comportamiento en esta cuenta obedece a el nivel de ocupación de vivienda fiscal a nivel nacional, así como el incrementó que se realiza a principio de la vigencia.

(2) Recuperaciones: A través de esta cuenta se ingresó unos recursos recuperado por indemnización en la aplicación de la póliza de calidad de servicios de un contratista.

(3) Aprovechamiento: A través de esta cuenta se reconoce el ingreso de pequeños valores que se generan al momento de cancelar los usuarios de vivienda Fiscal.

(4) Otros Ingresos: En este concepto esta agrupado el ingreso por Áreas comunes y Cuota de Garantía Mantenimiento la variación de esta cuenta a febrero 2022 y 2021 obedece a la aplicación del Acuerdo No. 002 de 2018; como el nivel de ocupación de vivienda fiscal a nivel nacional. así como el incrementó que se realiza a principio de la vigencia.

## ASPECTOS IMPORTANTE EN RELACION AL COBRO A USUARIOS DE VIVIENDA FISCAL

Metodología de las diferentes formas de realizar los cobros.

1. El ICFE realiza inicialmente los cobros de forma automática a través de nómina de las diferentes Fuerzas (Ejercito - Armada - Fuerza aérea - Ministerio de Defensa). Igualmente, se maneja cobros a personal de usuarios que por alguna razón no les aplicó el descuento en la nómina (cobrados y no operados) por medio de oficios y otras formas de persuadir a los usuarios a que consignen.

2. Cobros por Cuentas de Cobro (Personal de usuarios que no están vinculados a las diferentes nóminas mencionadas anteriormente, pero que realizan los respectivos pagos por consignación de acuerdo al cobro que se genera por parte de la oficina de Cartera.

3. Cobros a personal de usuarios retirados y que ya entregaron la vivienda, el cual se realiza a través de la Caja de Retiro o Prestaciones sociales.

4. El ICFE cuenta con 6243 inmuebles, distribuidos en 63 seccionales a nivel nacional.

A partir del 01 de agosto de 2018, entró en vigencia el nuevo Acuerdo No 002 de 2018, en el cual se realizan algunas modificaciones al Acuerdo No 002 de 2014 así:

1. Canon de Arriendo, se incrementó al 13,5% del sueldo básico del usuario, Capítulo IV Disposiciones Administrativas, Artículo 20.

2. Cuota de Garantía de Mantenimiento, corresponde a 3 SMMLV, dividido en 18 cuotas, como lo regla el Acuerdo No 002 de 2018 en su Capítulo IV Disposiciones administrativas, Artículo 21.

3. Áreas Comunes, corresponde al 3 % del sueldo básico del usuario, como lo regla el Acuerdo No 002 de 2018 en su Capítulo IV Disposiciones administrativas, Artículo 24.

## NOTA 29. GASTOS

### Composición

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                                 | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                         | VARIACIÓN             |
|-----------------|-----|---|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                 |     |   | 2022                        | 2021                    | VALOR VARIACIÓN       |
|                 | Db  | <b>GASTOS</b>   | <b>6.983.338.453,42</b>     | <b>6.183.872.230,71</b> | <b>390.962.360,16</b> |
| 5.1             | Db  | De administración y operación                           | 2.278.064.457,66            | 1.896.148.212,92        | 381.916.244,74        |
| 5.3             | Db  | Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones | 1.852.819.136,74            | 1.843.029.934,32        | 9.789.202,42          |
| 5.4             | Db  | Transferencias y subvenciones                           |                             | 0,00                    | 0,00                  |
| 5.7             | Db  | Operaciones interinstitucionales                        |                             | 0,00                    | 0,00                  |
| 5.8             | Db  | Otros gastos  | 0,00                        | 743.087,00              | -743.087,00           |
| 5.9             | Db  | Cierre de I+C12:C14ngresos Gastos                       | 2.852.454.859,02            | 2.443.950.996,47        | 408.503.862,55        |

Los gastos que realiza el ICFE “representan los decrementos en los beneficios económicos o en el potencial de servicio, producidos a lo largo del periodo contable, bien sea en forma de salida o disminuciones del valor de los activos o bien por la generación o aumento de los pasivos los cuales dan como resultado decrementos en el patrimonio”.

### 29.1. Gastos de administración, de operación y de ventas

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO                                   | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                         | VARIACIÓN             | DETALLE        |                 |
|-----------------|-----|---|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------|-----------------|
|                 |     |   | 2022                        | 2021                    | VALOR VARIACIÓN       | EN DINERO 2021 | EN ESPECIE 2021 |
|                 | Db  | <b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, DE OPERACIÓN Y DE VENTAS</b> | <b>2.278.064.457,66</b>     | <b>1.896.148.212,92</b> | <b>381.916.244,74</b> |                |                 |
| 5.1             | Db  | De Administración y Operación                             | 2.278.064.457,66            | 1.896.148.212,92        | 381.916.244,74        |                |                 |
| 5.1.01          | Db  | Sueldos y salarios  | 447.685.108,40              | 439.624.111,43          | 8.060.996,97          |                |                 |
| 5.1.02          | Db  | Contribuciones imputadas                                  | 107.543.467,69              | 107.708.843,66          | -165.375,97           |                |                 |
| 5.1.03          | Db  | Contribuciones efectivas                                  | 54.982.656,00               | 51.100.546,00           | 3.882.110,00          |                |                 |
| 5.1.04          | Db  | Aportes sobre la nómina                                   | 9.570.800,00                | 10.134.700,00           | -563.900,00           |                |                 |
| 5.1.07          | Db  | Prestaciones sociales                                     | 376.794.761,03              | 393.114.696,49          | -16.319.935,46        |                |                 |
| 5.1.08          | Db  | Gastos de personal diversos                               | 0,00                        | 0,00                    | 0,00                  |                |                 |
| 5.1.11          | Db  | Generales   | 765.308.239,54              | 749.493.261,34          | 15.814.978,20         |                |                 |

## SUELDOS Y SALARIOS

|                                 | 2022           | 2021           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| 510101 Sueldos                  | 357.483.672,40 | 357.693.580,41 |
| 510103 Horas Extras y Festivos  | 12.443.260,00  | 6.551.206,00   |
| 510110 Prima Técnica            | 30.187.435,00  | 31.007.636,00  |
| 510119 Bonificaciones           | 3.997.593,00   | 1.817.052,00   |
| 510123 Auxilio de Transporte    | 17.522.140,32  | 16.493.240,01  |
| 510157 Alimentación soldados    | 0,00           | 0,00           |
| 510160 Subsidio de Alimentación | 26.051.007,68  | 26.061.397,01  |

El saldo de estas cuentas representa la remuneración causada a favor de los empleados como contraprestación directa por la prestación de sus servicios, tales sueldos, bonificaciones habituales valor del trabajo suplementario o de las horas extras, valor del trabajo en días de descanso obligatorio, subsidio de transporte y alimentación.

## CONTRIBUCIONES IMPUTADAS

|                          | 2022           | 2021           |
|--------------------------|----------------|----------------|
| 510202 Subsidio familiar | 107.543.467,59 | 107.708.843,66 |

**Subsidio Familiar:** Corresponde al gasto del personal que está trasladando el Ministerio de Defensa Nacional – Ejército Nacional a el Instituto de Casas Fiscales del Ejército del personal que se encuentra agregados de conformidad a la política contable.

## CONTRIBUCIONES EFECTIVAS

|  | 2022          | 2021          |
|--|---------------|---------------|
| 510302 Aportes a Caja de Compensación Familiar     | 7.654.700,00  | 8.103.100,00  |
| 510303 cotización a seguridad social               | 16.412.378,00 | 15.197.773,00 |
| 510305 Cotizaciones a Riesgos laborales            | 10.302.100,00 | 6.872.600,00  |
| 510306 Cotización a entidades admón. régimen prima | 10.493.995,00 | 10.986.170,00 |
| 510307 Cotización a Entidades administración in.   | 10.119.483,00 | 9.940.903,00  |

El saldo de esta cuenta corresponde a las contribuciones sociales que la entidad paga, en beneficio de sus empleados a través de las entidades responsables de la administración de los sistemas

## APORTES SOBRE LA NOMINA

|                        | 2022         | 2021         |
|------------------------|--------------|--------------|
| 510401 Aportes al ICBF | 5.742.000,00 | 6.080.300,00 |
| 510402 Aportes al SENA | 3.828.800,00 | 4.054.400,00 |

El saldo de esta cuenta representa el valor de los gastos que se originan en pagos obligatorios sobre la nómina.

## PRESTACIONES SOCIALES

|                                    | 2022           | 2021           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| 510701 Vacaciones                  | 27.279.219,11  | 21.147.400,00  |
| 510702 Cesantías                   | 16.238.364,00  | 26.083.388,00  |
| 510704 Prima de vacaciones         | 34.504.886,06  | 38.123.807,31  |
| 510705 Prima de Navidad            | 30.259.861,00  | 31.670.746,00  |
| 510706 Prima de Servicios          | 15.305.994,00  | 15.878.232,00  |
| 510707 Bonificación de Recreación  | 1.985.009,00   | 514.506,00     |
| 510708 Cesantías Retroactivas      | 9.894.581,00   | 6.282.139,00   |
| 510790 Otras Primas                | 227.150.219,18 | 242.413.801,98 |
| 510795 Otras Prestaciones Sociales | 14.176.627,68  | 11.000.676,20  |

El saldo de esta cuenta representa el valor de los gastos que se originan en los pagos obligatorios sobre la nómina: por concepto de prestaciones sociales.

## 5111 GENERALES

|   | 2022               | 2021           |
|---|--------------------|----------------|
| 511114 Materiales y suministros               | (1) 0,00           | 465.579,08     |
| 511115 Mantenimiento                          | (2) 356.885.745,25 | 180.815.770,85 |
| 511117 Servicios Públicos                     | (3) 87.501.440,00  | 271.644.690,46 |
| 511119 Viáticos y Gastos de Viaje             | (4) 00             | 3.355.701,00   |
| 511121 Impresos y publicaciones               | 0,00               | 59.580,00      |
| 511122 Fotocopias                             | 0,00               | 0,00           |
| 511123 Comunicación y transporte              | 0,00               | 330.295,00     |
| 511125 Seguros Generales                      | (5) 308.574.387,62 | 282.776.998,58 |
| 511146 Combustible y lubricante               | 0,00               | 4.192.143,00   |
| 511149 Servicio de aseo cafetería restaurante | 0,00               | 0,00           |
| 511159 Licencia y Salvo conducto              | 0,00               | 0,00           |
| 511164 Gastos legales                         | 0,00               | 83.070,00      |

|                    |     |              |              |
|--------------------|-----|--------------|--------------|
| 511165 Intangibles |     | 0,00         | 0,00         |
| 511179 Honorarios  | (6) | 2.913.333,00 | 1.003.333,33 |
| 511180 Servicios   | (7) | 9.433.333,67 | 4.766.100,04 |

El saldo de esta cuenta corresponde al gasto necesario para apoyar el normal funcionamiento y desarrollo de labores administrativas y operativas del ICFE

A febrero de 2022 la variación más representativa en los gastos generales la encontramos en las siguientes cuentas:

**(1) Materiales y suministros:** Esta cuenta incluye gastos asociados para el desarrollo de labores administrativas y operativa del ICFE, adquiridos a través de la cuenta de Almacén y caja menor del ICFE a febrero de 2022 no se generaron gastos a través de este concepto.

**(2) Mantenimiento:** El área de mantenimiento del Instituto de Casas Fiscales del Ejército realiza acciones o actividades que tienen como objeto preservar un inmueble, garantizando su funcionalidad, habitabilidad, seguridad, salubridad, etc., la variación en esta cuenta obedece a la ejecución de recurso a través de mantenimiento que incluye además los rubros cuota de garantía y áreas comunes el cual esta soportado por los materiales utilizados para el mantenimiento, así como la mano de obra que intervine en la pintura de las viviendas y otros gastos asociados a febrero se observa una mayor ejecución en el mantenimiento por valor de \$176.069.974.40 que representa 97,37%.

**(3) Servicios Públicos:** A través de esta cuenta se registran las erogaciones del Instituto, por concepto de agua, aseo, energía, teléfono, gas a nivel nacional en relación a las viviendas que se encuentran desocupadas y que el ICFE asume el gasto, cambio de medidores, revisión de gas, independización de servicios, así como el gasto relacionado con la parte administrativa y el servicio de celular. A febrero de 2022 se observa una disminución por valor de \$184.143.250,46 lo cual representa el 67,78%.

**(4) Viáticos y Gastos de Viaje:** El saldo de esta cuenta representa las erogaciones canceladas para que se realicen visitas a nivel nacional en aquellos lugares donde existe vivienda con el fin de realizar labores de seguimiento en el mantenimientos que se estén ejecutando, y otras actividades que tienen relación directa con la administración de la vivienda fiscal, para la vigencia 2022, se observa un incremento debido a la reactivación de la economía situación que permito realizar visitas en aquellos lugares donde se posee vivienda fiscal.

**(5) Seguros Generales:** Corresponde a la amortización de las pólizas de seguros para proteger los bienes patrimoniales del ICFE a febrero se observa una variación de \$25.797.389,04 valor que equivale a 9,12%.

**(6) Honorarios:** Está cuenta se incremento al comparar la vigencia 2022 y 2021, debido que a través de este rubro presupuestal para la vigencia 2022, se contrato a un personal de apoyo al Oficina Jurídica.

1



(7) **Servicios:** La cuenta servicios al comparar la vigencia 2022 y 2021 presenta un incremento debido al pago a un personal de apoyo para las oficinas que enseguida se relacionan: grupo de adquisiciones de Bienes, Grupo TICS, Oficina jurídica y la oficina de control interno.

## IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS

|   | 2022           | 2021           |
|---|----------------|----------------|
| 512001 Impuesto Predial Unificado       | 504.053.748,00 | 131.673.716,00 |
| 512009 Impuesto de Industria y Comercio | 10.882.000,00  | 10.714.000,00  |
| 512024 Gravamen Mtos Financieros        | 1.243.677,00   | 2.584.338,00   |

**Impuesto Predial Unificado:** A febrero de 2022, se canceló el impuesto predial de las ciudades de Bucaramanga, Leticia, Tunja, Chaparral, Chiquinquirá, Palmira, Pamplona y Socorro.

**Impuesto de Industria y Comercio:** En la cuenta impuesto Industria y Comercio se contabiliza el impuesto generado por el servicio de arrendamiento de vivienda fiscal en la ciudad de Bogotá el cual se Presenta de acuerdo a las fechas establecidas por la Secretaria de Hacienda Distrital.

**Gravamen a los movimientos Financieros:** Se genera en algunas transacciones por concepto del 4 por mil

### 29.2. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones

| CÓDIGO CONTABLE | NAT | DESCRIPCIÓN<br>CONCEPTO  | SALDOS A CORTES DE VIGENCIA |                  | VARIACIÓN VALOR VARIACIÓN |
|-----------------|-----|--|-----------------------------|------------------|---------------------------|
|                 |     |  | 2022                        | 2021             |                           |
| 5.3             | Db  | <b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b> | 1.852.819.136,74            | 1.843.029.934,32 | 9.789.202,42              |
|                 | Db  | <b>DETERIORO</b>   | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |
| 5.3.47          | Db  | De cuentas por cobrar  |                             | 0,00             | 0,00                      |
| 5.3.50          | Db  | De inventarios   | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |
| 5.3.51          | Db  | De propiedades, planta y equipo                                | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |
| 5.3.57          | Db  | De activos intangibles   |                             |                  | 0,00                      |
|                 |     | <b>DEPRECIACIÓN</b>  | 1.830.197.717,82            | 1.819.541.647,08 | 10.656.070,74             |
| 5.3.60          | Db  | De propiedades, planta y equipo                                | 1.830.197.717,82            | 1.819.541.647,08 | 10.656.070,74             |
|                 |     | <b>AMORTIZACIÓN</b>  | 22.621.418,92               | 23.488.287,24    | -866.868,32               |
| 5.3.66          | Db  | De activos intangibles   | 22.621.418,92               | 23.488.287,24    | -866.868,32               |
| 5.3.68          | Db  | Provision Letigios Y Demandas                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |
|                 |     | <b>PROVISIÓN</b>   | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |
| 5.3.68          | Db  | De litigios y demandas   | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |
| 5.3.69          | Db  | Por garantías  | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |
| 5.3.73          | Db  | Provisiones diversas   | 0,00                        | 0,00             | 0,00                      |



A través de este grupo de cuentas se reconoce, el deterioro de propiedad planta y equipo la depreciación mensual de la propiedad planta equipo, así como la amortización de los intangibles.

### DEPRECIACION DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO


|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| 536001 Edificaciones                        | 1.738.306.043,85 | 1.728.991.364,43 |
| 536004 Maquinaria y Equipo                  | 37.603.930,74    | 37.690.016,61    |
| 536006 Muebles, Enseres y equipo de Oficina | 5.294.749,28     | 4.937.500,66     |
| 536007 equipo de comunicación y computación | 37.588.040,81    | 38.865.646,19    |
| 536008 Equipo de Transporte y Tracción      | 11.404.953,14    | 9.057.119,19     |

A través de esta cuenta se registra la perdida Sistemática de la capacidad operativa de la propiedad planta y equipo por el consumo del potencial de servicio o de los beneficios futuros que incorpora el activo, la cual se estima teniendo en cuenta el costo, el valor residual, la vida útil y las perdidas por deterioro reconocidas.

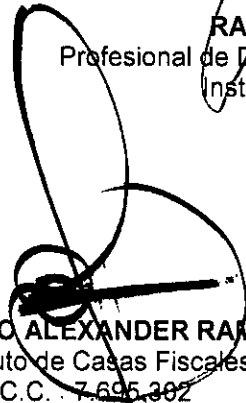
### AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES

|                  | 2022          | 2021          |
|------------------|---------------|---------------|
| 536605 Licencias | 13.701.643,60 | 13.428.248,56 |
| 536606 Softwares | 8.919.775,32  | 10.060.038,68 |

A través de esta cuenta se registra la amortización realizadas de acuerdo con el consumo de los beneficios económicos futuros o potencial de servicio que incorpora el activo, en relación a los intangibles-licencias y softwares

  
**GLEDY A. MILLAN SANDOVAL**  
 Profesional de Defensa- Contador  
 Instituto de Casas Fiscales del Ejército  
 TP. 20307-T J.C.C.

  
**RAUL ATEHORTUA PUERTA**  
 Profesional de Defensa Coordinador Grupo Financiero  
 Instituto de Casas Fiscales del Ejército  
 C.C. 11.341.372

  
**Coronel. DIEGO ALEXANDER RAMOS FLOREZ**  
 Director Instituto de Casas Fiscales del Ejército  
 C.C. 7.695.302

